

Årsredovisning
för
Frelitom Invest AB
559139-9471

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elinor Stenberg, Styrelseledamot
2026-05-06

Styrelsen för Frelitom Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Värmdö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	477	1 890	68 731	12 985
Soliditet (%)	99,5	99,5	100,0	95,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 400	5 137 079	1 792 767	6 980 246
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 792 767	-1 792 767	0
Årets resultat			477 050	477 050
Belopp vid årets utgång	50 400	6 929 846	477 050	7 457 296

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 929 846
årets vinst	477 050
	7 406 896
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 000 000
	6 406 896
	7 406 896

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 325	-80 948
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-41 325	-80 948
Rörelseresultat		-41 325	-80 948
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		475 000	1 700 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 100	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39 834	271 011
Räntekostnader och liknande resultatposter		-426	0
Summa finansiella poster		518 508	1 971 011
Resultat efter finansiella poster		477 183	1 890 063
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-75 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	-13 780
Summa bokslutsdispositioner		0	-88 780
Resultat före skatt		477 183	1 801 283
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133	-8 516
Årets resultat		477 050	1 792 767

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag & Intresseföretag	3	3 691 758	3 716 758
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 691 758	3 716 758
Summa anläggningstillgångar		3 691 758	3 716 758
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	3 474
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 700 000
Summa kortfristiga fordringar		0	1 703 474
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 812 049	1 604 091
Summa kassa och bank		3 812 049	1 604 091
Summa omsättningstillgångar		3 812 049	3 307 565
SUMMA TILLGÅNGAR		7 503 807	7 024 323

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 400

50 400

Summa bundet eget kapital

50 400

50 400

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 929 846

5 137 079

Årets resultat

477 050

1 792 767

Summa fritt eget kapital

7 406 896

6 929 846

Summa eget kapital

7 457 296

6 980 246

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

13 780

13 780

Summa obeskattade reserver

13 780

13 780

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 649

8 516

Övriga skulder

4 082

1 781

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

32 731

30 297

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 503 807

7 024 323

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i koncernföretag & intresseföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 716 758	3 716 758
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 691 758	3 716 758
Utgående redovisat värde	3 691 758	3 716 758

Årsredovisningen beslutades 2026-05-06

Värmdö

Elinor Stenberg
Elinor Stenberg
Ordförande
2026-05-06

Fredrik Stenberg
Fredrik Stenberg
2026-05-06

Tommy Ståhl
Tommy Ståhl
2026-05-06