

Fastställelseintyg för:

CITT Invest AB –
Org.nummer 556999-1317

Undertecknad styrelseledamot i CITT Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2025-06-30



.....
Thomas Knutsson
Styrelseledamot

Styrelsen för

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	5
Balansräkning - koncernen	6
Ställda säkerheter och ansvarförbindelser - koncernen	26
Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen	8
Kassaflödesanalys - koncernen	9
Resultaträkning - moderföretaget	10
Balansräkning - moderföretaget	11
Ställda säkerheter och ansvarförbindelser - moderföretaget	26
Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget	13
Kassaflödesanalys - moderföretaget	14
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	15
Underskrifter	27

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva handel med värdepapper och där med förenlig verksamhet. Moderbolagetse säte är Malmö, Skåne län.

Careco koncernen specialiserar sig på att utveckla, producera och sälja inredningslösningar för offentliga miljöer, med fokus på skolor, vårdinrättningar och laboratorier. Företaget grundades 2005 och har sitt huvudkontor i Osby, Skåne län.

Affärsverksamhet och produkter

Koncernen erbjuder kvalitativa och hållbara inredningslösningar som kombinerar funktion, flexibilitet och estetik. Koncernens produktportfölj innefattar:

- Fast och mobil förvaringsinredning för utbildnings- och vårdmiljöer
- Laboratorieinredning anpassad för forskning och sjukvård
- Specialanpassade möbler
- Skräddarsydda lösningar baserade på kundens behov och specifika krav

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Koncernen</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	162 561	177 292
Rörelsemarginal %	14,6%	12,8%
Balansomslutning	149 317	142 994
Avkastning på sysselsatt kapital %	27,1%	31,2%
Avkastning på eget kapital %	27,1%	31,2%
Soliditet %	58,6%	51,0%

Definitioner: se not 23

<i>Moderföretaget</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	–	–	–	–
Balansomslutning	8 178	2 193	2 195	2 230
Soliditet %	88,8%	58,6%	58,7%	98,4%

Definitioner: se not 23

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Förväntad framtida utveckling

Koncernen verkar inom segmentet inredningslösningar för skolor, vårdinrättningar och laboratorier. Koncernen har under de senaste åren haft en stabil utveckling och bedöms fortsatt ha goda tillväxtpotentialer inom sin marknad.

Marknadsförutsättningar och tillväxtpotentialer

Efterfrågan på hållbara och flexibla inredningslösningar för offentliga miljöer förväntas vara fortsatt stark, drivet av:

- Ökade investeringar i utbildnings- och vårdsektorn, där kommuner och regioner prioriterar modernisering av inredning och arbetsmiljöer.
- Högre krav på hållbara material och miljövänlig produktion, vilket gynnar företag med en tydlig miljöprofil.

Ledningen bedömer att bolaget har goda möjligheter att stärka sin position genom produktutveckling, effektivisering av produktionsprocesser och fortsatt fokus på kvalitet och kundanpassade lösningar.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Trots positiva marknadsförutsättningar identifieras följande risker och osäkerhetsfaktorer som kan påverka bolagets framtida utveckling:

- Konjunkturpåverkan och offentliga budgetar: En eventuell lågkonjunktur eller åtstramningar inom offentlig sektor kan leda till minskade investeringar i inredningsprojekt.
- Prisökningar på material och logistik: Fluktuerande råvarupriser och ökade transportkostnader kan påverka bolagets kostnadsstruktur och lönsamhet.
- Konkurrens och prispress: Marknaden för inredningslösningar är konkurrensutsatt, och ökad prispress kan påverka marginalerna.
- Leveranskedjor och tillgång på material: Eventuella störningar i leveranskedjorna, både nationellt och internationellt, kan påverka produktion och leveranstider.

Forskning och utveckling

Careco koncernen bedriver ett aktivt utvecklingsarbete för att säkerställa att dess bolag kan erbjuda innovativa, hållbara och funktionella inredningslösningar för skolor, vårdinrättningar och laboratoriemiljöer. Koncernen fokuserar främst på produktutveckling och förbättring av befintliga lösningar snarare än traditionell forskning.

Inriktning och policy

Careco koncernens forsknings- och utvecklingsarbete syftar till att stärka koncernens marknadsposition genom att:

- Utveckla hållbara material och produktionsmetoder för att minska miljöpåverkan och öka produkternas livslängd.
- Främja ergonomiska och flexibla inredningslösningar anpassade för skolor, vård och laboratorier.
- Integrera tekniska innovationer i syfte att förbättra funktionalitet och användarvänlighet.
- Optimera produktionsprocesser genom automatisering och effektivisering av materialflöden.

Forsknings- och utvecklingskostnaderna har under året utgjort en mindre andel av koncernens totala rörelsekostnader. Careco-koncernen kommer fortsatt att fokusera på utveckling av sina produkter och tjänster för att möta framtida krav inom offentlig och kommersiell inredning.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken*Koncernen*

Careco-koncernen bedriver verksamhet inom tillverkning och produktion av inredningslösningar för skolor, vårdinrättningar och laboratoriemiljöer. Miljöpåverkan är främst kopplad till materialanvändning, energiåtgång och avfallshantering.

Väsentliga tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter

Inom koncernen är det Careco Inredningar AB som bedriver produktionsverksamhet.

Efter en bedömning har det fastställts att Careco Inredningar AB inte uppfyller de tröskelvärden som krävs för anmälnings- eller tillståndsplikt enligt miljöbalken.

