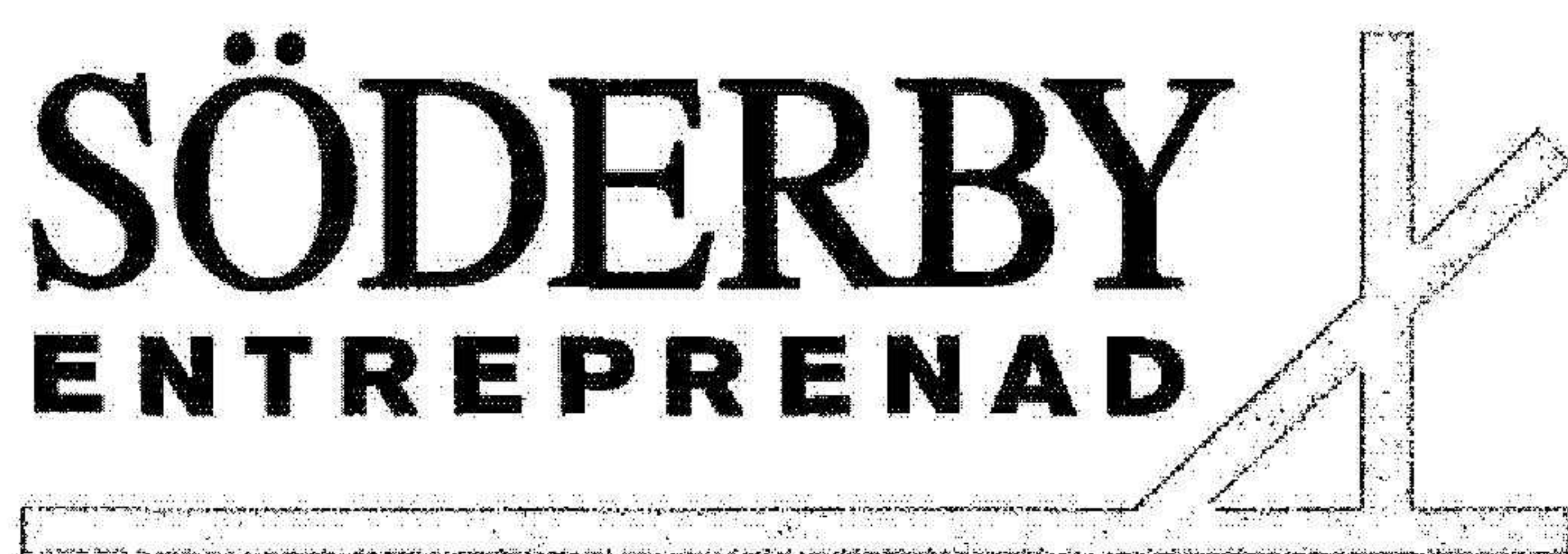


2022071439057



Årsredovisning

Söderby Entreprenad AB

556513-4060

Styrelsen för Söderby Entreprenad AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8 - 12
- Underskrifter	13

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Söderby Entreprenad AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur resultatet ska fördelas.

Tumba 2022-07-12

Stefan Wennerholm

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Företaget bedriver bygg- och entreprenadverksamhet.

Långsiktiga och uthålliga kundrelationer med kvalitet och minimerad miljöpåverkan är honnørsord för Söderby Entreprenad AB. Bland kunderna återfinns statliga och kommunala företag samt börsnoterade fastighetsföretag. Den geografiska marknaden är hela Mälardalen.

Verksamheten är certifierad i enlighet med BF9K, en branschanpassad miljö- och kvalitetssäkring.

Söderby Entreprenad AB är ett helägt dotterföretag till SW Söderby AB, 556606-9778. Koncernredovisning upprättas av moderföretaget.

Företaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

Arbetsätt och marknadsposition

Företaget producerar i nära samarbete med beställaren, redan från tidigt skede i entreprenaden, så kallad partnering/strategisk samverkan. Kraft läggs på planering och entreprenaduppföljning i verksamheten. Inköp av byggdelar sker i ett utökat samarbete med utvalda och specialiserade underleverantörer och samarbetspartners.

Företaget arbetar i en modern IT-plattform och satsar på branschanpassade flexibla IT-system. All personal i byggprojektens platsorganisation har access till dessa verktyg och det ger medarbetarna möjligheter att kunna arbeta rationellt och effektivt.

