

Årsredovisning
för
Stefan Karlsson Invest AB
559031-0511

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Olof Stefan Karlsson, Styrelseledamot
2025-06-16

Styrelsen för Stefan Karlsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består huvudsakligen av förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	122	132	151	188
Resultat efter finansiella poster	22	67	358	672
Soliditet (%)	56,1	55,4	55,1	49,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 677 010	52 289	1 779 299
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 289	-52 289	0
Årets resultat			16 441	16 441
Belopp vid årets utgång	50 000	1 729 299	16 441	1 795 740

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 729 298
årets vinst	16 441
	1 745 739
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 745 739
	1 745 739

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	122 400	131 601
Övriga rörelseintäkter	0	85
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	122 400	131 686

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-82 230	-33 727
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-62 738	-62 738
Summa rörelsekostnader	-144 968	-96 465
Rörelseresultat	-22 568	35 221

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45 024	31 920
Summa finansiella poster	45 024	31 920
Resultat efter finansiella poster	22 456	67 141

Resultat före skatt

22 456 **67 141**

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 015	-14 852
Årets resultat	16 441	52 289

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 195 734	1 258 472
Summa materiella anläggningstillgångar		1 195 734	1 258 472
Summa anläggningstillgångar		1 195 734	1 258 472
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 000	6 000
Övriga fordringar		19 223	0
Summa kortfristiga fordringar		25 223	6 000
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		700 000	700 000
Summa kortfristiga placeringar		700 000	700 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 282 725	1 244 400
Summa kassa och bank		1 282 725	1 244 400
Summa omsättningstillgångar		2 007 948	1 950 400
SUMMA TILLGÅNGAR		3 203 682	3 208 872

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 729 298

1 677 009

Årets resultat

16 441

52 289

Summa fritt eget kapital

1 745 739

1 729 298

Summa eget kapital

1 795 739

1 779 298

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 636

0

Skatteskulder

29 907

99 174

Övriga skulder

1 320 200

1 320 200

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 200

10 200

Summa kortfristiga skulder

1 407 943

1 429 574

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 203 682

3 208 872

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 651 321	1 651 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 651 321	1 651 321
Ingående avskrivningar	-392 849	-330 111
Årets avskrivningar	-62 738	-62 738
Utgående ackumulerade avskrivningar	-455 587	-392 849
Utgående redovisat värde	1 195 734	1 258 472

Ullared 2025-06-16

Nils Olof Stefan Karlsson
Nils Olof Stefan Karlsson