

Årsredovisning för

# CC Mark i Väst AB

556208-2288

Räkenskapsåret

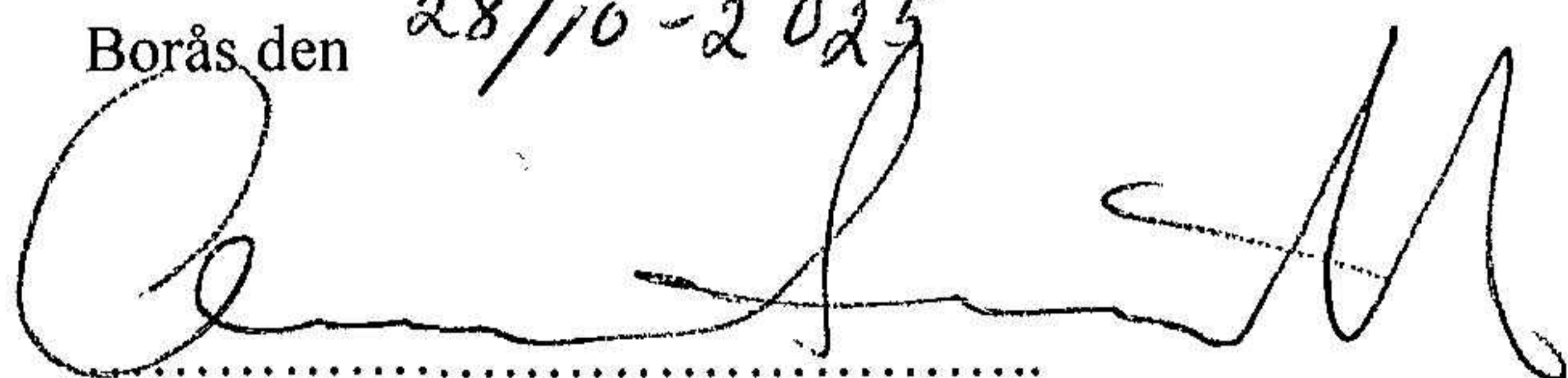
2024-05-01 - 2025-04-30

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28/10-25. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås, den

28/10-2025



Claes Lindblom

Årsredovisning för

**CC Mark i Väst AB**

556208-2288

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CC Mark i Väst AB, 556208-2288, med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark- och anläggningsarbeten samt handel med och förvaltning av fastigheter.

#### Flerårsöversikt

<i>Belopp i kkr</i>	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	6 701	3 764	5 847	6 543
Resultat efter finansiella poster	1 061	-398	436	823
Soliditet, %	23	58	54	65

Omsättningsökningen beror på ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

#### Specifikation av förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	100 000	20 000	1 296 095	4 300
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Balanseras i ny räkning			4 300	-4 300
Årets resultat				738 956
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 300 395</b>	<b>738 956</b>

Antal aktier: 1000 st

#### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 300 395
årets resultat	738 956
Totalt	2 039 351
disponeras enligt följande:	
balanseras i ny räkning	2 039 351
Summa	2 039 351

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	<i>1</i>	6 701 143	3 763 776
Övriga rörelseintäkter		1 985	32
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 703 128</b>	<b>3 763 808</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	<i>1</i>	-2 469 481	-1 677 881
Övriga externa kostnader		-1 288 239	-881 338
Personalkostnader	<i>2</i>	-1 432 829	-1 167 555
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-401 209	-390 570
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 591 758</b>	<b>-4 117 344</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 111 370</b>	<b>-353 536</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 146	874
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 959	-45 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50 813</b>	<b>-44 652</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 060 557</b>	<b>-398 188</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-318 000	199 000
Förändring av överavskrivningar		193 297	213 353
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-124 703</b>	<b>412 353</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>935 854</b>	<b>14 165</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-196 898	-9 865
<b>Årets resultat</b>		<b>738 956</b>	<b>4 300</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<i>1</i>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	<i>3</i>	6 000 000	-
Inventarier	<i>4,9</i>	857 088	1 129 518
Summa materiella anläggningstillgångar		6 857 088	1 129 518
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	<i>5</i>	666 026	666 026
Fordringar hos koncernföretag	<i>6</i>	404 452	449 114
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 070 478	1 115 140
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 927 566	2 244 658
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		138 905	489 339
Övriga fordringar		74 678	263 096
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		447 692	79 030
Summa kortfristiga fordringar		661 275	831 465
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 023 641	548 222
Summa kassa och bank		4 023 641	548 222
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		4 684 916	1 379 687
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		12 612 482	3 624 345

