

Årsredovisning för
Hults Fastigheter AB

556873-0526

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hults Fastigheter AB, 556873-0526, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2012 och bolagets verksamhetsinriktning är att bedriva åkeriverksamhet samt äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett dotterföretag till Hults Åkeri & Vägmaskiner AB, 556206-5002. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	219	157	149	137
Resultat efter finansiella poster	-26	-23	17	51
Soliditet, %	7	8	11	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	221 553
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-26 433
Vid årets slut	50 000	195 120

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 195 120 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	221 553
årets resultat	-26 433
Totalt	195 120
disponeras för	
balanseras i ny räkning	195 120
Summa	195 120

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		218 500	156 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		218 500	156 600
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-23 456	-36 765
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-134 658	-80 423
Summa rörelsekostnader		-158 114	-117 188
Rörelseresultat		60 386	39 412
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 590	209
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 409	-62 418
Summa finansiella poster		-86 819	-62 209
Resultat efter finansiella poster		-26 433	-22 797
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-26 433	-22 797
Skatter			
Årets resultat		-26 433	-22 797

2024101604611

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 373 706	2 508 364
Summa materiella anläggningstillgångar		2 373 706	2 508 364
Summa anläggningstillgångar		2 373 706	2 508 364
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	45 000
Övriga fordringar		14 191	14 191
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 500	12 600
Summa kortfristiga fordringar		24 691	71 791
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 048 885	989 637
Summa kassa och bank		1 048 885	989 637
Summa omsättningstillgångar		1 073 576	1 061 428
SUMMA TILLGÅNGAR		3 447 282	3 569 792

2024101604612

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		221 553	244 350
Årets resultat		-26 433	-22 797
Summa fritt eget kapital		195 120	221 553
Summa eget kapital		245 120	271 553
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 187 399	1 277 411
Summa långfristiga skulder		1 187 399	1 277 411
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	90 012	90 012
Skulder till koncernföretag		1 902 751	1 901 501
Skatteskulder		0	8 315
Övriga skulder		10 000	9 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		2 014 763	2 020 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 447 282	3 569 792

2024101604613

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 898 206	1 810 536
-Nyanskaffningar	0	1 087 670
	<u>2 898 206</u>	<u>2 898 206</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-389 842	-309 419
-Årets avskrivning enligt plan	-134 658	-80 423
	<u>-524 500</u>	<u>-389 842</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 373 706	2 508 364

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	737 339	917 363
	<u>737 339</u>	<u>917 363</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

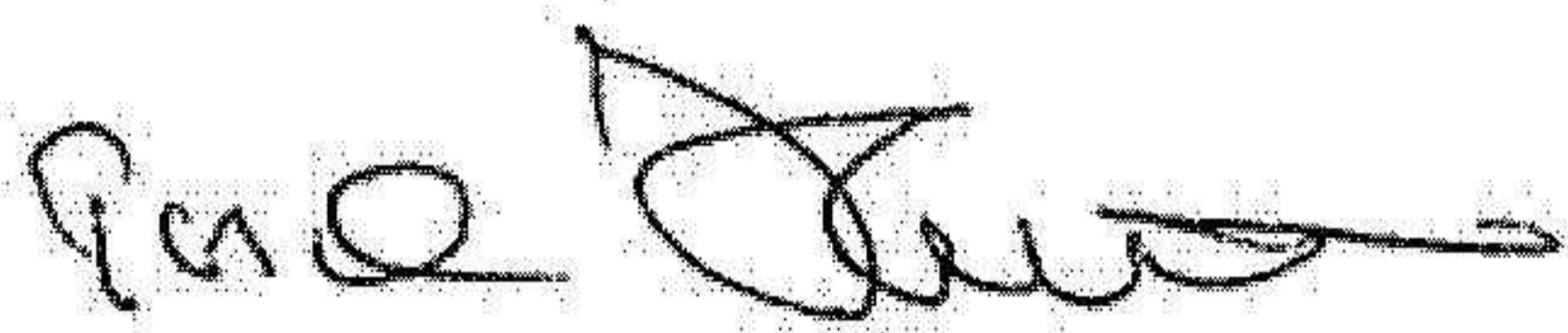
	2024-04-30	2023-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	900 000	900 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Nykroppa 2024-10-11



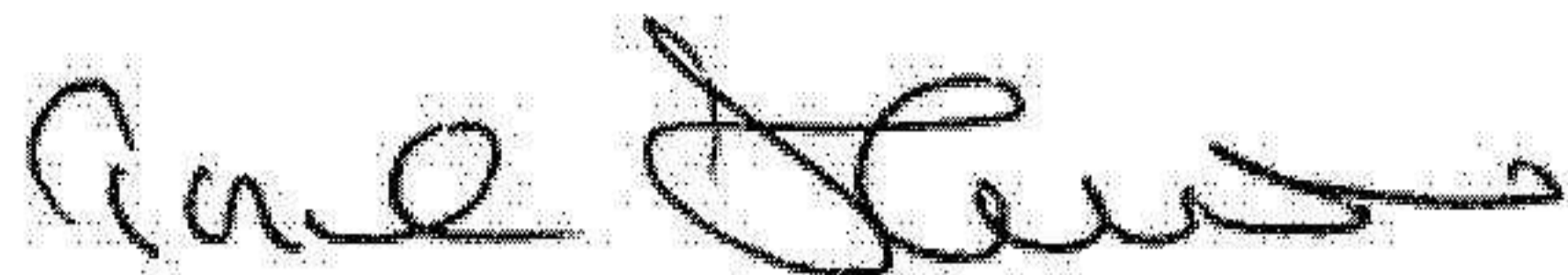
Tord Hult

2024101604615

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hults Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nykroppa 2024-10-11



Tord Hult

2024101604616