

# Årsredovisning

för

## Cumfit AB

559107-9354

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Malin Wallenberg, Styrelseledamot  
2024-05-13

Styrelsen för Cumfit AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver Fastighetsförvaltning och projektutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	2
Resultat efter finansiella poster	-6	0	-14	17
Soliditet (%)	82,0	67,0	67,0	61,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	182 862	251	<b>233 113</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		251	-251	<b>0</b>
Årets resultat			-5 814	<b>-5 814</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>183 113</b>	<b>-5 814</b>	<b>227 299</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	183 113
årets förlust	-5 814
	<b>177 299</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	177 299
	<b>177 299</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-24 047	-28 263
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 047</b>	<b>-28 263</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-24 047</b>	<b>-28 263</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 233	28 514
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 233</b>	<b>28 514</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-5 814</b>	<b>251</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 814</b>	<b>251</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 814</b>	<b>251</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		42 333	41 533
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 333</b>	<b>41 533</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		160 722	183 512
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>160 722</b>	<b>183 512</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		74 244	119 712
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>74 244</b>	<b>119 712</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>277 299</b>	<b>344 757</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>277 299</b>	<b>344 757</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		183 113	182 862
Årets resultat		-5 814	251
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>177 299</b>	<b>183 113</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>227 299</b>	<b>233 113</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		50 000	111 644
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>111 644</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>277 299</b>	<b>344 757</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-05-13

*Malin Wallenberg*  
Malin Wallenberg