

# DBG HOLDING AB

Org.nr. 556809-4410

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2022

---

Styrelsen för DBG Holding AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-01-01--2022-12-31.

*Årsredovisningen omfattar*

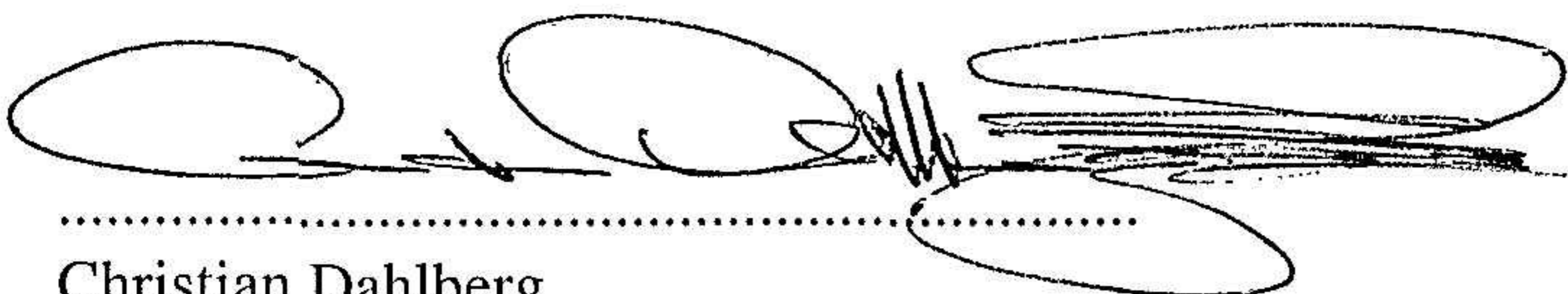
- 2 FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
- 4 RESULTATRÄKNING
- 5 BALANSRÄKNING
- 7 NOTER
- 9 UNDERSKRIFTER

Undertecknad styrelseledamot i DBG Holding AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-29



.....  
Christian Dahlberg

**DBG HOLDING AB**

Org.nr. 556809-4410

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet omfattar kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger aktier i dotterbolaget DBG America LLC. Dotterbolaget bedriver inte någon verksamhet utöver att ha investerat i onoterade aktier.

Företagets säte är Stockholm.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

På extra bolagsstämma 2022-05-30 beslutades om vinstutdelning till aktieägaren med 30 Mkr.

Bolaget redovisar ett nettoresultat från övriga finansiella anläggningstillgångar med 134 940 tkr (f.g år - 455 tkr) till följd av större realisationsvinster

**Flerårsöversikt**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	139 694 117	2 307 833	6 880 135	12 315 041
Soliditet (%)	96,92	96,81	96,72	98,37
Balansomslutning	418 723 709	311 678 736	311 302 113	301 583 551

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	301 055 807	641 480	301 697 287
Utdelning på extra bolagsstämma 2022-05-30		-30 000 000		-30 000 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		641 480	-641 480	0
Årets resultat			134 088 655	134 088 655
Belopp vid årets utgång	50 000	271 697 287	134 088 655	405 785 942

MB

# DBG HOLDING AB

Org.nr. 556809-4410

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	301 697 287
Utdelning på extra bolagsstämma 2022-05-30	-30 000 000
Utdelning på extra bolagsstämma 2023-01-10	-67 434 900
Årets resultat	<u>134 088 655</u>
	338 351 042

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>338 351 042</u>
	338 351 042

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *MB*

ank=20230704;2023070503885

DBG HOLDING AB

Org.nr. 556809-4410

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-523 167	-394 594
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-523 167</u>	<u>-394 594</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-523 167	-394 594
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-2 089 404	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	134 939 993	-454 684
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	7 563 809	3 327 397
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-197 114	-170 286
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>140 217 284</u>	<u>2 702 427</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		139 694 117	2 307 833
<b>Resultat före skatt</b>		139 694 117	2 307 833
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 605 462	-1 666 353
<b>Årets resultat</b>		<b>134 088 655</b>	<b>641 480</b>

MB

ank=20230704;2023070503886

DBG HOLDING AB

Org.nr. 556809-4410

BALANSRÄKNING

ank=20230704:2023070503887

		2022-12-31	2021-12-31
	Not		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	4 570 698	6 660 102
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 202 703	1 202 703
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	6 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	229 906 087	235 746 082
Andra långfristiga fordringar	9	10 441 569	9 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>246 121 057</u>	<u>259 408 887</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		246 121 057	259 408 887
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	767 570
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>0</u>	<u>767 570</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		172 602 652	51 502 279
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>172 602 652</u>	<u>51 502 279</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		172 602 652	52 269 849
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>418 723 709</b>	<b>311 678 736</b>

