

Årsredovisning

för

TGT Invest AB

Org.nr. 556912-5726

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tome Tanski, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för TGT Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva och förvalta företag inom IT och fastighetsbranschen.

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft någon anställd personal.

Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har fokus legat på att omstrukturera verksamheten inom Unique Homes Nordic AB, till följd av den fortsatt svaga byggmarknaden. Bolaget har påbörjat ett målmedvetet arbete för att anpassa sig till rådande marknadsförutsättningar. De inledande åtgärderna har redan visat positiva resultat, vilket tyder på att strategin är välgrundad.

Omstruktureringen syftar till att effektivisera verksamheten och skapa en mer flexibel organisation. Bolaget arbetar aktivt med att identifiera nya affärsområden och bredda verksamheten för att bättre möta marknadens behov. Målet är att långsiktigt stärka bolagets position och skapa förutsättningar för framtida tillväxt i en föränderlig bransch.

Utöver arbetet med dotterbolaget har inga övriga väsentliga händelser inträffat inom TGT Invest AB under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	116	161	0	982	840
Resultat efter finansiella poster	2 712	21	5 014	978	828
Balansomslutning	4 000	2 437	5 126	1 548	1 941
Soliditet (%)	98,7	100,0	99,8	58,0	79,0

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 365 573	20 678	2 436 251
Utdelning	0	-1 200 000	0	-1 200 000
Balanseras i ny räkning	0	20 678	-20 678	0
Årets resultat	0	0	2 712 291	2 712 291
Belopp vid årets utgång	50 000	1 186 251	2 712 291	3 948 542

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 186 251
Årets resultat	2 712 291
Summa	3 898 542

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 200 000
Balanseras i ny räkning	2 698 542
Summa	3 898 542

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 200 000 kr, vilket motsvarar 2 400,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		115 857	161 344
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		115 857	161 344
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-115 769	-146 675
Övriga externa kostnader		-60 447	-4 995
Summa rörelsekostnader		-176 215	-151 670
Rörelseresultat		-60 358	9 674
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 772 200	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		449	14 197
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 193
Summa finansiella poster		2 772 649	11 004
Resultat efter finansiella poster		2 712 291	20 678
Resultat före skatt		2 712 291	20 678
Årets resultat		2 712 291	20 678

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 225 000	1 525 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	342 680	342 680
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 567 680	1 867 680
Summa anläggningstillgångar		2 567 680	1 867 680
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		45 110	48 704
Fordringar hos koncernföretag		220 000	220 000
Övriga fordringar		125 149	126 202
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 088	0
Summa kortfristiga fordringar		426 347	394 906
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 005 645	174 479
Summa kassa och bank		1 005 645	174 479
Summa omsättningstillgångar		1 431 992	569 385
SUMMA TILLGÅNGAR		3 999 672	2 437 065

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 186 251	2 365 573
Årets resultat		2 712 291	20 678
Summa fritt eget kapital		3 898 542	2 386 251
Summa eget kapital		3 948 542	2 436 251
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		130	130
Övriga skulder		0	684
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 000	0
Summa kortfristiga skulder		51 130	814
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 999 672	2 437 065

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 525 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	25 000
Lämnade aktieägartillskott	700 000	1 500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 225 000	1 525 000
Redovisat värde	2 225 000	1 525 000

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Unique Homes Nordic AB	559420-4090	Vellinge	250	62 002

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Unique Homes Nordic AB	-1 058 909	100,00%	100,00%	2 225 000

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	342 680	342 680
Utgående anskaffningsvärden	342 680	342 680
Redovisat värde	342 680	342 680

Specifikation innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag inklusive uppgifter om företag för K2

Företagets namn	Typ av företag	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
NSP Group AB	Intresseföretag	556910-0687	Vellinge	167	3 001 078

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
NSP Group AB	-272 332	33,40%	33,40%	342 680

Underskrifter av årsredovisning

Tome Tanski

2025-06-27

Verkställande direktör