Väsentliga händelser

Spridningen av covid-19 har haft en negativ påverkan på företagets verksamhet, ställning och resultat.

Förskjutning i beställningar från kund präglar verksamhetsåret. Företaget har dock ett bra upparbetat nätverk av underleverantörer och frågan har hanterats med bibehållna samarbeten. På grund av ändrade omvärldsfaktorer och förseningar har det uppstått fördröjade materialleveranser med minskade marginaler som följd.

Finansiell ställning

Söderby Entreprenad AB är kategoriserat till AAA-rating i enlighet med Soliditets värderingssystem.

Årets omsättning uppgår till ca 70 miljoner kr och per balansdagen har företaget en soliditet på ca 35% med ett justerat eget kapital på ca 8,8 miljoner kr (föregående år ca 12,9 miljoner kr). I moderföretaget uppgår det egna kapitalet till ca 56 miljoner kr per balansdagen.

Framtida utveckling

Entreprenadverksamheten har säkrat en orderstock till olika lokala projekt i södra Stockholm för ett sammanlagt entreprenadvärde på ca 250 miljoner kr avseende arbeten för åren 2022-2023.

Företaget satsar på en utökad bostadsproduktion i egen regi. Ledningen ser positivt på framtiden då efterfrågan på bostäder är fortsatt hög. Detta skapar förutsättningar för goda utfall under kommande år.

2022071439039

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Nettoomsättning	71 116	105 305	123 911	183 350	130 509
Resultat efter finansiella poster	-4 866	168	863	10 219	5 746
Kassalikviditet %	155	197	155	168	119
Soliditet %	35	48	34	39	16

Nettoomsättningen avviker med 32% jämfört med föregående år, vilket bland annat beror på förskjutningar i beställningar.

Kassalikviditet = Omsättningstillgångar i procent av kortfristiga skulder

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	200 000	10 948 976	110 166	11 859 142
Balanseras i ny räkning			110 166	-110 166	0
Årets resultat				-3 065 817	-3 065 817
Belopp vid årets utgång	600 000	200 000	11 059 142	-3 065 817	8 793 325

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 059 142
Årets resultat	-3 065 817
Summa	7 993 325

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	7 993 325
Summa	7 993 325

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

		2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Nettoomsättning	2	71 116 272	105 305 491
Kostnader för entreprenadverksamheten		-69 135 367	-95 574 280
Bruttoresultat		1 980 905	9 731 211
Försäljnings- och administrationskostnader		-6 995 913	-9 340 658
Övriga rörelseintäkter		476 362	79 275
Övriga rörelsekostnader		-51 241	-21 975
Rörelseresultat	2, 3, 4, 5	-4 589 887	447 853
Finansiella poster			
Räntekostnader		-275 930	-279 456
Summa finansiella poster		-275 930	-279 456
Resultat efter finansiella poster		-4 865 817	168 397
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		1 300 000	0
Erhållna koncernbidrag		500 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 800 000	0
Resultat före skatt		-3 065 817	168 397
Skatter			
Skatt på årets resultat	6	0	-58 231
Årets resultat		-3 065 817	110 166



BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 880 659

7 490 452

Fordringar hos koncernföretag

10 911 013

9 576 751

Aktuella skattefordringar

547 998

489 767

Övriga fordringar

20 578

248 317

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

7

11 420 000

8 969 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8

100 929

112 945

Summa kortfristiga fordringar

24 881 177

26 887 232

Kassa och bank

Kassa och bank

694

12 496

Summa kassa och bank

694

12 496

Summa omsättningstillgångar

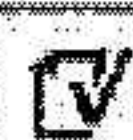
24 881 871

26 899 728

SUMMA TILLGÅNGAR

24 881 871

26 899 728



BJU0jehLq-SJPRsgn19

2022071439062

		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	9		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		800 000	800 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 059 142	10 948 976
Årets resultat		-3 065 817	110 166
<i>Summa fritt eget kapital</i>		7 993 325	11 059 142
Summa eget kapital		8 793 325	11 859 142
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 300 000
Summa obeskattade reserver		0	1 300 000
Avsättningar	10		
Övriga avsättningar		70 000	105 000
Summa avsättningar		70 000	105 000
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	11	64 263	433 504
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	12	0	670 000
Leverantörsskulder		12 154 092	8 951 304
Övriga skulder		2 355 124	1 531 056
Upplupna kostnader	13	1 445 067	2 049 722
Summa kortfristiga skulder		16 018 546	13 635 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 881 871	26 899 728



