

2023121501949

Årsredovisning för

MARIEFRED-KÖPMANNEN AB

556870-1659

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för MARIEFRED-KÖPMANNEN AB, 556870-1659 med säte i Mariefred får härmed avge årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet utgöres av fastighetsförvaltning. Bolaget bedriver verksamheten i Mariefred. Bolagets enda hyresgäst är moderbolaget Torghallen Ronnie Törnblom AB, vars verksamhet utgöres av detaljhandel med dagligvaror.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 112 156	1 946 892	1 920 384	1 910 208
Rörelsemarginal, %	70	54	44	41
Soliditet, %	56	40	31	25
Resultat efter finansiella poster	1 367 276	940 519	726 232	647 149

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget Kapital	Eget kapital
Belopp vid årets början	50 000		3 269 880	3 319 880
Årets resultat			844 965	844 965
Belopp vid årets slut	50 000		4 114 845	4 164 845

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 269 880
årets resultat	844 965
Totalt	4 114 845
disponeras för överföring i ny räkning	4 114 845
Summa	4 114 845

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 112 156	1 946 892
Summa rörelseintäkter		<u>2 112 156</u>	<u>1 946 892</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-384 691	-427 654
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-245 232	-471 441
Summa rörelsekostnader		<u>-629 923</u>	<u>-899 095</u>
Rörelseresultat	2	<u>1 482 233</u>	<u>1 047 797</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	8 144	147
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-123 101	-107 425
Summa finansiella poster		<u>-114 957</u>	<u>-107 278</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>1 367 276</u>	<u>940 519</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-210 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-300 000</u>	<u>-210 000</u>
Resultat före skatt		<u>1 067 276</u>	<u>730 519</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-222 311	-150 967
Årets resultat		<u>844 965</u>	<u>579 552</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	7 682 475	7 819 879
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	83 333	191 160
Summa materiella anläggningstillgångar		7 765 808	8 011 039
Summa anläggningstillgångar		7 765 808	8 011 039
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 799	841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 856	10 864
Summa kortfristiga fordringar		24 655	11 705
Kassa och bank			
Kassa och bank		985 486	1 406 964
Summa kassa och bank		985 486	1 406 964
Summa omsättningstillgångar		1 010 141	1 418 669
SUMMA TILLGÅNGAR		8 775 949	9 429 708

2023121501953

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier á 100 kr)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 269 880	2 690 328
Årets resultat		844 965	579 552
Summa fritt eget kapital		4 114 845	3 269 880
Summa eget kapital		4 164 845	3 319 880
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		920 000	620 000
Summa obeskattade reserver		920 000	620 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
	7		
Skulder till kreditinstitut		-	3 630 922
Skulder till koncernföretag		3 300 000	1 300 000
Summa långfristiga skulder		3 300 000	4 930 922
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	250 408
Leverantörsskulder		1 300	928
Skulder till koncernföretag		192 317	176 013
Aktuella skatteskulder		86 074	14 730
Övriga skulder		91 413	81 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	35 129
Summa kortfristiga skulder		391 104	558 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 775 949	9 429 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutning

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och har inte betalt ut några löner under räkenskapsåret eller föregående räkenskapsår.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Ränteintäkter, övriga	8 144	147
Summa	8 144	147

Not 4 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022/2023	2021/2022
Räntekostnader, koncernföretag	44 200	44 200
Räntekostnader, övriga	78 901	63 225
Summa	123 101	107 425

Not 5 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 278 250	9 278 250
	<u>9 278 250</u>	<u>9 278 250</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 458 371	-1 320 966
-Årets avskrivning enligt plan	-137 404	-137 404
	<u>-1 595 775</u>	<u>-1 458 370</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 682 475	7 819 880

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 764 634	1 764 634
Vid årets slut	<u>1 764 634</u>	<u>1 764 634</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 573 474	-1 239 438
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-107 827	-334 036
Vid årets slut	<u>-1 681 301</u>	<u>-1 573 474</u>
Redovisat värde vid årets slut	83 333	191 160

