

Årsredovisning för Swedsund AB

556554-3344

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Håkansson
Styrelseledamot

2024-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Swedsund AB, 556554-3344, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Bjuv registrerades 1998 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning. Bolaget är ett dotterbolag till Hulma AB, orgnr 556271-7065

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	595 619	792 100	912 318	584 895
Resultat efter finansiella poster	30 620	-45 650	-123 780	73 224
Soliditet %	81,6	72,7	54,6	45

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 656 000	380 463	-45 650
Balanseras i ny räkning			-45 650	45 650
Upplösning av uppskrivningsfond		-36 000	35 999	
Årets resultat				-34 380
Belopp vid årets utgång	100 000	1 620 000	370 812	-34 380

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	370 812
Årets resultat	-34 380
Summa	336 432
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	336 432
Summa	336 432

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		595 619	792 100
Övriga rörelseintäkter		0	76 406
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		595 619	868 506
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-263 710	-464 601
Personalkostnader	2	-193 744	-325 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 822	-96 822
Summa rörelsekostnader		-554 276	-886 494
Rörelseresultat		41 343	-17 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	64
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 723	-27 726
Summa finansiella poster		-10 723	-27 662
Resultat efter finansiella poster		30 620	-45 650
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-65 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-65 000	0
Resultat före skatt		-34 380	-45 650
Årets resultat		-34 380	-45 650

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3,7	2 194 244	2 245 066
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	40 581	86 581
Summa materiella anläggningstillgångar		2 234 825	2 331 647
Summa anläggningstillgångar		2 234 825	2 331 647
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		120 221	121 998
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 338	12 947
Summa kortfristiga fordringar		133 559	134 945
Kassa och bank			
Kassa och bank		151 734	410 278
Summa kassa och bank		151 734	410 278
Summa omsättningstillgångar		285 293	545 223
SUMMA TILLGÅNGAR		2 520 118	2 876 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	8	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	1 620 000	1 656 000
Summa bundet eget kapital		1 720 000	1 756 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		370 812	380 463
Årets resultat		-34 380	-45 650
Summa fritt eget kapital		336 432	334 813
Summa eget kapital		2 056 432	2 090 813
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	0	365 000
Övriga skulder		100 800	290 755
Summa långfristiga skulder		100 800	655 755
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Skulder till koncernföretag		70 000	5 000
Skatteskulder		15 414	16 259
Övriga skulder		217 242	14 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 230	35 020
Summa kortfristiga skulder		362 886	130 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 520 118	2 876 870

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
--	---

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	888 460	888 460
Utgående anskaffningsvärden	888 460	888 460
Ingående avskrivningar	-299 394	-284 572
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 822	-14 822
Utgående avskrivningar	-314 216	-299 394
Ingående uppskrivningar	1 800 000	1 800 000
Utgående uppskrivningar	1 800 000	1 800 000
Ingående nedskrivningar	-144 000	-108 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-36 000	-36 000
Utgående nedskrivningar	-180 000	-144 000
Redovisat värde	2 194 244	2 245 066

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Utgående anskaffningsvärden	230 000	230 000
Ingående avskrivningar	-143 419	-97 419
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-46 000	-46 000
Utgående avskrivningar	-189 419	-143 419
Redovisat värde	40 581	86 581

Not 5 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	1 656 000	1 692 000
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-36 000	-36 000
Belopp vid årets utgång	1 620 000	1 656 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		125 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 705 000	1 705 000
Summa ställda säkerheter	1 705 000	1 705 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Hulma Aktiebolag	556271-7065	Helsingborg

Underskrifter

Bjuv

Mats Håkansson
Mats Håkansson
Styrelseledamot

2024-04-24
Datum