48

**DBG HOLDING AB**

Org.nr. 556809-4410

**BALANSRÄKNING**

	2022-12-31	2021-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	271 697 286	301 055 807
Årets resultat	134 088 655	641 480
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>405 785 941</b>	<b>301 697 287</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>405 835 941</b>	<b>301 747 287</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	3 298 308	341 989
Övriga skulder	9 489 460	9 489 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	100 000	100 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>12 887 768</b>	<b>9 931 449</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>418 723 709</b>	<b>311 678 736</b>

MB

**DBG HOLDING AB**

Org.nr. 556809-4410

**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

	2022	2021
<b>Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar</b>		
Utdelningar	16 610 538	5 710 316
Realisationsresultat	120 047 349	0
Nedskrivningar	-1 717 894	-6 165 000
	134 939 993	-454 684
<b>Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Ränteintäkter	1 586 466	1 928 889
Valutakursvinster	5 977 343	1 398 508
	7 563 809	3 327 397
<b>Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>		
Valutakursförluster	-6 677	-26 817
Avkastningsskatt kapitalförsäkring	-163 491	-134 910
Räntekostnader	-26 946	-8 559

**Noter till balansräkningen**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Not 5 Andelar i koncernföretag</b>		
<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital-</b>	<b>Redovisat</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
DBG America LLC	100	4 570 698
L11000006879	100,00%	6 660 102
		6 660 102
<b>Säte</b>		
Fort Myers, Florida, USA		
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
DBG America LLC	4 570 698	-104 194

MB

**DBG HOLDING AB**

Org.nr. 556809-4410

**NOTER**

**DBG America LLC**

Ingående anskaffningsvärden	34 346 375	30 186 273
Lämnade aktieägartillskott	0	4 160 102
Utgående anskaffningsvärden	34 346 375	34 346 375
Ingående nedskrivningar	-27 686 273	-27 686 273
Årets nedskrivningar	-2 089 404	0
Utgående nedskrivningar	-29 775 677	-27 686 273
Redovisat värde	4 570 698	6 660 102

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

		2022-12-31	2021-12-31
<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital- andel %</b>	<b>Redovisat värde</b>	<b>Redovisat värde</b>
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>		
Östhus Bostad AB	1 000	1 202 703	1 202 703
556876-1505	Stockholm 27,00%	1 202 703	1 202 703

<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Östhus Bostad AB	37 009 675	32 994 807

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Årets amorteringar	-6 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	6 500 000
Redovisat värde	0	6 500 000

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	247 231 082	193 434 381
Inköp	39 672 832	60 349 727
Försäljningar (inlösen)	-49 759 827	-6 553 026
Utgående anskaffningsvärden	237 144 087	247 231 082
Ingående nedskrivningar	-11 485 000	-5 320 000
Återförda nedskrivningar på försäljningar	5 964 894	0
Årets nedskrivningar	-1 717 894	-6 165 000
Utgående nedskrivningar	-7 238 000	-11 485 000
Redovisat värde	229 906 087	235 746 082

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 300 000	8 513 850
Årets lämnade lån	1 141 569	20 000 000
Årets amorteringar	0	-19 213 850
Utgående anskaffningsvärden	10 441 569	9 300 000
Redovisat värde	10 441 569	9 300 000

MB

ank=20230704-2023070503890

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen bedömer att den rådande geopolitiska situationen samt högre räntor och inflation skulle kunna få en negativ effekt på värdet av vissa av bolagets långfristiga värdepappersinnehav men hittills har påverkan varit begränsad. Bolagets finansiella ställning är stark varför eventuella värdenedgångar bedöms kunna hanteras.

På extra bolagsstämma 2023-01-10 beslutades om vinstutdelning till aktieägaren med 67,4 Mkr.

#### Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Inköp eller försäljning har inte skett inom koncernen.

#### Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

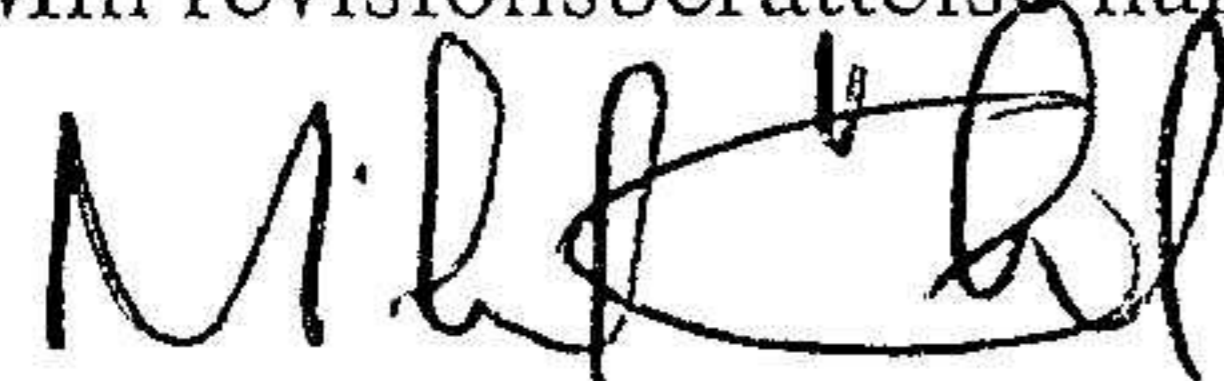
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2023-06-29



