

UGAP AB

556626-8552

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Ingemar Ljungfjärd, Styrelseledamot

2024-07-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100 % av Göran Ljungfjärd. Bolaget bedriver verksamhet inom områdena fast egendom och värdepapper genom att äga och förvalta sådan egendom, ekonomisk konsultverksamhet samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023-05-01 - 2024-04-30 | 2022-05-01 - 2023-04-30 | 2021-05-01 - 2022-04-30 | 2020-05-01 - 2021-04-30 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 48 470 | 112 589 |
| Resultat efter finansiella poster | -98 039 | -1 674 663 | 1 448 666 | 13 590 575 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 99 | 99 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|----------------------------|----------------|---------------|------------------------|----------------|-------------------|
| Vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 14 703 961 | -1 676 539 | 13 147 422 |
| Balanseras i ny räkning | | | -1 676 539 | 1 676 539 | 0 |
| Årets resultat | | | | -98 039 | -98 039 |
| Vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 13 027 422 | -98 039 | 13 049 383 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 13 027 422 |
| Årets resultat | -98 039 |
| Summa | 12 929 383 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 12 929 383 |
| Summa | 12 929 383 |

Resultaträkning

| | Not | 2023-05-01 | 2022-05-01 |
|--|-----|-----------------|-------------------|
| | 1 | - 2024-04-30 | - 2023-04-30 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -232 057 | -115 746 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | -2 093 |
| Summa rörelsekostnader | | -232 057 | -117 839 |
| Rörelseresultat | | -232 057 | -117 839 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 105 962 | -1 589 713 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 33 527 | 32 889 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -5 471 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 134 018 | -1 556 824 |
| Resultat efter finansiella poster | | -98 039 | -1 674 663 |
| Resultat före skatt | | -98 039 | -1 674 663 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -1 876 |
| Årets resultat | | -98 039 | -1 676 539 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 9 180 073 | 300 000 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 9 180 073 | 300 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 180 073 | 300 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 3 | 1 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 646 | 31 439 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 649 | 31 440 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 3 772 154 | 3 744 290 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 3 772 154 | 3 744 290 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 97 365 | 9 082 279 |
| Summa kassa och bank | | 97 365 | 9 082 279 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 871 168 | 12 858 009 |
| Summa tillgångar | | 13 051 241 | 13 158 009 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital (antal aktier: 100) | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 13 027 422 | 14 703 961 |
| Årets resultat | | -98 039 | -1 676 539 |
| Summa fritt eget kapital | | 12 929 383 | 13 027 422 |
| Summa eget kapital | | 13 049 383 | 13 147 422 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 10 587 |
| Övriga skulder | | 1 858 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 1 858 | 10 587 |
| Summa eget kapital och skulder | | 13 051 241 | 13 158 009 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång | Antal år |
|----------------------------|----------|
| Byggnader | 50 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-05-01
- 2024-04-30

| | |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 1,0 |
|---------------------------------|-----|

Not 3 - Byggnader och mark

2024-04-30

Anskaffningsvärden

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 300 000 |
| Inköp | 8 880 073 |
| Utgående anskaffningsvärden | 9 180 073 |
| Redovisat värde | 9 180 073 |

Underskrifter

Årsredovisning för UGAP AB, 556626-8552
Avseende räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Vellinge

Göran Ingemar Ljungfjärd
Göran Ingemar Ljungfjärd
Styrelseledamot
2024-07-02