

Årsredovisning

för

SG Fastigheter Varberg AB

559349-6010

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gun Pettersson, Styrelseledamot
2024-08-21

Styrelsen för SG Fastigheter Varberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar kapital.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under räkenskapsåret köpt och sålt andelar i det onoterande fastighetsföretaget AB Varbergs Köks-Expo, 556116-3238.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2021/23 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 861	-8
Soliditet (%)	38	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-8 160	16 840
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 160	8 160	0
Årets resultat			4 841 207	4 841 207
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 160	4 841 207	4 858 047

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 160
årets vinst	4 841 207
	4 833 047

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (836 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	4 624 047
	4 833 047

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2021-11-30
-2023-04-30
(18 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-355 452

-8 160

Summa rörelsekostnader

-355 452

-8 160

Rörelseresultat

-355 452

-8 160

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

5 104 533

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

111 430

0

Summa finansiella poster

5 215 963

0

Resultat efter finansiella poster

4 860 511

-8 160

Resultat före skatt

4 860 511

-8 160

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 304

0

Årets resultat

4 841 207

-8 160

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

1

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

111 430

0

Summa kortfristiga fordringar

111 430

0

Kassa och bank

Kassa och bank

12 701 978

16 840

Summa kassa och bank

12 701 978

16 840

Summa omsättningstillgångar

12 813 408

16 840

SUMMA TILLGÅNGAR

12 813 408

16 840

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 160	0
Årets resultat		4 841 207	-8 160
Summa fritt eget kapital		4 833 047	-8 160
Summa eget kapital		4 858 047	16 840
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		7 923 120	0
Summa långfristiga skulder		7 923 120	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		19 304	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 937	0
Summa kortfristiga skulder		32 241	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 813 408	16 840

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	9 885 000	
Försäljningar	-9 885 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	
Utgående redovisat värde	0	

Varberg 2024-08-20

Gun Pettersson
Gun Pettersson