

Årsredovisning
för
Lindbergs Fastighetsteknik AB
559440-3643

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Lindberg, Styrelseledamot
2026-03-24

Styrelsen för Lindbergs Fastighetsteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (18 mån)
Nettoomsättning	792,3	1 163,1
Resultat efter finansiella poster	1,4	142,7
Soliditet (%)	48,9	61,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år, främst till följd av minskat antal uppdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		113 166	138 166
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		113 166	-113 166	0
Årets resultat			-3 755	-3 755
Belopp vid årets utgång	25 000	113 166	-3 755	134 411

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 166
årets förlust	-3 755
	109 411
disponeras så att i ny räkning överföres	109 411
	109 411

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2023-07-03
-2024-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		792 328	1 163 133
Övriga rörelseintäkter		6 997	6 080
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		799 325	1 169 213

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-178 439	-212 260
Personalkostnader	2	-613 602	-814 923
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 492	0
Övriga rörelsekostnader		-8	0
Summa rörelsekostnader		-793 541	-1 027 183
Rörelseresultat		5 784	142 030

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		357	690
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 773	0
Summa finansiella poster		-4 416	690
Resultat efter finansiella poster		1 368	142 720

Resultat före skatt

1 368 142 720

Skatter

Skatt på årets resultat		-5 123	-29 554
Årets resultat		-3 755	113 166

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	88 008	0
Summa materiella anläggningstillgångar		88 008	0
Summa anläggningstillgångar		88 008	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 450	84 894
Övriga fordringar		29 896	9 073
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 286	11 779
Summa kortfristiga fordringar		126 632	105 746
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		60 490	118 022
Summa kassa och bank		60 490	118 022
Summa omsättningstillgångar		187 122	223 768
SUMMA TILLGÅNGAR		275 130	223 768

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		113 166	0
Årets resultat		-3 755	113 166
Summa fritt eget kapital		109 411	113 166
Summa eget kapital		134 411	138 166
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	47 218	0
Summa långfristiga skulder		47 218	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	33 336	0
Övriga skulder		48 145	73 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 020	12 000
Summa kortfristiga skulder		93 501	85 602
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		275 130	223 768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2023-07-03 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	89 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 500	0
Årets avskrivningar	-1 492	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 492	0
Utgående redovisat värde	88 008	0

Not 4 Skulder som avser flera poster

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 218	0
	47 218	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 336	0
	33 336	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Trollhättan

Kenneth Lindberg
Kenneth Lindberg

2026-03-23