

Årsredovisning
för
Tobias Appelö Byggnads AB
559085-9111

Räkenskapsåret
2021-11-01 - 2022-10-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tobias Appelö Byggnads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna den 10 februari 2023



Tobias Appelö

Årsredovisning

för

Tobias Appelö Byggnads AB

559085-9111

Räkenskapsåret

2021-11-01 - 2022-10-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7

Styrelsen för Tobias Appelö Byggnads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är byggentreprenad samt skötsel och underhåll av fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Appelö Holding AB, 556999-4154.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ligger i tvist med en underentreprenör där utgången är ovisst. Samtliga extrakostnader har tagits direkt och belastar resultatet detta räkenskapsår, vilket motsvarar runt 2,4 miljoner kronor.

Vidare har större investeringar av inventarier och utrustning gjorts, för att påbörja ett nytt projekt inom koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 302	12 802	16 507	1 279
Resultat efter finansiella poster	-3 889	-894	-1 025	-399
Soliditet (%)	54,4	21,1	10,4	25,0

Nettoomsättningen har minskat då ett projekt har färdigställts och ett nytt inte kommit igång ordentligt ännu.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	497 266	994	548 260
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		994	-994	0
Erhållna aktieägartillskott		4 000 000		4 000 000
Årets resultat			-3 239 096	-3 239 096
Belopp vid årets utgång	50 000	4 498 260	-3 239 096	1 309 164

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 498 261
årets förlust	-3 239 096
	1 259 165
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 259 165
	1 259 165

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023021400282

A

Resultaträkning

	Not	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 302 017	12 801 624
Övriga rörelseintäkter		0	11 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 302 017	12 813 337
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 039 817	-12 774 795
Övriga externa kostnader		-2 500 681	-529 380
Personalkostnader	2	-381 934	-171 132
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-256 644	-211 324
Summa rörelsekostnader		-5 179 076	-13 686 631
Rörelseresultat		-3 877 059	-873 294
Finansiella poster			
Räntekostnader		-12 037	-20 234
Summa finansiella poster		-12 037	-20 234
Resultat efter finansiella poster		-3 889 096	-893 528
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		650 000	896 000
Summa bokslutsdispositioner		650 000	896 000
Resultat före skatt		-3 239 096	2 472
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 478
Årets resultat		-3 239 096	994

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

1 646 265

1 082 377

Summa materiella anläggningstillgångar

1 646 265

1 082 377

Summa anläggningstillgångar

1 646 265

1 082 377

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

250

250

Övriga fordringar

182 506

77 345

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

172 598

1 420 442

Summa kortfristiga fordringar

355 354

1 498 037

Kassa och bank

Kassa och bank

405 891

17 158

Summa kassa och bank

405 891

17 158

Summa omsättningstillgångar

761 245

1 515 195

SUMMA TILLGÅNGAR

2 407 510

2 597 572

2023021400284

△

Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 498 261

497 266

Årets resultat

-3 239 096

994

Summa fritt eget kapital

1 259 165

498 260

Summa eget kapital

1 309 165

548 260

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

54 600

218 400

Summa långfristiga skulder

54 600

218 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

163 800

163 800

Leverantörsskulder

494 845

572 443

Skulder till koncernföretag

242 597

580 072

Skatteskulder

0

4 566

Övriga skulder

142 503

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

510 031

Summa kortfristiga skulder

1 043 745

1 830 912

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 407 510

2 597 572

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-11-01 -2022-10-31	2020-11-01 -2021-10-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 587 620	1 405 220
Inköp	820 532	182 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 408 152	1 587 620
Ingående avskrivningar	-505 243	-293 919
Årets avskrivningar	-256 644	-211 324
Utgående ackumulerade avskrivningar	-761 887	-505 243
Utgående redovisat värde	1 646 265	1 082 377

Not 4 Ställda säkerheter


	2022-10-31	2021-10-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	568 750	659 750
	568 750	659 750

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att fortsätta arbeta med ett större projekt inom koncernen. Eventuellt kommer mera investeringar i maskiner och utrustning behöva göras för att kunna färdigställa arbetet. Vidarefakturerering kommer att se löpande mellan bolagen.

Det ekonomiska läget i Sverige med en lågkonjunktur på intåg, inflaktionen och ränteläget kan komma att påverka verksamheten negativt kommande år. Styrelsen kan dock i dagsläget inte bedöma hur stor påverkan blir. Styrelsen följer aktivt utvecklingen för att löpande kunna vidta åtgärder och begränsa effekten.

Eskilstuna den 10 februari 2023



Tobias Appelö

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2023



Andreas Mathiasen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tobias Appelö Byggnads AB

Org.nr. 559085 - 9111

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tobias Appelö Byggnads AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tobias Appelö Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 oktober 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tobias Appelö Byggnads AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste

också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tobias Appelö Byggnads AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tobias Appelö Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Eskilstuna den 2023 - 02 - 10



Andreas Mathiasen
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, intygar:



Grant Thornton Sweden AB