

P37 FASTIGHET1 AB

559275-3221

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2024-06-24



Lars Arvid Joakim Nilsson, Styrelseledamot

P37 FASTIGHET1 AB

559275-3221

Årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.

Bolaget är helägt dotterbolag till P37 Fastighet AB, org nr. 559207-3562, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-10-07 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-44 661	-8 222	0
Soliditet (%)	59	67	78

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	15 500 000	0	-8 222	15 516 778
Balanseras i ny räkning			-8 222	8 222	0
Årets resultat				-44 661	-44 661
Vid årets utgång	25 000	15 500 000	-8 222	-44 661	15 472 117

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-8 222
Årets resultat	-44 661
Summa	-52 883
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-52 883
Summa	-52 883

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-300	-8 244
Summa rörelsekostnader		-300	-8 244
Rörelseresultat		-300	-8 244
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 361	0
Summa finansiella poster		-44 361	22
Resultat efter finansiella poster		-44 661	-8 222
Resultat före skatt		-44 661	-8 222
Årets resultat		-44 661	-8 222

Balansräkning

2024080604108

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	19 885 500	19 885 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	3 537 500	3 356 059
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 423 000	23 241 559
Summa anläggningstillgångar		23 423 000	23 241 559
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 812 500	25 000
Summa kortfristiga fordringar		2 812 500	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 617	16 778
Summa kassa och bank		1 617	16 778
Summa omsättningstillgångar		2 814 117	41 778
Summa tillgångar		26 237 117	23 283 337

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	5	15 500 000	15 500 000
Summa bundet eget kapital		15 525 000	15 525 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 222	0
Årets resultat		-44 661	-8 222
Summa fritt eget kapital		-52 883	-8 222
Summa eget kapital		15 472 117	15 516 778
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		400 000	0
Summa långfristiga skulder		400 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 377 500	4 373 000
Övriga skulder		4 987 500	3 393 559
Summa kortfristiga skulder		10 365 000	7 766 559
Summa eget kapital och skulder		26 237 117	23 283 337

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	19 885 500
Utgående anskaffningsvärden	19 885 500
Redovisat värde	19 885 500

Not 4 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	3 356 059
Inköp	181 441
Utgående anskaffningsvärden	3 537 500
Redovisat värde	3 537 500

Not 5 - Uppskrivningsfond

	2023-01-01 - 2023-12-31
Belopp vid årets ingång	15 500 000
Belopp vid årets utgång	15 500 000
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	15 500 000

202408060411

Underskrifter

Årsredovisning för P37 FASTIGHET1 AB, 559275-3221
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Göteborg
(ort)



Lars Arvid Joakim Nilsson
Styrelseledamot

7/40624
(datum)