

# Årsredovisning

---

## *Byggtjänst i Hoting AB*

556688-4713

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 3    |
| - Balansräkning          | 4    |
| - Noter                  | 6    |
| - Underskrifter          | 7    |

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Josefine Olofsson , Verkställande direktör  
2026-04-23

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver byggentreprenad, byggservicearbeten samt försäljning av byggmaterial. Bolaget har sitt säte i Jämtlands län, Strömsunds kommun.

Byggtjänst i Hoting AB är dotterbolag till Täsjäddalen Investment AB (559372-3504).

### FLERÅRSÖVERSIKT

|                                   | 2501-2512  | 2401-2412  | 2301-2312  | 2201-2212  |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning                   | 17 926 793 | 17 433 102 | 17 018 873 | 15 660 378 |
| Resultat efter finansiella poster | 355 398    | 558 448    | 1 020 795  | 1 245 540  |
| Soliditet %                       | 54         | 58         | 48,2       | 51,4       |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 100 000      | 2 787 496           | 340 531        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 340 531             | -340 531       |
| - Årets resultat                                |              |                     | 315 741        |
| - Belopp vid årets utgång                       | 100 000      | 3 128 028           | 315 741        |

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 3 128 028 |
| Årets resultat      | 315 741   |
| Summa               | 3 443 769 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 3 443 769 |
| Summa                   | 3 443 769 |

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 17 926 793               | 17 433 102               |
| Övriga rörelseintäkter  | 406 205                  | 339 209                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>18 332 998</b>        | <b>17 772 311</b>        |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter   | -8 490 672               | -8 183 448               |
| Övriga externa kostnader  | -2 364 625               | -2 220 133               |
| Personalkostnader   | -7 018 800               | -6 730 964               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -73 638                  | -65 231                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-17 947 735</b>       | <b>-17 199 776</b>       |
| <b><i>Rörelseresultat</i></b>   | <b>385 263</b>           | <b>572 535</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 6 545                    | 997                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -36 410                  | -15 084                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-29 865</b>           | <b>-14 087</b>           |
| <b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>                             | <b>355 398</b>           | <b>558 448</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Lämnade koncernbidrag   | 0                        | -94 227                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>0</b>                 | <b>-94 227</b>           |
| <b><i>Resultat före skatt</i></b>   | <b>355 398</b>           | <b>464 221</b>           |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -39 657                  | -123 690                 |
| <b><i>Årets resultat</i></b>  | <b>315 741</b>           | <b>340 531</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Byggnader och mark                             | 2 | 709 236          | 723 018          |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3 | 129 370          | 189 226          |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | <i>838 606</i>   | <i>912 244</i>   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 4 | 5 000            | 5 000            |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | <i>5 000</i>     | <i>5 000</i>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>843 606</b>   | <b>917 244</b>   |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 1 274 402        | 1 729 981        |
| Fordringar hos koncernföretag                  |   | 1 029 313        | 609 313          |
| Övriga fordringar                              |   | 116 083          | 75 011           |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |   | 1 288 431        | 692 075          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |   | 116 414          | 1 376 528        |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | <i>3 824 643</i> | <i>4 482 908</i> |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 1 939 415        | 243 961          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | <i>1 939 415</i> | <i>243 961</i>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>5 764 058</b> | <b>4 726 869</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>6 607 664</b> | <b>5 644 113</b> |

## BALANSRÄKNING

|  | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                          |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                  |                  |
| Aktiekapital                                 | 100 000          | 100 000          |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 100 000          | 100 000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                  |                  |
| Balanserat resultat                          | 3 128 028        | 2 787 496        |
| Årets resultat                               | 315 741          | 340 531          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 3 443 769        | 3 128 027        |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>3 543 769</b> | <b>3 228 027</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                  |                  |
| Leverantörsskulder                           | 1 096 133        | 546 591          |
| Övriga skulder                               | 781 231          | 741 971          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 1 186 531        | 1 127 524        |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>3 063 895</b> | <b>2 416 086</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>6 607 664</b> | <b>5 644 113</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

|   | År |
|---|----|
| Byggnader och mark                      | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5  |

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Byggnader och mark

|                                      | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden          | 883 807    | 883 807    |
| Utgående anskaffningsvärden          | 883 807    | 883 807    |
| Ingående avskrivningar               | -160 789   | -147 007   |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> |            |            |
| Årets avskrivningar                  | -13 782    | -13 782    |
| Utgående avskrivningar               | -174 571   | -160 789   |
| Redovisat värde                      | 709 236    | 723 018    |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 724 173    | 617 393    |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |            |            |
| Inköp                                     | -          | 106 780    |
| Utgående anskaffningsvärden               | 724 173    | 724 173    |
| Ingående avskrivningar                    | -534 947   | -483 498   |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i>      |            |            |
| Årets avskrivningar                       | -59 856    | -51 449    |
| Utgående avskrivningar                    | -594 803   | -534 947   |
| Redovisat värde                           | 129 370    | 189 226    |

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                             | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 000      | 5 000      |
| Utgående anskaffningsvärden | 5 000      | 5 000      |

**Not 5 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Charlotte Jacobsson, Ekorrit AB

| <b>Not 6</b> | <b>Ställda säkerheter</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
|              | Företagsinteckningar      | 2 500 000         | 2 500 000         |
|              | Fastighetsinteckningar    | 500 000           | 500 000           |
|              | Summa ställda säkerheter  | 3 000 000         | 3 000 000         |

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-22

*UNDERSKRIFTER*

Hoting

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Josefine Olofsson*

Josefine Olofsson  
Verkställande direktör  
2026-04-23

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2026-04-23

Azets i Östersund AB

*Marcus Karlsson*

Marcus Karlsson  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggtjänst i Hoting AB  
Org.nr 556688-4713

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggtjänst i Hoting AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggtjänst i Hoting ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Hoting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggtjänst i Hoting AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggtjänst i Hoting AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2026-04-23

Azets i Östersund AB

Marcus Karlsson

---

Marcus Karlsson

Auktoriserad revisor