

Årsredovisning

för

Torget Holding AB

556930-9775

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Johansson, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för Torget Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsutveckling och fastighetsförvaltning, samt är ett moderbolag till antal dotterbolag och förvaltning av aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Väddö, Norrtälje kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Soliditet (%)	81,5	75,9	76,2	82,7
Balansomslutning	113 213	78 634	71 214	63 422

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	53 900 192	5 697 578	59 647 770
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning		5 697 578	-5 697 578	0
Årets resultat			32 994 320	32 994 320
Belopp vid årets utgång	50 000	59 197 770	32 994 320	92 242 090

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	59 197 771
årets vinst	32 994 320
	92 192 091
disponeras så att	
i ny räkning överföres	92 192 091
	92 192 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 930	-2 300
Summa rörelsekostnader		-2 930	-2 300
Rörelseresultat		-2 930	-2 300
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 122 250	6 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 000	-300 123
Summa finansiella poster		32 997 250	5 699 878
Resultat efter finansiella poster		32 994 320	5 697 578
Resultat före skatt		32 994 320	5 697 578
Årets resultat		32 994 320	5 697 578

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	3 750 000	10 627 750
Fordringar hos koncernföretag		40 000 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	9 840 000	9 840 000
Ägarintressen i övriga företag	5	310 000	310 000
Andra långfristiga fordringar		19 500 000	19 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		73 400 000	40 277 750
Summa anläggningstillgångar		73 400 000	40 277 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		54 164	54 164
Fordringar hos koncernföretag		28 258 230	28 614 449
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 874 174	1 422 604
Övriga fordringar		5 290 322	8 160 058
Summa kortfristiga fordringar		37 476 889	38 251 274
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 336 268	105 033
Summa kassa och bank		2 336 268	105 033
Summa omsättningstillgångar		39 813 158	38 356 307
SUMMA TILLGÅNGAR		113 213 158	78 634 057

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59 197 771	53 900 193
Årets resultat		32 994 320	5 697 578
Summa fritt eget kapital		92 192 090	59 597 771
Summa eget kapital		92 242 090	59 647 771
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		940 000	940 000
Övriga skulder		19 806 067	15 426 913
Summa långfristiga skulder		20 746 067	16 366 913
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 619 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 000	0
Summa kortfristiga skulder		225 000	2 619 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		113 213 158	78 634 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 627 750	10 477 750
Försäljningar	-6 877 750	
Andelar Handelsbolag		150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 750 000	10 627 750
Utgående redovisat värde	3 750 000	10 627 750

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 840 000	9 840 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 840 000	9 840 000
Utgående redovisat värde	9 840 000	9 840 000

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	310 000	310 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	310 000	310 000
Utgående redovisat värde	310 000	310 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-02-01

Niclas Johansson
Niclas Johansson