

Årsredovisning
för
Lucabo Aktiebolag
556686-0184

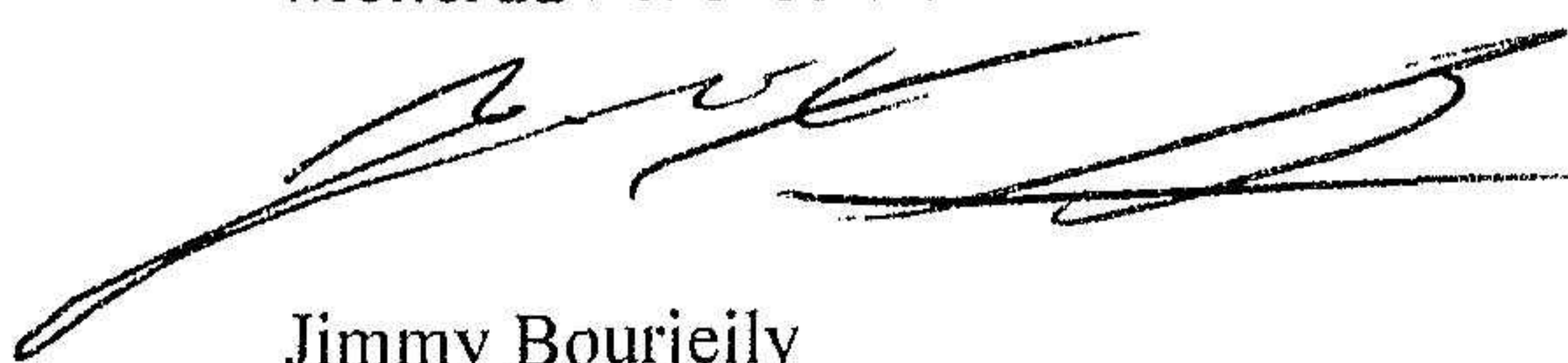
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lucabo Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-21 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mellerud 2025-05-21



Jimmy Bourjeily

Årsredovisning
för
Lucabo Aktiebolag
556686-0184

Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för Lucabo Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har hotell- och restaurangrörelsen i Häverud avyttrats och bolaget har köpt en hyresfastighet i Mellerud för uthyrning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 017	6 430	7 380	5 996
Resultat efter finansiella poster	11 813	-75	2 539	501
Soliditet (%)	83,4	77,5	77,8	72,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	11 419 576	152 683	11 672 259
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning		152 683	-152 683	0
Årets resultat			7 263 341	7 263 341
Belopp vid årets utgång	100 000	10 372 259	7 263 341	17 735 600

2025052213650

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 372 259
årets vinst	7 263 341
	17 635 600

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 100 kronor per aktie)	1 100 000
i ny räkning överföres	16 535 600
	17 635 600

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025052213651

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 016 664	6 430 294
Övriga rörelseintäkter		14 132 706	164 701
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 149 370	6 594 995

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-114 653	-1 305 546
Övriga externa kostnader		-1 717 495	-2 138 409
Personalkostnader	2	-1 492 943	-2 639 230
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-196 343	-427 610
Summa rörelsekostnader		-3 521 434	-6 510 795
Rörelseresultat		11 627 936	84 200

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		281 090	2 375
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 690	-161 795
Summa finansiella poster		185 400	-159 420
Resultat efter finansiella poster		11 813 336	-75 220

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-2 650 000	280 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 650 000	280 000
Resultat före skatt		9 163 336	204 780

Skatter

Skatt på årets resultat		-1 899 995	-52 097
Årets resultat		7 263 341	152 683

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 993 421	10 539 794
Inventarier, verktyg och installationer	4	476 391	305 107
Summa materiella anläggningstillgångar		5 469 812	10 844 901

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	10 672	10 672
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 941 847	0
Andra långfristiga fordringar	7	11 737 308	5 021 998
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 689 827	5 032 670
Summa anläggningstillgångar		22 159 639	15 877 571

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		0	79 751
Summa varulager		0	79 751

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25 590	90 969
Övriga fordringar		39 468	70 744
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 928	11 263
Summa kortfristiga fordringar		107 986	172 976

Kassa och bank

Kassa och bank		2 547 402	29 243
Summa kassa och bank		2 547 402	29 243
Summa omsättningstillgångar		2 655 388	281 970

SUMMA TILLGÅNGAR

24 815 027

16 159 541

2025052213652

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 372 259

11 419 576

Årets resultat

7 263 341

152 683

Summa fritt eget kapital

17 635 600

11 572 259

Summa eget kapital

17 735 600

11 672 259

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 720 000

1 070 000

Summa obeskattade reserver

3 720 000

1 070 000

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

0

958 316

Summa långfristiga skulder

0

958 316

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

125 004

Förskott från kunder

0

2 000

Leverantörsskulder

86 246

432 311

Skulder till koncernföretag

1 295 526

1 574 611

Skatteskulder

1 541 114

36 273

Övriga skulder

165 004

123 896

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

271 537

164 871

Summa kortfristiga skulder

3 359 427

2 458 966

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 815 027

16 159 541

2025052213653

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 706 485	12 706 485
Inköp	3 649 575	0
Försäljningar/utrangeringar	-11 246 160	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 109 900	12 706 485
Ingående avskrivningar	-2 166 691	-1 829 111
Försäljningar/utrangeringar	2 132 262	0
Årets avskrivningar	-82 050	-337 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-116 479	-2 166 691
Utgående redovisat värde	4 993 421	10 539 794

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 131 982	1 016 717
Inköp	465 000	137 700
Försäljningar/utrangeringar	-763 324	-22 435
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	833 658	1 131 982
Ingående avskrivningar	-826 875	-736 845
Försäljningar/utrangeringar	583 901	0
Årets avskrivningar	-114 293	-90 030
Utgående ackumulerade avskrivningar	-357 267	-826 875
Utgående redovisat värde	476 391	305 107

2025052213655

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 672	10 672
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 672	10 672
Utgående redovisat värde	10 672	10 672

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	6 095 488	0
Försäljningar	-1 153 641	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 941 847	0
Utgående redovisat värde	4 941 847	0

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 021 997	5 332 147
Tillkommande fordringar	11 095 259	390 000
Avgående fordringar	-4 379 948	-700 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 737 308	5 021 997
Utgående redovisat värde	11 737 308	5 021 997

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	458 300
	0	458 300

2025052213656

Not 9 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensåtagande avseende banklån hos dotterföretag	0	2 416 338
	0	2 416 338

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	4 550 000	6 000 000
	4 750 000	6 200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mellerud den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jimmy Bourjeily

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Ek
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 13:19:25 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER EK

Peter Ek

Senior Manager

Leveranskanal: E-post

LUCABO AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 13:12:30 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: JIMMY BOURJEILY

Jimmy Bourjeily

Leveranskanal: E-post

2025052213657

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lucabo AB, org.nr 556686-0184

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lucabo AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lucabo ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lucabo AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lucabo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lucabo AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lucabo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Peter Ek
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 13:19:04 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER EK

Peter Ek

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025052213660