

Årsredovisning

Tunza AB

559393-5082

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mouloud Roula
2026-02-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning av bostadsrätter, hyresfastigheter, kontor samt komersiell förvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2208-2312
Nettoomsättning	1 229	1 396	1 478
Resultat efter finansiella poster	421	153	733
Soliditet %	52	47	47

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	380 721	121 367
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-208 000	
- Balanseras i ny räkning		121 367	-121 367
- Årets resultat			252 918
- Belopp vid årets utgång	25 000	294 088	252 918

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	294 088
Årets resultat	252 918
Summa	547 006

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	347 006
Summa	547 006

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 229 384	1 396 064
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 229 384	1 396 064
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-11 019
Handelsvaror	0	-4 378
Övriga externa kostnader	-308 487	-249 224
Personalkostnader	-452 626	-960 840
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-47 500	-22 500
Summa rörelsekostnader	-808 613	-1 247 961
Rörelseresultat	420 771	148 103
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 665	5 488
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 499	-93
Summa finansiella poster	166	5 395
Resultat efter finansiella poster	420 937	153 498
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-100 000	0
Resultat före skatt	320 937	153 498
Skatter		
Skatt på årets resultat	-68 019	-32 131
Årets resultat	252 918	121 367

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		
Hyresrätter och liknande rättigheter	100 000	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	100 000	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	180 000	202 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	180 000	202 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	25 245	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	25 245	0
Summa anläggningstillgångar	305 245	202 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	286 022	361 539
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	186 150	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	472 172	361 539
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	478 518	561 269
<i>Summa kassa och bank</i>	478 518	561 269
Summa omsättningstillgångar	950 690	922 808
SUMMA TILLGÅNGAR	1 255 935	1 125 308

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	294 088	380 721
Årets resultat	252 918	121 367
<i>Summa fritt eget kapital</i>	547 006	502 088
Summa eget kapital	572 006	527 088
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	100 000	0
Summa obeskattade reserver	100 000	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	82 818	184 072
Övriga skulder	412 260	404 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	88 851	9 999
Summa kortfristiga skulder	583 929	598 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 255 935	1 125 308

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-24

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Mouloud Roula

Mouloud Roula

2026-02-24