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<i>1</i>		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 300 395	1 296 095
Årets resultat		738 956	4 300
Summa fritt eget kapital		2 039 351	1 300 395
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 159 351</b>	<b>1 420 395</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		463 000	145 000
Ackumulerade överavskrivningar		522 715	716 011
Summa obeskattade reserver		985 715	861 011
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	<i>7,9</i>	309 729	407 439
Summa långfristiga skulder		309 729	407 439
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		8 355 879	384 330
Övriga skulder till kreditinstitut	<i>7,9</i>	102 000	93 606
Leverantörsskulder		306 696	140 099
Övriga skulder		85 834	22 577
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		307 278	294 888
Summa kortfristiga skulder		9 157 687	935 500
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 612 482</b>	<b>3 624 345</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### *Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier	3-5

Inventarier består bland annat av gräv- och lastmaskiner.

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### *Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Pågående arbete till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### *Personal*

	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Medelantalet anställda	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	6 000 000	-
	<u>6 000 000</u>	<u>-</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 000 000</b>	<b>-</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 101 152	2 101 152
-Nyanskaffningar	179 169	-
-Avyttringar och utrangeringar	-125 972	-
Vid årets slut	<u>2 154 349</u>	<u>2 101 152</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-971 634	-581 064
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	75 582	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-401 209	-390 570
Vid årets slut	<u>-1 297 261</u>	<u>-971 634</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>857 088</b>	<b>1 129 518</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	666 026	666 026
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>666 026</b>	<b>666 026</b>

### Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	449 114	614 114
-Reglerade fordringar	-44 662	-165 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>404 452</b>	<b>449 114</b>

## Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som redovisas i flera poster

2025-04-30 2024-04-30

### Skulder som redovisas i flera poster

Företagets lån om 411 729 (501 045) kr redovisas under följande poster i balansräkningen:

#### *Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 309 729 407 439

#### *Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 102 000 93 606

**411 729 501 045**

## Not 8 Koncernuppgifter

Bolaget äger samtliga aktier i Viared Humlan 7 AB, med organisationsnummer 559205-4141 och säte i Borås.

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### *Ställda säkerheter*

2025-04-30 2024-04-30

#### **Ställda säkerheter**

Tillgångar med äganderättsförbehåll 655 552 983 328

#### **Summa ställda säkerheter**

**655 552 983 328**

### *Eventalförpliktelser*

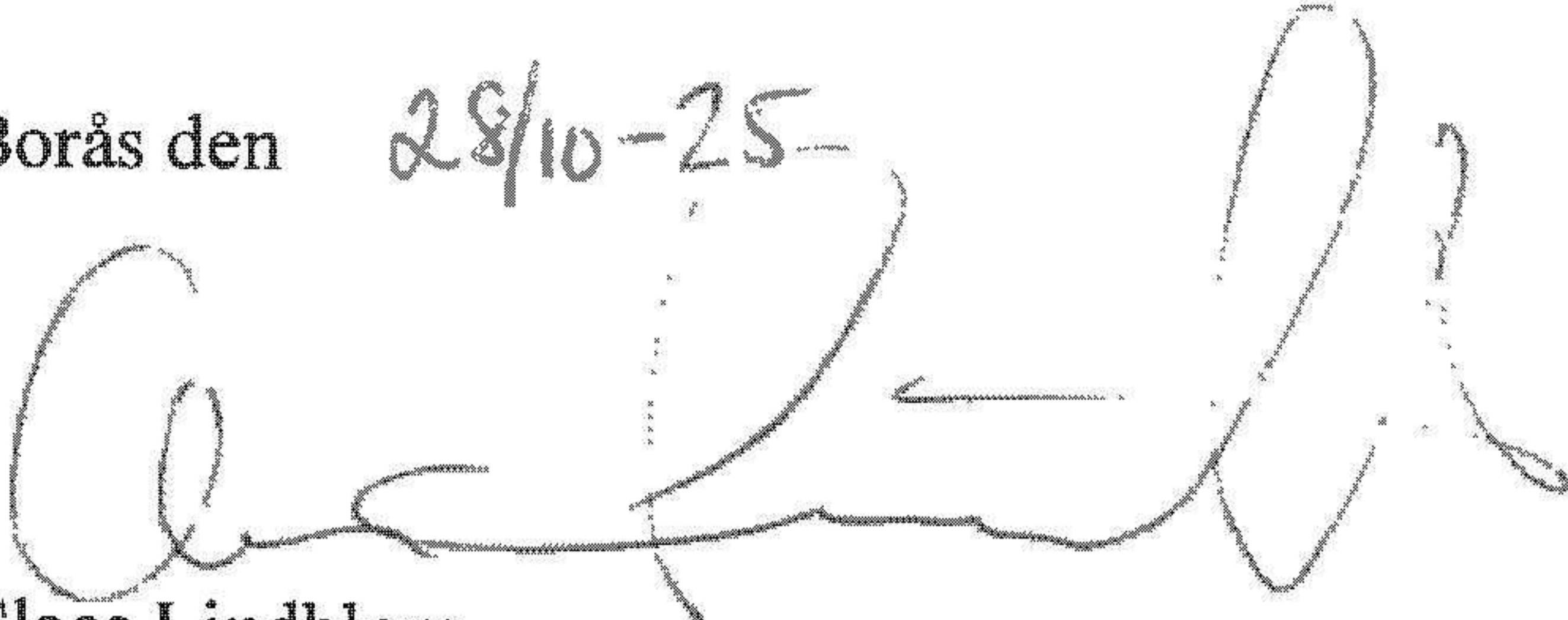
Generell borgen för dotterbolag 600 600 637 000

