

Årsredovisning

för

Österlens Mäklarbyrå AB

556400-9271

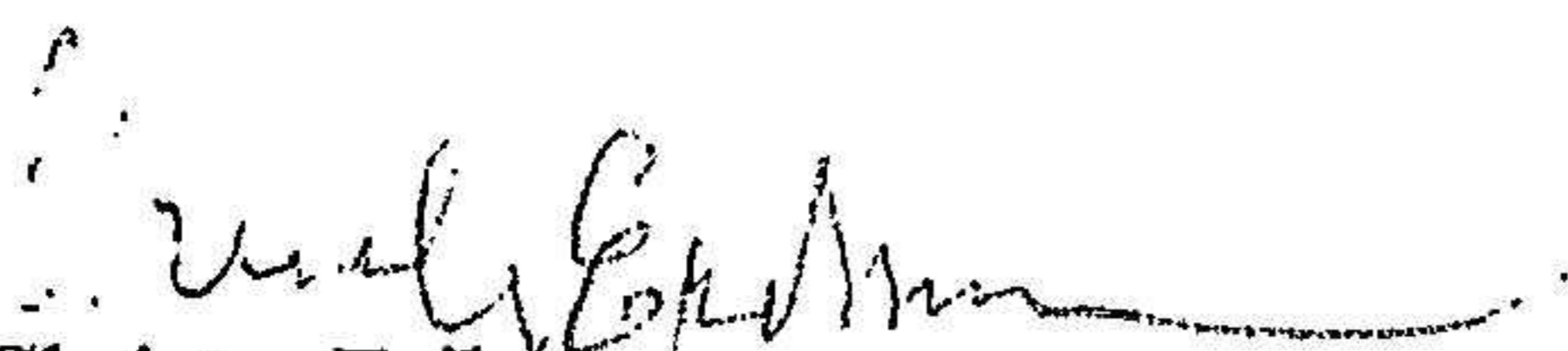
Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österlens Mäklarbyrå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 januari 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tomelilla den 31 januari 2022


Christer Eriksson

Årsredovisning

för

Österlens Mäklarbyrå AB

556400-9271

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Österlens Mäklarbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Bolaget har avvecklat fastighetsförmedlingen.

Bolaget ägs till 100 % av Christer Eriksson

Företaget har sitt säte i Tomelilla.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	591	27	232	236
Soliditet (%)	82	84	88	91

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	3 405	63 780	67 305
Nyemission			63 780	-63 780	0
Årets resultat				538 953	538 953
Belopp vid årets utgång	100	20	67 185	538 953	606 258

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 268 718
årets vinst	538 953
	3 807 671
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	3 607 671
	3 807 671

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-4	-5
Övriga rörelseintäkter		265 196	-52 584
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		265 192	-52 589
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 411	-31 597
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-39 411	-31 597
Rörelseresultat		225 781	-84 186
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	367 223	117 068
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 129	-5 848
Summa finansiella poster		365 094	111 223
Resultat efter finansiella poster		590 875	27 037
Bokslutsdispositioner	4		
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	70 000
Summa bokslutsdispositioner		75 000	70 000
Resultat före skatt		665 875	97 037
Skatter			
Skatt på årets resultat		-126 922	-33 257
Årets resultat		538 953	63 780

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 533

1 898

Summa kortfristiga fordringar

2 533

1 898

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

4 484 032

4 455 459

Summa kortfristiga placeringar

4 484 032

4 455 459

Kassa och bank

Kassa och bank

509 405

73 720

Summa kassa och bank

509 405

73 720

Summa omsättningstillgångar

4 995 970

4 531 077

SUMMA TILLGÅNGAR

4 995 970

4 531 077

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 268 718

3 404 938

Årets resultat

538 953

63 780

Summa fritt eget kapital

3 807 671

3 468 718

Summa eget kapital

3 927 671

3 588 718

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

217 000

292 000

Summa obeskattade reserver

217 000

292 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

479

0

Skatteskulder

80 273

24 813

Övriga skulder

765 547

620 547

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

4 999

Summa kortfristiga skulder

851 299

650 359

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 995 970

4 531 077

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 - 10 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2021	2020
	0	0

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021	2020
Erhållna utdelningar	367 223	117 067
Resultat vid avyttringar	265 196	-52 584
	632 419	64 483

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	0	-50 000
Återföring från periodiseringsfond	75 000	120 000
	75 000	70 000

Not 5 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2015	0	75 000
Periodiseringsfond 2016	85 000	85 000
Periodiseringsfond 2017	82 000	82 000
Periodiseringsfond TAX 2000	50 000	50 000
	217 000	292 000


Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond

301

387

Tomelilla

22-01-31


Christer Eriksson
Ordförande

2022093000757