

Årsredovisning

för

AW Hem AB

559387-7854

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AW Hem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20240221. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2024 0221


Alexander Karlsson

Årsredovisning

för

AW Hem AB

559387-7854

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för AW Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (2 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	0,2	2,4

Förändringar i eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-959
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-959
	-959

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2022-07-04
-2022-08-31
(2 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 214 615

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 214 615

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-692 222

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-161 625

0

Summa rörelsekostnader

-853 847

0

Rörelseresultat

360 768

0

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-361 727

0

Summa finansiella poster

-361 727

0

Resultat efter finansiella poster

-959

0

Resultat före skatt

-959

0

Årets resultat

-959

0

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

10 419 714

0

Summa materiella anläggningstillgångar

10 419 714

0

Summa anläggningstillgångar

10 419 714

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

1 000 000

Summa kortfristiga fordringar

0

1 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

39 029

25 000

Summa kassa och bank

39 029

25 000

Summa omsättningstillgångar

39 029

1 025 000

SUMMA TILLGÅNGAR

10 458 743

1 025 000

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-959

0

Summa fritt eget kapital

-959

0

Summa eget kapital

24 041

25 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

7 849 997

0

Summa långfristiga skulder

7 849 997

0

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

10 700

0

Leverantörsskulder

70 749

0

Skulder till koncernföretag

2 388 320

0

Skatteskulder

18 995

0

Övriga skulder

239

1 000 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

95 702

0

Summa kortfristiga skulder

2 584 705

1 000 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 458 743

1 025 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	8 000 100	0
	8 000 100	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	10 430 875	
Pågående nyanläggning	150 464	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 581 339	
Årets avskrivningar	-161 625	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 625	
Utgående redovisat värde	10 419 714	

Not 4 Långfristiga lån

	2023-08-31	2022-08-31
Lån som förfaller efter 5 år	6 849 977	
	6 849 977	

Kalmar 2024 v 229



Alexander Karlsson
Verkställande direktör