Övriga eventalförpliktelser Inga Inga

## Underskrifter

Årsredovisningen beslutades den

Borås den 28/10-25



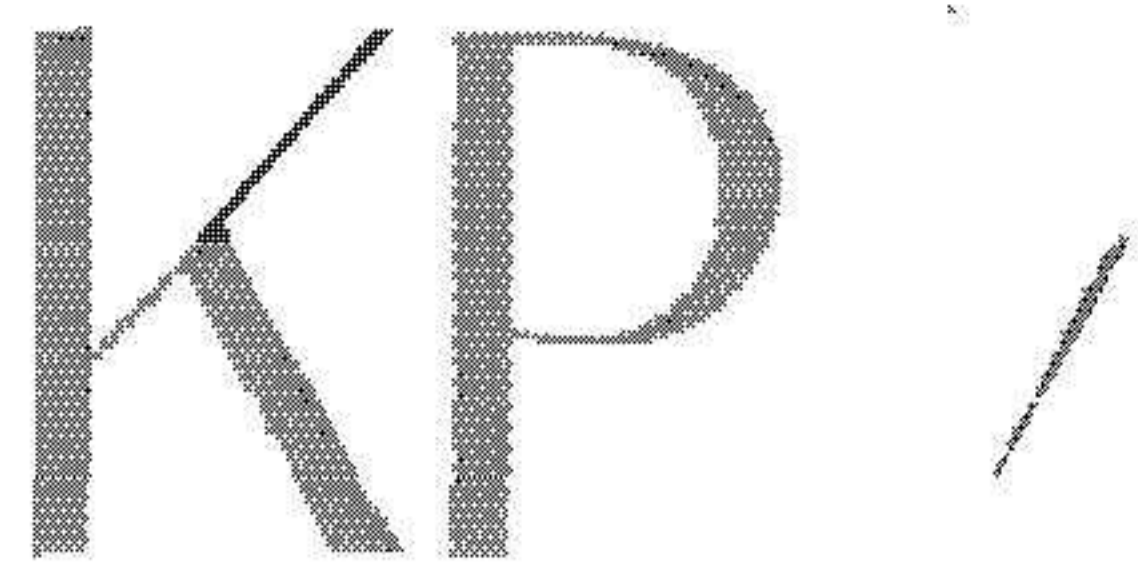
Claes Lindblom

Vår revisionsberättelse har lämnats den  
AB KP Revision 2

28 oktober 2025



Kjell-Åke Pettersson  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CC Mark i Väst AB  
Org.nr 556208-2288

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för CC Mark i Väst AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CC Mark i Väst ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till CC Mark i Väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CC Mark i Väst AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till CC Mark i Väst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt

avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 28 oktober 2025

AB KP Revision 2

  
Kjell-Ake Pettersson  
Auktoriserad revisor