KASSAFLÖDESANALYS

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-4 589 887	447 853
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
- Avsättningar till garantier	-35 000	-15 000
Erlagd ränta	-275 930	-279 456
Betald inkomstskatt	-58 231	-1 367 496
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-4 959 048	-1 214 099
Förändringar i rörelsekapital		
- Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	2 064 286	10 071 147
- Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	2 752 200	-9 336 185
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-142 562	-479 137
Finansieringsverksamheten		
Erhållna koncernbidrag	500 000	0
Förändring av utnyttjad checkräkningskredit	-369 241	433 504
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	130 759	433 504
Årets kassaflöde	-11 803	-45 633
Likvida medel vid årets början	12 497	58 130
Likvida medel vid årets slut	694	12 497



NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Uppdrag enligt entreprenadavtal till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs enligt regeln om successiv vinstavräkning. Det ekonomiska utfallet från uppdrag till fast pris beräknas genom att uppdragsinkomsten och de uppdragsutgifter som är hänförliga till uppdraget redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Kan det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisar företaget endast en intäkt som motsvarande de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten redovisar företaget omgående den befarade förlusten i resultaträkningen.

Färdigställandegraden har beräknats som på balansdagen nedlagda utgifter i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen. Upparbetade men ej fakturerade intäkter redovisas som kortfristiga fordringar i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Fakturerade men ej upparbetade intäkter redovisas som kortfristiga skulder i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Inkomsten från ett uppdrag enligt ett entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Företaget redovisar samtliga finansiella leasingavtal enligt reglerna för operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.



2022071439065

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som hör till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har företaget redovisat sådana förpliktelser (legala eller informella) gentemot tredje man som är hänförliga till en inträffad händelse under räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och där det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt att en tillförlitlig uppskattning av beloppet har kunnat göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Uppskattningar och bedömningar

Antagande om framtiden

Styrelsen har gjort antagandet att efterfrågan på bostadsmarknaden i Stockholmsområdet kommer att vara fortsatt stabil. konjunkturen och ränteläget kan innebära en betydande risk men styrelsen gör bedömningen att efterfrågan säkerställer orderstocken och avkastningsmöjligheter under kommande år.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

SW Söderby AB, 556606-9778, är moderföretag till Söderby Entreprenad AB. Båda har säte i Botkyrka kommun.

Koncernredovisning upprättas av moderföretaget.

Noter till resultaträkning

Not	2	Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2021	2020
		Inköp från andra koncernföretag	341 495	544 624
		Försäljning till andra koncernföretag	1 261 870	8 945 138

2022071439066

Not 3	Operationella leasingavtal	2021	2020
-------	----------------------------	------	------

Förfallotid för framtida leasingavgifter

Inom ett år	902 000	1 230 000
-------------	---------	-----------

Kostnadsförda leasingavgifter

Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	947 480	1 054 502
--	---------	-----------

Ingångna väsentliga leasingavtal

Företagets leasingavtal avser i huvudsak lokalhyra och leasing av bilar, samt även viss kontorsutrustning. Leasingavtalen gäller för perioder mellan 36 - 60 månader.

Not 4	Ersättning till revisorer	2021	2020
-------	---------------------------	------	------

Focus Revision AB

Revisionsuppdrag	80 000	66 000
------------------	--------	--------

Övriga tjänster	7 800	3 000
-----------------	-------	-------

Summa	87 800	69 000
-------	--------	--------

Not 5	Personal	2021	2020
-------	----------	------	------

Löner och andra ersättningar

Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare	655 000	642 000
--	---------	---------

Övriga anställda	3 493 744	5 668 820
------------------	-----------	-----------

Totala löner och andra ersättningar	4 148 744	6 310 820
-------------------------------------	-----------	-----------

Sociala kostnader och pensionskostnader

Sociala kostnader	2 352 928	3 017 402
-------------------	-----------	-----------

(varav pensionskostnader till styrelse och VD och motsvarande)	152 543	138 846
--	---------	---------

(varav pensionskostnader till övriga anställda)	504 289	761 257
---	---------	---------

Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner	6 501 672	9 328 222
--	-----------	-----------