Christian Dahlberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023



Mikael Östblom  
Auktoriserad revisor



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DBG Holding AB  
Org.nr. 556809-4410

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DBG Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DBG Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DBG Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

MB

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DBG Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DBG Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

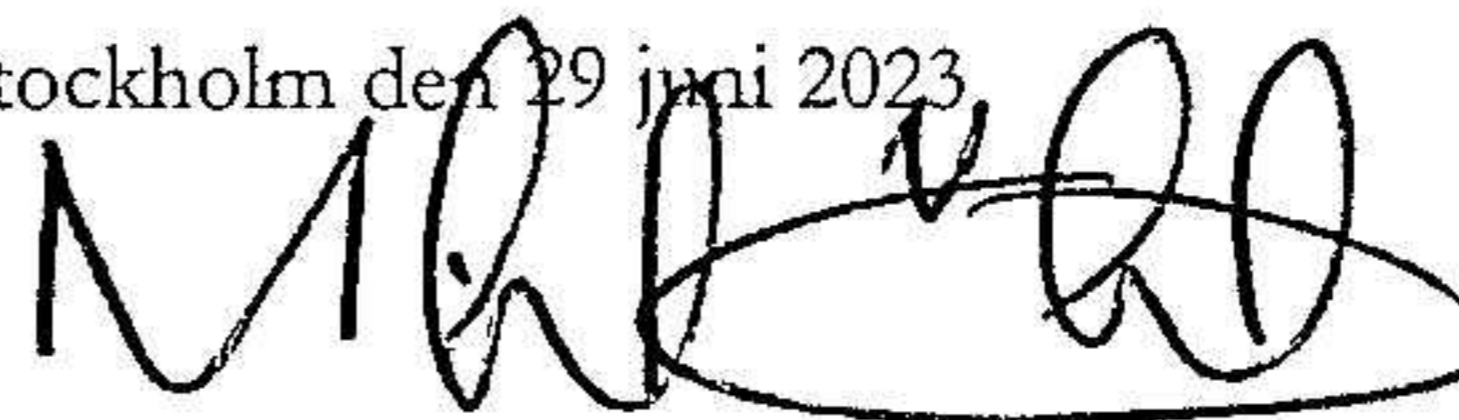
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

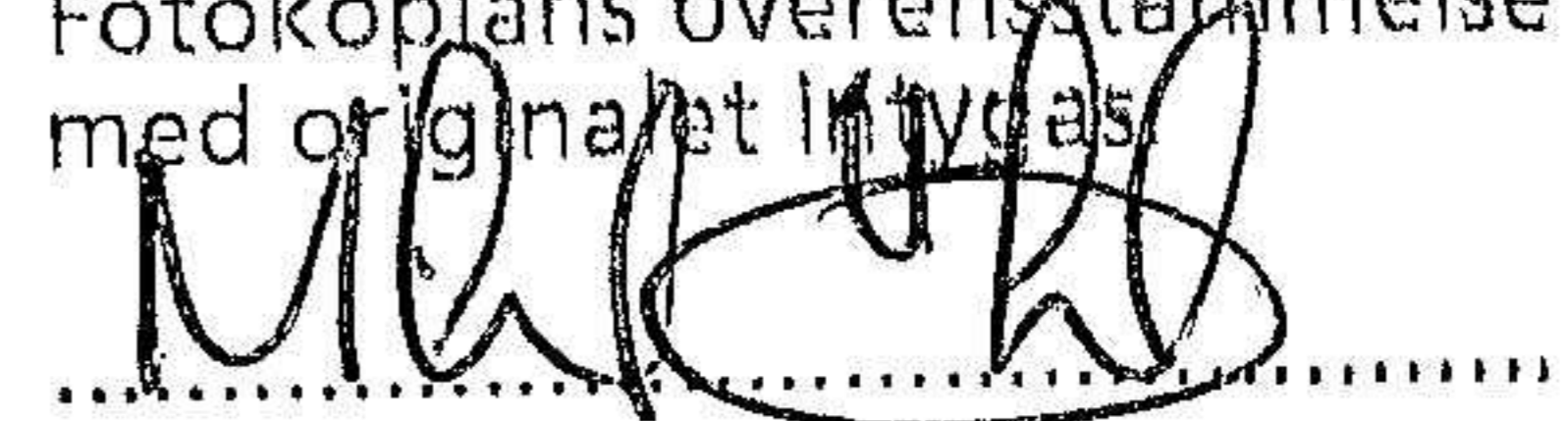
Stockholm den 29 juni 2023



Mikael Östblom

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas



MIKAEL ÖSTBLOM

08/56307000