

Årsredovisning för

Broman Property AB

556806-1765

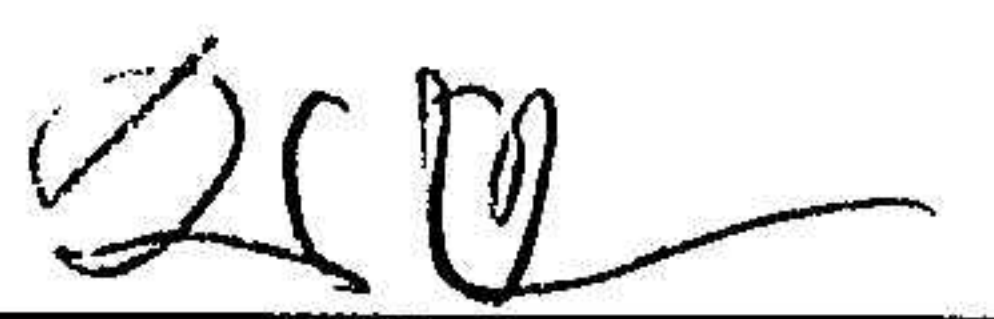
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Broman Property AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-05. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-03-10



David Broman

Styrelsen för Broman Property AB, 556806-1765, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning

Årsredovisning för

Broman Property AB

556806-1765

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01– 2023-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	4-5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Broman Property AB, 556806-1765, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01- 2023-12-31.

I den här årsredovisningen anges belopp i kronor om inget annat särskilt anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2010 och bedriver sedan dess investeringar i aktier, andelar och värdepapper samt köp, försäljning, utveckling och förvaltning av fastigheter med därtill relaterad konsultverksamhet, samt allmän konsultverksamhet inom områdena ekonomi- och managementtjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har bolaget förvaltat sina innehav.

Inga väsentliga händelser har påverkat bolaget efter årets utgång.

Verksamheten har bedrivits enligt plan.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	-	
Resultat efter finansiella poster	235	833
Soliditet, %	75	68

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		5 853 057
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			188
Vid årets slut	50 000		5 853 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserat resultat	5 853 057
Årets resultat	188
Totalt	5 853 245

Förslag till disposition

disponeras så att i ny räkning överföres	5 853 245
Summa	5 853 245

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

D.B

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 636	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 636	-1 200
Rörelseresultat		-1 636	-1 200
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	140 946	294 232
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-139 075	-292 199
Summa finansiella poster		1 871	2 033
Resultat efter finansiella poster		235	833
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		235	833
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47	-170
Årets resultat		188	663

2024032614510

DB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	4 520 410	279 833
Andra långfristiga fordringar	6	3 141 940	8 282 517
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 662 350	8 562 350
Summa anläggningstillgångar		7 662 350	8 562 350
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		55 370	58 263
Summa kortfristiga fordringar		55 370	58 263
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		152 749	66 696
Summa kassa och bank		152 749	66 696
Summa omsättningstillgångar		208 119	124 959
SUMMA TILLGÅNGAR		7 870 469	8 687 309
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 853 057	5 852 394
Årets resultat		188	663
Summa fritt eget kapital		5 853 245	5 853 057
Summa eget kapital		5 903 245	5 903 057
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	7	1 770 377	2 726 333
Summa långfristiga skulder		1 770 377	2 726 333
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		217	361
Övriga skulder		196 630	57 558
Summa kortfristiga skulder		196 847	57 919
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 870 469	8 687 309

DyB

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade nedskrivningar och ackumulerade avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över deras ekonomiska livslängd med tillämpning av följande avskrivningsprinciper.

	Procent	År
Byggnader och mark	2%	50
Ombudsningar/standardförbättringar	2-5%	20-50 år

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	140 946	294 232
Summa	140 946	294 232

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01	2022-01-01
	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader, övriga	139 075	292 199
Summa	139 075	292 199

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	279 833	279 833
- Årets förändring	4 240 577	0
Redovisat värde vid årets slut	4 520 410	279 833

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	8 282 517	7 982 517
- Årets förändring	-5 140 577	300 000
Redovisat värde vid årets slut	3 141 940	8 282 517

Not 7 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller inom fem år från balansdagen	1 770 377	2 726 333
Summa	1 770 377	2 726 333

Underskrifter

Stockholm den 2024-03-10



.....
David Broman, Styrelsens ordförande

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma