

# Årsredovisning

## Zh & Familj Fastighet Danderyd Holding AB

Organisationsnummer: 559085-5226  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Danderyd

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Chiako Farzad  
Verkställande direktör  
2024-07-31

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva drift av gym anläggningar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ej varit aktivt under räkenskapsåret.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	0	0	0	0
Soliditet (%)	0,5	100,0	100,0	100,0

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	50 000
Belopp vid årets utgång	50 000	50 000

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
<b>Medel att disponera</b>	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>	1		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
<b>Summa rörelsekostnader</b>		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Summa finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		0	0

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	9 600 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 650 000</b>	<b>50 000</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		9 600 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 600 000</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 650 000</b>	<b>50 000</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	9 600 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 600 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 600 000</b>	<b>0</b>

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
Steninge Slott Fastighet 25 AB	559028-7958	Järfälla	500	735	0	100,0	100,0	0

Chiako Farzad

Chiako Farzad

Verkställande direktör

2024-06-30