

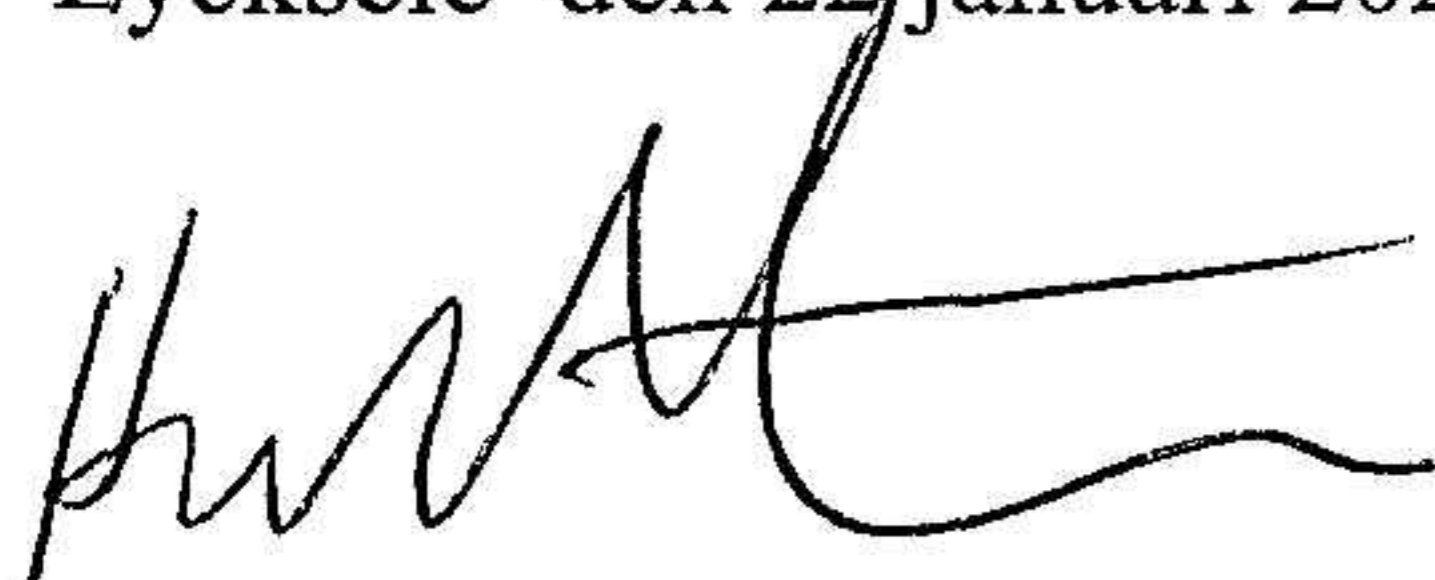
**Årsredovisning**  
för  
**Vormsele Fastigheter AB**  
559089-8150

Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vormsele Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lycksele den 22 januari 2024



Henrik Augustsson

Styrelsen för Vormsele Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	38,1	42,0	46,6	51,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-14 160	-1 300	34 540
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 300	1 300	0
Årets resultat			-1 155	-1 155
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-15 460</b>	<b>-1 155</b>	<b>33 385</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-15 459
årets förlust	-1 155
	<b>-16 614</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-16 614
	<b>-16 614</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

-1 300

**Summa rörelsekostnader**

**-1 300**

**-1 300**

**Rörelseresultat**

**-1 300**

**-1 300**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

69

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

76

0

**Summa finansiella poster**

**145**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 155**

**-1 300**

**Resultat före skatt**

**-1 155**

**-1 300**

**Årets resultat**

**-1 155**

**-1 300**

## Balansräkning

Not  
1

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

6 050

6 050

**Summa kortfristiga fordringar**

**6 050**

**6 050**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

81 559

76 191

**Summa kassa och bank**

**81 559**

**76 191**

**Summa omsättningstillgångar**

**87 609**

**82 241**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**87 609**

**82 241**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-15 459

-14 159

Årets resultat

-1 155

-1 300

**Summa fritt eget kapital**

**-16 614**

**-15 459**

**Summa eget kapital**

**33 386**

**34 541**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

51 224

44 700

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 999

3 000

**Summa kortfristiga skulder**

**54 223**

**47 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**87 609**

**82 241**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lycksele den 28 december 2023



Henrik Augustsson