

Årsredovisning för  
**Thorsson 1 Invest AB**

559387-9348

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Adnervik  
Styrelseledamot

2025-06-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Thorsson 1 Invest AB, 559387-9348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades 2022. Verksamheten består i att äga och förvalta andelar i intresseföretag och därmed förenlig verksamhet.

Företaget är moderbolag till det helägda dotterföretaget Thorsson 1 AB, org nr 556397-8876, med säte i Helsingborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året fortsatt att stötta dotterföretaget i dess verksamhet gällande avtalade förvärv av fastigheterna Thorsson 1 och del av Surbrunnen 2:1 i Ystad kommun. Arbete med detaljplansändringar pågår.

Företaget har lämnat 10 kkr i ovillkorat aktieägartillskott till sitt helägda dotterbolag, i likhet med föregående år.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kkr 2022/2023
Resultat efter finansiella poster	-17	-28
Soliditet %	74,5	93

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	400 000	-28 409
Balanseras i ny räkning		-28 409	28 409
Årets resultat			-17 239
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>371 591</b>	<b>-17 239</b>

#### Kommentar

Villkorade och ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår till 400 000 kr (400 000 kr).

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	371 591
Årets resultat	-17 239
<b>Summa</b>	<b>354 352</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	354 352
<b>Summa</b>	<b>354 352</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-07-05 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 634	-18 709
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 634</b>	<b>-18 709</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 634</b>	<b>-18 709</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-8 605	-9 700
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 605</b>	<b>-9 700</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 239</b>	<b>-28 409</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 239</b>	<b>-28 409</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 239</b>	<b>-28 409</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	26 695	25 300
Fordringar hos koncernföretag	4	420 000	190 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>446 695</b>	<b>215 300</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>446 695</b>	<b>215 300</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		62 657	211 291
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>62 657</b>	<b>211 291</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>62 657</b>	<b>211 291</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>509 352</b>	<b>426 591</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		371 591	400 000
Årets resultat		-17 239	-28 409
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>354 352</b>	<b>371 591</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>379 352</b>	<b>396 591</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	5	125 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>125 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>509 352</b>	<b>426 591</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Företaget saknar anställda.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	25 000
Lämnade aktieägartillskott	10 000	10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>45 000</b>	<b>35 000</b>
Ingående nedskrivningar	-9 700	
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-8 605	-9 700
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-18 305</b>	<b>-9 700</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>26 695</b>	<b>25 300</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Thorsson 1 AB	559397-8876	Helsingborg

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	240 000	200 000
Reglerade fordringar	-10 000	-10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>420 000</b>	<b>190 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>420 000</b>	<b>190 000</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

## Underskrifter

Helsingborg

Henrik Adnervik 2025-06-03  
Henrik Adnervik Datum  
Styrelseledamot

Tome Najdovski 2025-06-03  
Tome Najdovski Datum  
Styrelseordförande

Niclas Thorvaldsson 2025-06-03  
Niclas Thorvaldsson Datum  
Styrelseledamot