

Årsredovisning
för
Lundåkra Förrådet 4 AB
556801-5563

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Oskar Wiklund, Styrelseledamot
2026-03-30

Styrelsen för Lundåkra Förrådet 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall utgöras av förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24
	(17 mån)	
Nettoomsättning	175	120
Resultat efter finansiella poster	63	31
Soliditet (%)	24,4	19,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	68 849	24 600	193 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 600	-24 600	0
Årets resultat			50 595	50 595
Belopp vid årets utgång	100 000	93 449	50 595	244 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 449
årets vinst	50 595
	144 044
disponeras så att i ny räkning överföres	144 044
	144 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-09-30
(17 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

175 000

120 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

175 000

120 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-37 496

-18 999

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-41 700

-41 700

Summa rörelsekostnader

-79 196

-60 699

Rörelseresultat

95 804

59 301

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

135

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 473

-28 270

Summa finansiella poster

-32 338

-28 270

Resultat efter finansiella poster

63 466

31 031

Resultat före skatt

63 466

31 031

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 871

-6 431

Årets resultat

50 595

24 600

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

859 200

900 900

Summa materiella anläggningstillgångar

859 200

900 900

Summa anläggningstillgångar

859 200

900 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

18 750

0

Övriga fordringar

3 208

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 945

0

Summa kortfristiga fordringar

26 903

0

Kassa och bank

Kassa och bank

113 437

81 763

Summa kassa och bank

113 437

81 763

Summa omsättningstillgångar

140 340

81 763

SUMMA TILLGÅNGAR

999 540

982 663

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

93 449

68 849

Årets resultat

50 595

24 600

Summa fritt eget kapital

144 044

93 449

Summa eget kapital

244 044

193 449

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

683 000

334 000

Övriga skulder

0

400 000

Summa långfristiga skulder

683 000

734 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

42 000

0

Skulder till koncernföretag

0

48 000

Skatteskulder

12 263

2 214

Övriga skulder

10 233

5 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

0

Summa kortfristiga skulder

72 496

55 214

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

999 540

982 663

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-09-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 043 325	1 043 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 043 325	1 043 325
Ingående avskrivningar	-142 425	-100 725
Årets avskrivningar	-41 700	-41 700
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184 125	-142 425
Utgående redovisat värde	859 200	900 900

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-09-30	2024-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	515 000	94 000
	515 000	94 000

Landskrona 2026-03-30

Oskar Wiklund
Oskar Wiklund