

Årsredovisning
för
Mikro Fastighetsförvaltning AB
556944-8284

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Adhurim Zaimi, Styrelseledamot
2025-07-22

Styrelsen för Mikro Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt idkar fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har förlorat ett större kundkontrakt. Bolagets aktiekapital har helt förbrukats och kontrollbalansräkning har upprättats per 241231.

Bolaget har bytt ägare och styrelse.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4	2 290	771	0
Resultat efter finansiella poster	-317	-49	-308	-5
Soliditet (%)	896	2	9	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	25 883	-49 194	26 689
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-49 194	49 194	0
Årets resultat			-316 747	-316 747
Belopp vid årets utgång	50 000	-23 311	-316 747	-290 058

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-23 311
årets förlust	-316 747
	-340 058
behandlas så att i ny räkning överföres	-340 058
	-340 058

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 086	2 289 840
Övriga rörelseintäkter		0	18 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 086	2 308 520
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-102 240	-1 429 825
Övriga externa kostnader		-69 979	-83 680
Personalkostnader	2	-146 049	-844 782
Summa rörelsekostnader		-318 268	-2 358 287
Rörelseresultat		-314 182	-49 767
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		223	1 163
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 788	-590
Summa finansiella poster		-2 565	573
Resultat efter finansiella poster		-316 747	-49 194
Resultat före skatt		-316 747	-49 194
Årets resultat		-316 747	-49 194

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

-46 534

18 000

Övriga fordringar

12 096

64 073

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

1 426 800

Summa kortfristiga fordringar

-34 438

1 508 873

Kassa och bank

Kassa och bank

2 058

25 978

Summa kassa och bank

2 058

25 978

Summa omsättningstillgångar

-32 380

1 534 851

SUMMA TILLGÅNGAR

-32 380

1 534 851

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-23 311	25 883
Årets resultat		-316 747	-49 194
Summa fritt eget kapital		-340 058	-23 311
Summa eget kapital		-290 058	26 689
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		151 658	91 743
Skulder till koncernföretag		9 015	1 325 000
Skatteskulder		0	2 088
Övriga skulder		90 005	89 331
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	0
Summa kortfristiga skulder		257 678	1 508 162
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		-32 380	1 534 851

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	2

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-07-22

Adhurim Zaimi
Adhurim Zaimi