Medelantalet anställda

Män	6	8
-----	---	---

Kvinnor	1	2
---------	---	---

Medelantalet anställda	7	10
------------------------	---	----

Könsfördelning i företagets styrelse

Män	1	1
-----	---	---

Könsfördelning i företagets ledning

Män	1	1
-----	---	---

2022071439067

Not 6	Inkomstskatt	2021	2020
-------	--------------	------	------

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

Redovisad skatt i resultaträkningen

Aktuell skatt	0	58 231
Summa redovisad skatt	0	58 231

Effektiv skattesats (%)	0	35
-------------------------	---	----

Avstämning av effektiv skattesats

Resultat före skatt	-3 065 817	168 397
---------------------	------------	---------

Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (21,4) %	-631 558	36 037
--	----------	--------

Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	15 466	20 804
---	--------	--------

Skatteeffekt av periodiseringsfonder	17 407	1 390
--------------------------------------	--------	-------

Skatteeffekt av underskottsavdrag	598 685	0
-----------------------------------	---------	---

Summa redovisad skatt	0	58 231
-----------------------	---	--------

Effektiv skattesats (%)	0	35
-------------------------	---	----

Noter till balansräkning

Not 7	Upparbetad men ej fakturerad intäkt	2021-12-31	2020-12-31
-------	-------------------------------------	------------	------------

Uppdragsutgifter per balansdagen	122 328 000	184 984 000
----------------------------------	-------------	-------------

Upparbetad vinst	11 305 000	13 625 000
------------------	------------	------------

Avgår delfakturerat	-122 213 000	-189 640 000
---------------------	--------------	--------------

Summa	11 420 000	8 969 000
-------	------------	-----------

Not 8	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-12-31	2020-12-31
-------	--	------------	------------

Upplupna intäkter	0	62 850
-------------------	---	--------

Övriga kostnader	100 929	50 094
------------------	---------	--------

Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	100 929	112 944
--	---------	---------

Not 9	Resultatdisposition	
-------	---------------------	--

Medel att disponera

Balanserat resultat	11 059 142
---------------------	------------

Årets resultat	-3 065 817
----------------	------------

Summa	7 993 325
-------	-----------

Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	7 993 325
-------------------------	-----------

Summa	7 993 325
-------	-----------

2022071439068

Not 10	Avsättningar	2021-12-31	2020-12-31
	Redovisat värde vid årets ingång	105 000	120 000
	Årets avsättningar	70 000	100 000
	Belopp som har tagits i anspråk under räkenskapsåret	-105 000	-115 000
	Redovisat värde vid årets utgång	70 000	105 000

Not 11	Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
	Beviljad checkräkningskredit	10 000 000	10 000 000

Not 12	Fakturerad men ej upparbetad intäkt	2021-12-31	2020-12-31
	Uppdragsutgifter per balansdagen	0	693 000
	Upparbetad vinst	0	67 000
	Avgår delfakturerat	0	-1 430 000
	Summa	0	-670 000

Not 13	Upplupna kostnader	2021-12-31	2020-12-31
	Personalkostnader	1 320 927	1 944 192
	Övriga kostnader	124 140	105 530
	Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 445 067	2 049 722

Övriga noter

Not 14	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	Summa ställda säkerheter	10 000 000	10 000 000

Not 15	Rapport om årsredovisningen
--------	-----------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Eklund, Tifing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Tumba

Stefan Wennerholm
Styrelseordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jan Lilja
Auktoriserad revisor

2022071439070



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.06.2022 16:18

SENT BY OWNER:
Ulrika Clevhagen • 13.05.2022 17:39

DOCUMENT ID:
SJPRsgnI9

ENVELOPE ID:
BJJU0jehLq-SJPRsgnI9

DOCUMENT NAME:
0114 - Årsredovisning.pdf
13 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. STEFAN WENNERHOLM stefan@soderby.se	Signed Authenticated	14.06.2022 09:23 14.06.2022 09:22	eID High	Swedish BankID (DOB: 23/03/1965) Swedish BankID (SSN: 196503231695)
2. JAN LILJA jan.lilja@focusrevision.se	Signed Authenticated	20.06.2022 16:18 14.06.2022 14:11	eID High	Swedish BankID (DOB: 10/02/1966) Swedish BankID (SSN: 196602101195)

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Söderby Entreprenad AB
Org.nr. 556513-4060

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söderby Entreprenad AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söderby Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söderby Entreprenad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Söderby Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 juni 2022



Jan Lilja

Auktoriserad revisor