

ÅRSREDOVISNING

för

Stämmarsund Fastigheter AB

Org.nr. 559147-1866

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Magnus Lundin, Styrelseledamot
2024-11-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger en hyresfastighet på Blidö.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 419 794	1 460 263	1 359 743	1 238 645
Resultat efter finansiella poster	110 757	172 212	20 745	4 807
Soliditet (%)	1,5	1,1	0,6	0,5
Balansomslutning	25 501 270	25 179 272	24 898 254	25 713 516

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	95 448	136 500	281 948
Balanseras i ny räkning		136 500	-136 500	0
Årets resultat			87 838	87 838
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>231 948</u>	<u>87 838</u>	<u>369 786</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	231 948
Årets resultat	<u>87 838</u>
	319 786

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>319 786</u>
	319 786

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningarmed tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 419 794	1 460 263
Övriga rörelseintäkter		<u>19</u>	<u>7</u>
Summa rörelseintäkter		1 419 813	1 460 270
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-568 936	-547 344
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Summa rörelsekostnader		-1 068 936	-1 047 344
Rörelseresultat		350 877	412 926
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		880	294
Räntekostnader		<u>-241 000</u>	<u>-241 008</u>
Summa finansiella poster		-240 120	-240 714
Resultat efter finansiella poster		110 757	172 212
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 919	-35 712
Årets resultat		<u>87 838</u>	<u>136 500</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>23 463 694</u>	<u>23 963 694</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		23 463 694	23 963 694
Summa anläggningstillgångar		23 463 694	23 963 694
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 172	40 690
Övriga fordringar		<u>27 562</u>	<u>26 682</u>
Summa kortfristiga fordringar		57 734	67 372
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 979 842</u>	<u>1 148 206</u>
Summa kassa och bank		1 979 842	1 148 206
Summa omsättningstillgångar		2 037 576	1 215 578
SUMMA TILLGÅNGAR		25 501 270	25 179 272

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

231 948

95 448

Årets resultat

87 838

136 500

Summa fritt eget kapital

319 786

231 948

Summa eget kapital

369 786

281 948

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

24 100 000

24 100 000

Summa långfristiga skulder

24 100 000

24 100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 833

22 472

Skatteskulder

901

8 102

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 007 750

766 750

Summa kortfristiga skulder

1 031 484

797 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 501 270

25 179 272

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader 50

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	25 712 428	25 712 428
	Utgående anskaffningsvärden	<u>25 712 428</u>	<u>25 712 428</u>
	Ingående avskrivningar	-1 748 734	-1 248 734
	Årets avskrivningar	-500 000	-500 000
	Utgående avskrivningar	<u>-2 248 734</u>	<u>-1 748 734</u>
	Redovisat värde	23 463 694	23 963 694

Not 3	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller senare än 5 år	24 100 000	24 100 000
		<u>24 100 000</u>	<u>24 100 000</u>

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till MLTL affärsutveckling AB, org. nr 556839-6187, säte Stockholm.

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Magnus Lundin

Magnus Lundin

2024-11-08