

BjörkEk Lager & Redovisning AB
Org nr 556736-9128

Årsredovisning för räkenskapsåret 220101 - 221231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Farsta 2023-04-14



Kent Björkander
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler, transportverksamhet, redovisningsuppdrag och ekonomisk konsultation samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernen

Koncernen består av moderbolaget samt det helägda dotterbolaget Kanalbävern 5 AB (559054-3483). Med hänvisning till Årsredovisningslagen (7 kap. §3) har någon koncernredovisning ej upprättats.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett helägt dotterbolag, Kanalbävern 5 AB 559054-3483, förvärvats.

Flerårsöversikt, kkr	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	508	283	281	430	0
Resultat efter finansiella poster	-10	2	1	198	-4
Soliditet %	1	65	60	88	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	159 501	1 266
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		1 266	-1 266
Årets resultat			-10 334
Belopp vid årets utgång	100 000	160 767	-10 334

Förslag till resultatdisposition 220101
- 221231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel
balanserat resultat 160 767
årets resultat -10 334
Totalt 150 433

Disponeras för
överföring till balanserat resultat 150 433
Totalt 150 433

2023050817077

RESULTATRÄKNING

Not 220101-221231 210101-211231

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	507 670	283 281
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	507 670	283 281

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-250 000	0
Övriga externa kostnader	-267 249	-215 398
Personalkostnader	1 -848	-66 169
Summa rörelsekostnader	-518 097	-281 567

Rörelseresultat

-10 427 1 714

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	93	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-4
Summa finansiella poster	93	-4

Resultat efter finansiella poster

-10 334 1 710

Resultat före skatt

-10 334 1 710

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-444
-------------------------	---	------

Årets resultat

-10 334 1 266

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2,3	28 942 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 400 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 342 000	0
Summa anläggningstillgångar		32 342 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		40 000	68 100
Fordringar hos koncernföretag		7 239 224	0
Övriga fordringar		165 423	56 645
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 203	28 720
Summa kortfristiga fordringar		7 462 850	153 465
Kassa och bank			
Kassa och bank		423 260	247 141
Summa kassa och bank		423 260	247 141
Summa omsättningstillgångar		7 886 110	400 606
SUMMA TILLGÅNGAR		40 228 110	400 606

BALANSRÄKNING	Not	221231	211231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 1000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		160 767	159 501
Årets resultat		-10 334	1 266
Summa fritt eget kapital		150 433	160 767
Summa eget kapital		250 433	260 767
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 167	23 750
Skulder till koncernföretag		12 935 500	0
Övriga skulder		26 948 050	79 921
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		62 960	36 168
Summa kortfristiga skulder		39 977 677	139 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 228 110	400 606

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

1 Medelantalet anställda	220101	210101
	- 221231	- 211231
Medelantalet anställda	0,25	0,25

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Andelar i koncernföretag	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	28 942 000	
Utgående anskaffningsvärden	28 942 000	0
Utgående redovisat värde	28 942 000	0

3 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Redovisat värde
Kanalbävern 5 AB	100%	100%	50 000	28 942 000

Namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Kanalbävern 5 AB	559054-3483		29 306 885	28 573 724

4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	221231	211231
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	3 400 000	
Utgående anskaffningsvärden	3 400 000	0
Utgående redovisat värde	3 400 000	0

UNDERSKRIFTER

Farsta



Kent Björkander
Styrelseledamot
2023-04-14

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits i Stockholm 2023-04-14

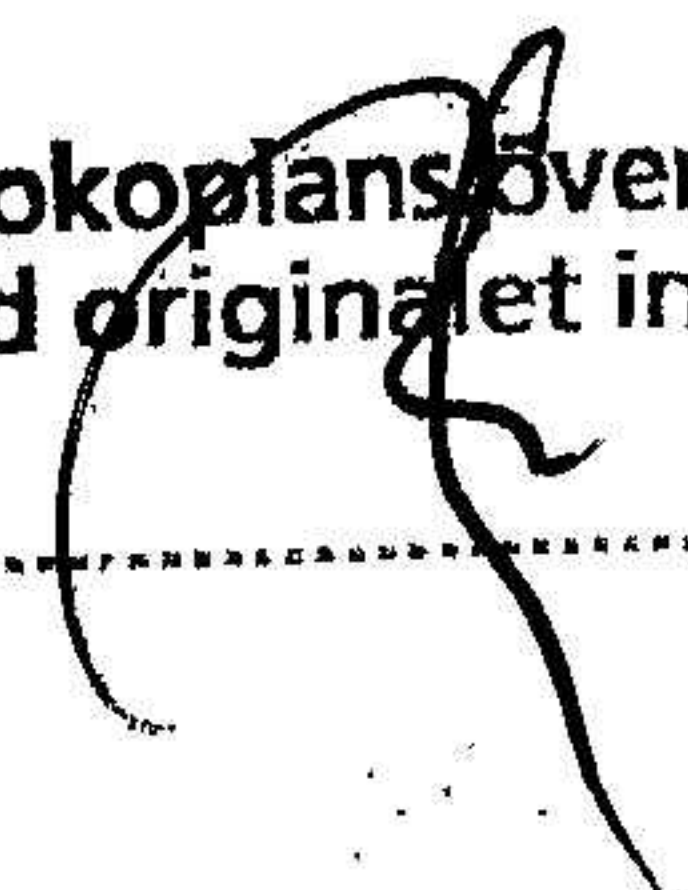


Per-Olof Hedvåg
Auktoriserad revisor

2023050817082

REVISIONSBERÄTTELSE

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Till bolagsstämman i BjörkEk Lager & Redovisning AB

Org.nr. (556736-9128)

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BjörkEk Lager & Redovisning AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BjörkEk Lager & Redovisning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions-
sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns an-
svar*. Jag är oberoende i förhållande till BjörkEk Lager & Redovisning AB enligt god revi-
sorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund
för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvis-
ande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de
bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga
felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av års-
redovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksam-
heten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fort-
sätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift
tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet
innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på miss-
tag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är
en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och
god revisions-
sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan
finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsent-
liga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som
användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BjörkEk Lager & Redovisning AB för räkenskapsåret 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BjörkEk Lager & Redovisning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att skaffa revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 14 april 2023


Per-Olof Hedvåg
Auktoriserad revisor


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....