

Årsredovisning

för

Björnö 1:28 AB

559293-2791

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björnö 1:28 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 6 juli 2023


Josef Khalil

Årsredovisning

för

Björnö 1:28 AB

559293-2791

Räkenskapsåret

2022



Styrelsen för Björnö 1:28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	-16
Soliditet (%)	4,0	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt under året	50 000		-16 325	33 675
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 325	16 325	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-27 022	-27 022
Belopp vid årets utgång	50 000	33 675	-27 022	56 653

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 tkr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 675
årets förlust	-27 022
	6 653
disponeras så att i ny räkning överföres	6 653
	6 653

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-12-22
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 174

-10 239

Summa rörelsekostnader

-10 174

-10 239

Rörelseresultat

-10 174

-10 239

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-16 851

-6 086

Summa finansiella poster

-16 848

-6 086

Resultat efter finansiella poster

-27 022

-16 325

Resultat före skatt

-27 022

-16 325

Årets resultat

-27 022

-16 325

2023071129744



Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 360 223	1 360 223
Summa materiella anläggningstillgångar		1 360 223	1 360 223
Summa anläggningstillgångar		1 360 223	1 360 223
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		48 240	49 538
Summa kassa och bank		48 240	49 538
Summa omsättningstillgångar		48 240	49 538
SUMMA TILLGÅNGAR		1 408 463	1 409 761

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 675

0

Årets resultat

-27 022

-16 325

Summa fritt eget kapital

6 653

-16 325

Summa eget kapital

56 653

33 675

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

70 000

70 000

Övriga skulder

1 250 000

1 300 000

Summa långfristiga skulder

1 320 000

1 370 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 874

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 936

6 086

Summa kortfristiga skulder

31 810

6 086

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 408 463

1 409 761

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 360 223	.
Inköp	0	1 360 223
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 360 223	1 360 223
Utgående redovisat värde	1 360 223	1 360 223
Bokfört värde mark	1 360 223	1 360 223
	1 360 223	1 360 223

Stockholm den 30 juni 2023


Josef Khalil

