

Årsredovisning för
Rolfstorps Förvaltning Aktiebolag

556434-2235

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Lindgren
Styrelseledamot

2026-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rolfstorps Förvaltning Aktiebolag, 556434-2235, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Varbergs kommun bedriver förvaltning av egna utarrenderade tomter och förvaltning av skogsbruk som arrenderas av bolaget

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	0	8 525	104 899	17 297
Resultat efter finansiella poster	-75 371	549 129	-76 487	-532 492
Soliditet %	98,8	88	98,3	91,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	696 631	472 642
Balanseras i ny räkning			472 642	-472 642
Årets resultat				-75 371
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 169 273	-75 371

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 169 273
Årets resultat	-75 371
Summa	1 093 902
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	893 902
Summa	1 093 902

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	8 525
Övriga rörelseintäkter		71 877	675 986
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		71 877	684 511
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-93 676	-81 605
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 183	-55 183
Summa rörelsekostnader		-148 859	-136 788
Rörelseresultat		-76 982	547 723
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 912	1 867
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301	-461
Summa finansiella poster		1 611	1 406
Resultat efter finansiella poster		-75 371	549 129
Resultat före skatt		-75 371	549 129
Årets resultat		-75 371	549 129

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	713 151	763 734
Maskiner och andra tekniska anläggningar		4 570	9 170
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		717 721	772 904
Summa anläggningstillgångar		717 721	772 904
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		28 520	124 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 157	5 157
Summa kortfristiga fordringar		33 677	129 405
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		16 903	16 903
Summa kortfristiga placeringar		16 903	16 903
Kassa och bank			
Kassa och bank		460 097	545 782
Summa kassa och bank		460 097	545 782
Summa omsättningstillgångar		510 677	692 090
SUMMA TILLGÅNGAR		1 228 398	1 464 994

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 169 273	696 631
Årets resultat		-75 371	472 642
Summa fritt eget kapital		1 093 902	1 169 273
Summa eget kapital		1 213 902	1 289 273
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	7 544
Summa långfristiga skulder		0	7 544
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	9 870
Övriga skulder		11 691	152 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 805	6 182
Summa kortfristiga skulder		14 496	168 177
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 228 398	1 464 994

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 700 098	1 700 098
Utgående anskaffningsvärden	1 700 098	1 700 098
Ingående avskrivningar	-936 364	-885 781
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-50 583	-50 583
Utgående avskrivningar	-986 947	-936 364
Redovisat värde	713 151	763 734

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 649 359	1 649 359
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-784 875	
Utgående anskaffningsvärden	864 484	1 649 359
Ingående avskrivningar	-1 640 189	-1 635 589
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 600	-4 600
Utgående avskrivningar	-1 644 789	-1 640 189
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	784 875	
Utgående nedskrivningar	784 875	0
Redovisat värde	4 570	9 170

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	311 851	311 851
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-150 348	
Utgående anskaffningsvärden	161 503	311 851
Ingående avskrivningar	-311 851	-311 851
Utgående avskrivningar	-311 851	-311 851
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	150 348	
Utgående nedskrivningar	150 348	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-26

Grimeton

Bengt Gösta Lindgren

2026-03-26

Bengt Gösta Lindgren
Styrelseledamot

Datum