

Årsredovisning för
Mohséns Fastigheter AB

559031-3135

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sara Widman
Styrelseledamot

2025-01-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mohséns Fastigheter AB, 559031-3135, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Linköping, äger dotterbolag som har fastighetsägande och fastighetsförvaltning som verksamhet. Det helägda dotterbolaget Mohwids Fastigheter AB, org. nr. 559025-7837, äger och förvaltar fastigheter i västra Östergötland.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	56	31	-50	-17 818
Soliditet %	2,7	2,7	2,7	2,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	183 828	31
Balanseras i ny räkning		31	-31
Årets resultat			56
Belopp vid årets utgång	50 000	183 859	56

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	183 859
Årets resultat	56
Summa	183 915
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	183 915
Summa	183 915

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	100
Summa rörelsekostnader		0	100
Rörelseresultat		0	100
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-69
Summa finansiella poster		56	-69
Resultat efter finansiella poster		56	31
Resultat före skatt		56	31
Årets resultat		56	31

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 609 645	8 609 645
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 609 645	8 609 645
Summa anläggningstillgångar		8 609 645	8 609 645
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		76	76
Summa kortfristiga fordringar		76	76
Kassa och bank			
Kassa och bank		50 057	50 001
Summa kassa och bank		50 057	50 001
Summa omsättningstillgångar		50 133	50 077
SUMMA TILLGÅNGAR		8 659 778	8 659 722

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 859	183 828
Årets resultat		56	31
Summa fritt eget kapital		183 915	183 859
Summa eget kapital		233 915	233 859
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		2 437 225	2 241 974
Övriga skulder		5 985 738	6 180 989
Summa långfristiga skulder		8 422 963	8 422 963
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 900	2 900
Summa kortfristiga skulder		2 900	2 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 659 778	8 659 722

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 609 645	8 609 645
Utgående anskaffningsvärden	8 609 645	8 609 645
Redovisat värde	8 609 645	8 609 645

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Mohwids Fastigheter AB	559025-7837	Linköping	5 000	100	100	8 609 645

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 422 963	8 422 963

Kommentar till not

Långfristiga skulder avser lån till koncernbolag och närstående.

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christoffer André, André Bokföring & Redovisning AB

Underskrifter

Linköping

Sara Widman 2024-12-30
Sara Widman Datum
Styrelseledamot

Lars-Erik Mohsen 2024-12-30
Lars-Erik Mohsen Datum
Verkställande direktör