

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB

559402-5271

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Glöommen den 5 februari 2024



Tore Gunnarsson

Styrelsen för Fastighetsbolaget Lyngen i Glommen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedrivs genom ägd andel i handelsbolaget LG Fastigheter HB 916824-3294 bedrivna fastighetsförvaltning

Handelsbolaget har under året utöver planerat underhåll drabbats av maskinhaveri, varför det redovisade resultat i handelsbolaget visade underskott.

Företaget har sitt säte i Glommen, Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	72
Soliditet (%)	12,6	21,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		56 509	81 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 509	-56 509	0
Årets resultat			-41 536	-41 536
Belopp vid årets utgång	25 000	56 509	-41 536	39 973

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 509
årets förlust	-41 536
	14 973
disponeras så att i ny räkning överföres	14 973
	14 973

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-10-24 -2022-12-31 (3 mån)
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 762	-7 200
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-4 762	-7 200
Rörelseresultat		-4 762	-7 200
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-36 857	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	78 938
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	0
Summa finansiella poster		-36 774	78 938
Resultat efter finansiella poster		-41 536	71 738
Resultat före skatt		-41 536	71 738
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-15 229
Årets resultat		-41 536	56 509

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

270 000

270 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

270 000

270 000

Summa anläggningstillgångar

270 000

270 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 459

Avräkning andelar i koncernföretag

39 281

76 738

Summa kortfristiga fordringar

44 740

76 738

Kassa och bank

Kassa och bank

1 297

25 000

Summa kassa och bank

1 297

25 000

Summa omsättningstillgångar

46 037

101 738

SUMMA TILLGÅNGAR

316 037

371 738

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 509

0

Årets resultat

-41 536

56 509

Summa fritt eget kapital

14 973

56 509

Summa eget kapital

39 973

81 509

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

270 000

270 000

Summa långfristiga skulder

270 000

270 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 214

15 229

Övriga skulder

1 350

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 500

5 000

Summa kortfristiga skulder

6 064

20 229

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

316 037

371 738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bolaget saknar avskrivningsbara anläggningstillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-10-24 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022-12-31
Bolagets andel av Handelsbolagets överskott 2022/underskott 2023	-36 857	78 938
	-36 857	78 938

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 000	
Inköp		270 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 000	270 000
Ingående avräkningskonto	76 738	
Acc resultat andel i HB	-37 457	76 138
Utgående ackumulerade uppskrivningar	39 281	76 138
Utgående redovisat värde	309 281	346 138

LG Fastighetger HB. 916824-3294 98%

Glommen den 5 februari 2024



Tore Gunnarsson