

Årsredovisning
för
Änghagens Gård AB
556854-4935

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Catrin Sandgren, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Änghagens Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av visstids- och långtidsboende. Bolaget har två särskilda företagsnamn registrerade. Änghagen hälsa & skönhet, bedriver skönhetsvård samt försäljning av skönhetsprodukter och Änghagens Team Building, bedriver coaching till företagsledare samt teambuilding för företag.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 401	628	566	627
Resultat efter finansiella poster	859	28	275	219
Soliditet (%)	69	39	39	33

Bolagets omsättning har ökat då verksamheten Änghagens Team Building haft fler uppdrag under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	906 310	20 680	976 990
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 680	-20 680	0
Årets resultat			499 721	499 721
Belopp vid årets utgång	50 000	926 990	499 721	1 476 711

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	926 990
årets vinst	499 721
	1 426 711
disponeras så att i ny räkning överföres	1 426 711
	1 426 711

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 401 089	627 754
Övriga rörelseintäkter		44 421	678
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 445 510	628 432
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-106 448	-154 043
Övriga externa kostnader		-360 985	-261 579
Personalkostnader		-34 788	-36 784
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 897	-116 318
Summa rörelsekostnader		-554 118	-568 724
Rörelseresultat		891 392	59 708
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	-65 290
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	71 788
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 932	-38 527
Summa finansiella poster		-32 867	-32 029
Resultat efter finansiella poster		858 525	27 679
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-220 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-220 000	0
Resultat före skatt		638 525	27 679
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 804	-6 999
Årets resultat		499 721	20 680

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	1 251 788	1 282 051
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	269 579
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	321 739	343 373
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	25 113	25 113
Summa materiella anläggningstillgångar		1 598 640	1 920 116
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	80 000	80 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	207 968	301 968
Summa finansiella anläggningstillgångar		287 968	381 968
Summa anläggningstillgångar		1 886 608	2 302 084
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		5 258	14 242
Summa varulager		5 258	14 242
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	13 597
Övriga fordringar		44 327	94 419
Summa kortfristiga fordringar		44 327	108 016
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		467 592	80 749
Summa kassa och bank		467 592	80 749
Summa omsättningstillgångar		517 177	203 007
SUMMA TILLGÅNGAR		2 403 785	2 505 091

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		926 990	906 310
Årets resultat		499 721	20 680
Summa fritt eget kapital		1 426 711	926 990
Summa eget kapital		1 476 711	976 990
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		220 000	0
Summa obeskattade reserver		220 000	0
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder		296 500	1 266 500
Summa långfristiga skulder		296 500	1 266 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		63 100	10 177
Skatteskulder		87 170	0
Övriga skulder		166 005	150 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 299	100 863
Summa kortfristiga skulder		410 574	261 601
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 403 785	2 505 091

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år

Not 1 Byggnad på ofri grund

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 513 166	1 513 166
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 513 166	1 513 166
Ingående avskrivningar	-231 115	-200 852
Årets avskrivningar	-30 263	-30 263
Utgående ackumulerade avskrivningar	-261 378	-231 115
Utgående redovisat värde	1 251 788	1 282 051

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	334 000	
Inköp		334 000
Försäljningar/utrangeringar	-334 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	334 000
Ingående avskrivningar	-64 421	
Försäljningar/utrangeringar	64 421	
Årets avskrivningar		-64 421
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-64 421
Utgående redovisat värde	0	269 579

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	432 682	432 682
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	432 682	432 682
Ingående avskrivningar	-89 309	-67 675
Årets avskrivningar	-21 634	-21 634
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 943	-89 309
Utgående redovisat värde	321 739	343 373

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 113	25 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 113	25 113
Utgående redovisat värde	25 113	25 113

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	80 000
Utgående redovisat värde	80 000	80 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	301 967	241 967
Inköp		60 000
Försäljningar	-94 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 967	301 967
Utgående redovisat värde	207 967	301 967

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	1 242 500
	0	1 242 500

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Ulrika Andersson, Löftadalens Ekonomiservice AB

Fjärås 2023-06-27

Catrin Sandgren
Catrin Sandgren