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	-	2 629 290
Skulder till koncernföretag	3 300 000	1 300 000
Totalt	<u>3 300 000</u>	<u>3 929 290</u>

Not 8 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

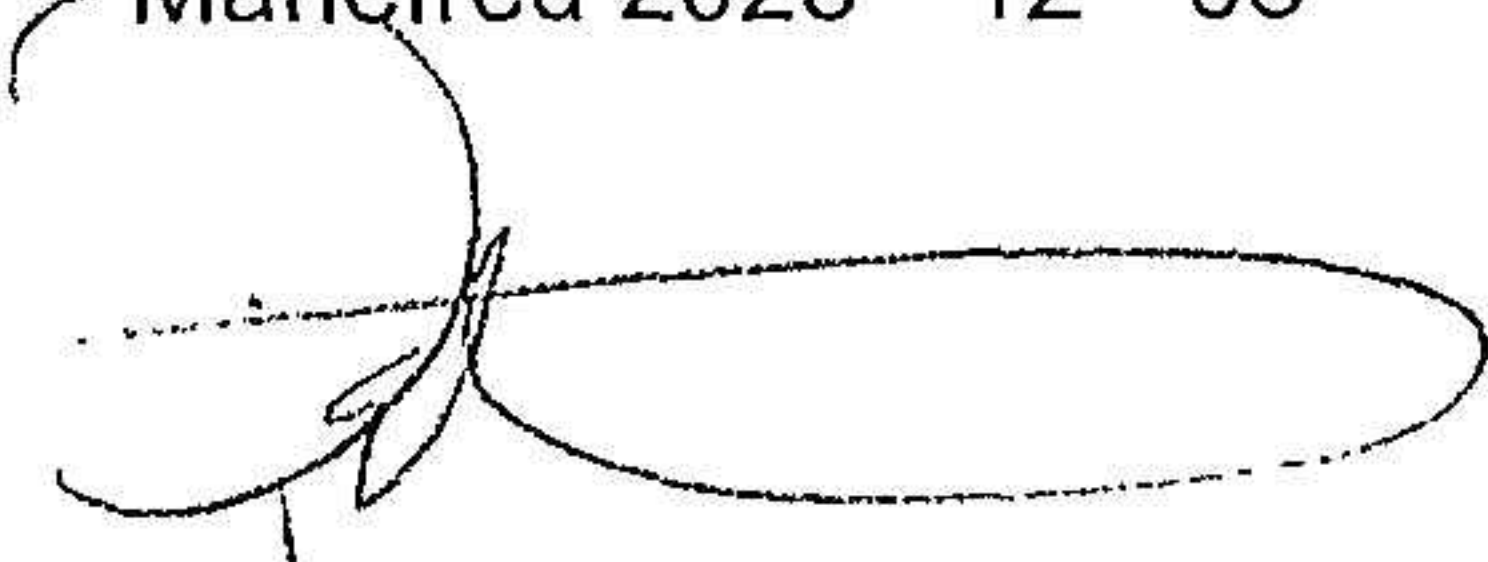
	2023-08-31	2022-08-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	-	7 200 000
Summa ställda säkerheter	-	7 200 000

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	Inga	Inga
---------------------	------	------

Underskrifter

2023121501958
Mariefred 2023 - 12 - 08



Peter Törnblom
Styrelseordförande



Stefan Törnblom
Verkställande direktör



Ronnie Törnblom

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023 - 12 - 08



Johan Berg
Auktoriserad revisör
Grant Thornton Sweden AB

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MARIEFRED-KÖPMANNEN AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 - 12 - 08. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariefred 2023 - 12 - 08



Stefan Törnblom
Verkställande direktör

2023121501959

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mariefred-Köpmannen AB

Org.nr. 556870 - 1659

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mariefred-Köpmannen AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mariefred-Köpmannen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mariefred-Köpmannen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mariefred-Köpman AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Mariefred-Köpman AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 8 december 2023,
Grant Thornton Sweden AB



Johan Berg
Auktoriserad revisor

Att denna fotokopia rätt återger
originalhandlingen, intygar:



Grant Thornton Sweden AB

