

Årsredovisning

för

Ek&Lind Fastigheter AB

556875-3619

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Lindström, Styrelseledamot
2023-02-09

Styrelsen för Ek&Lind Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–01 – 2022–09–30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Aktiebolaget ska äga, förädla och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Ägarförhållanden

Ek&Lind Fastigheter AB ingår i en koncern med Ek&Lind Holding AB (559186-1975) och Ek&Lind Bygg AB (556967-5555).

Koncernens moderbolag är Ek&Lind Holding AB (559186-1975) med sitt säte i Stockholm.

Ek&Lind Fastigheter AB upprättar ej koncernredovisning med stöd av reglerna i ÅRL.7kap.3§.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	83,6	87,2	88,8	90,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 249	-1 350	52 899
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 350	1 350	0
Årets resultat			-2 349	-2 349
Belopp vid årets utgång	50 000	2 899	-2 349	50 550

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 899
årets förlust	-2 349
	550
disponeras så att	
i ny räkning överföres	550
	550

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-10-01
-2022-09-30

2020-10-01
-2021-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 349

-1 350

Summa rörelsekostnader

-2 349

-1 350

Rörelseresultat

-2 349

-1 350

Resultat efter finansiella poster

-2 349

-1 350

Resultat före skatt

-2 349

-1 350

Årets resultat

-2 349

-1 350

Balansräkning	Not	2022-09-30	2021-09-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		60 487	60 487
Summa kortfristiga fordringar		60 487	60 487
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-5	150
Summa kassa och bank		-5	150
Summa omsättningstillgångar		60 482	60 637
SUMMA TILLGÅNGAR		60 482	60 637
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 899	4 249
Årets resultat		-2 349	-1 350
Summa fritt eget kapital		550	2 899
Summa eget kapital		50 550	52 899
Kortfristiga skulder	2		
Skulder till koncernföretag		4 932	2 738
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		9 932	7 738
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 482	60 637

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Stockholm 2023-01-31

Robert Lindström

Robert Lindström