

# Årsredovisning

för

## Stora Kärrs Förvaltningsaktiebolag

556319-9842

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sven-Åke Olsson, Styrelseledamot  
2026-05-12

Styrelsen för Stora Kärrs Förvaltningsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Habo.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 121	1 167	1 294	1 104
Resultat efter finansiella poster	102	226	318	-25
Soliditet (%)	70	54	76	73

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	838 776	179 625	<b>1 138 401</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			179 625	-179 625	<b>0</b>
Årets resultat				80 688	<b>80 688</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 018 401</b>	<b>80 688</b>	<b>1 219 089</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 018 401
årets vinst	80 688
	<b>1 099 089</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 099 089
	<b>1 099 089</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 121 399	1 167 069
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 121 399</b>	<b>1 167 069</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 006 260	-952 271
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 374	-33 375
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 039 634</b>	<b>-985 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>81 765</b>	<b>181 423</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 784	44 148
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 784</b>	<b>44 148</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>101 549</b>	<b>225 571</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>101 549</b>	<b>225 571</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 861	-45 946
<b>Årets resultat</b>		<b>80 688</b>	<b>179 625</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	33 374
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>33 374</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>33 374</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 438	32 188
Övriga fordringar		141 125	22 598
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>147 563</b>	<b>54 786</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 590 118	2 006 402
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 590 118</b>	<b>2 006 402</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 737 681</b>	<b>2 061 188</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 737 681</b>	<b>2 094 562</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 018 401

838 776

Årets resultat

80 688

179 625

**Summa fritt eget kapital**

**1 099 089**

**1 018 401**

**Summa eget kapital**

**1 219 089**

**1 138 401**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

209 418

156 462

Övriga skulder

0

34 042

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

309 174

765 657

**Summa kortfristiga skulder**

**518 592**

**956 161**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 737 681**

**2 094 562**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 043 435	1 043 435
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 043 435</b>	<b>1 043 435</b>
Ingående avskrivningar	-1 010 061	-976 686
Årets avskrivningar	-33 374	-33 375
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 043 435</b>	<b>-1 010 061</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>33 374</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-12

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Sven-Åke Olsson*  
Sven-Åke Olsson

2026-05-12