Trots detta vidtar koncernen åtgärder för att säkerställa en ansvarsfull miljöhantering, såsom:

- Säker hantering av kemikalier och råmaterial genom interna rutiner och anpassade arbetsprocesser.
- Effektivisering av materialanvändning och energiåtgång för att minimera resursförbrukning.
- Implementering av återvinnings- och avfallshanteringssystem i enlighet med gällande miljöföreskrifter.
- Regelbunden uppföljning och kontroll av miljöpåverkan för att säkerställa efterlevnad av relevanta lagar och riktlinjer.

Careco koncernen strävar efter att bedriva verksamheten med minsta möjliga miljöpåverkan och arbetar kontinuerligt med hållbarhetsinitiativ inom koncernens affärsområden.

Moderföretaget

Moderföretaget bedriver ingen verksamhet som är tillstånds- eller anmälningspliktig enligt miljöbalken.

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 210 466, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		7 211
	Summa	<u>7 211</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2	162 561	177 292
Övriga rörelseintäkter		2 238	1 872
		<u>164 799</u>	<u>179 164</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-84 963	-103 765
Övriga externa kostnader	3	-19 036	-16 938
Personalkostnader	4	-34 092	-33 013
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 845	-2 328
Övriga rörelsekostnader		-125	-385
		<u>-77 056</u>	<u>-156 429</u>
Rörelseresultat	5	<u>23 738</u>	<u>22 735</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 499	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	1 695	91
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-114	-20
		<u>26 818</u>	<u>22 806</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>26 818</u>	<u>22 806</u>
Resultat före skatt		<u>26 818</u>	<u>22 806</u>
Skatt på årets resultat	8	-5 743	-4 787
Årets resultat		<u>21 075</u>	<u>18 019</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		15 671	13 502
Innehav utan bestämmande inflytande		5 404	4 517

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	7 460	7 913
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	8 254	7 837
Inventarier, verktyg och installationer	11	661	938
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	–	2 291
		<u>16 375</u>	<u>18 979</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14,	–	65
		<u>–</u>	<u>65</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>16 375</u>	<u>19 044</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		23 551	20 440
Färdiga varor och handelsvaror		6 455	4 255
		<u>30 006</u>	<u>24 695</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 510	28 368
Fordran på beställare		697	–
Övriga fordringar		2 378	3 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	489	574
		<u>16 074</u>	<u>32 261</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		86 862	66 994
		<u>86 862</u>	<u>66 994</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>132 942</u>	<u>123 950</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>149 317</u>	<u>142 994</u>

ank=20250702:2025070430418

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Balanserat resultat inkl årets resultat		87 515	72 844
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		87 565	72 894
Innehav utan bestämmande inflytande		39 055	36 161
<i>Summa eget kapital</i>		126 620	109 055
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	15	6 501	7 505
Övriga avsättningar		100	–
		6 601	7 505
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		7 335	13 842
Aktuell skatteskuld		1 399	633
Övriga skulder		3 238	6 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	4 124	5 049
		16 096	26 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		149 317	142 994

ank=20250702;2025070430419

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2024-12-31				
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Innehav utan bestämmande inflytande</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	50	72 844	36 161	109 055
Årets resultat		15 671	5 404	21 075
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Utdelning extra stämma		-1 000	-2 510	-3 510
<i>Summa</i>		-1 000	-2 510	-3 510
Vid årets utgång	50	87 515	39 055	126 620

ank=20250702;2025070430420

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i tkr	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	21	26 818	22 806
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		1 346	2 328
		28 164	25 134
Betald inkomstskatt		-5 981	-2 457
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		22 183	22 677
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-5 311	-4 600
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		16 187	-8 198
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-11 004	5 135
Kassaflöde från den löpande verksamheten		22 055	15 014
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-241	-1 750
Avyttring av finansiella tillgångar		1 564	–
Kassaflöde från investeringsverksamheten		1 323	-1 750
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-1 000	–
Utbetald utdelning till andelar utan bestämmande inflytande		-2 510	–
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 510	–
Årets kassaflöde		19 868	13 264
Likvida medel vid årets början		66 994	53 730
Likvida medel vid årets slut	22	86 862	66 994

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2	—	—
		—	—
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader	3	-4	-4
Rörelseresultat	5	-4	-4
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 970	—
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	9	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	0	0
Resultat efter finansiella poster		6 975	-4
Resultat före skatt		6 975	-4
Skatt på årets resultat	8	—	—
Årets resultat		6 975	-4

ank=20250702;2025070430422

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	13	880	880
		880	880
Summa anläggningstillgångar		880	880
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 298	1 313
		7 298	1 313
Summa omsättningstillgångar		7 298	1 313
SUMMA TILLGÅNGAR		8 178	2 193

ank=20250702;2025070430423

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		236	1 240
Årets resultat		6 975	-4
		7 211	1 236
		7 261	1 286
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		917	907
		917	907
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 178	2 193

20250702:2025070430424

Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

2024-12-31	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	50	1 236	1 286
Årets resultat		6 975	6 975
<i>Transaktioner med ägare</i>			
Utdelning extra stämma		-1 000	-1 000
<i>Summa</i>	–	-1 000	-1 000
Vid årets utgång	50	7 211	7 261

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>		<i>2024</i>	<i>2023</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	21	6 975	-4
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		—	—
		<u>6 975</u>	<u>-4</u>
Betald inkomstskatt		—	—
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 975	-4
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		10	—
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>6 985</u>	<u>-4</u>
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		—	—
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-1 000	—
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-1 000</u>	<u>—</u>
Årets kassaflöde		5 985	-4
Likvida medel vid årets början		<u>1 313</u>	<u>1 317</u>
Likvida medel vid årets slut	22	<u>7 298</u>	<u>1 313</u>

ank=20250702;2025070430426

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Byggnader	25-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-15 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Leasing

Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommer.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen eller vägda genomsnittspriser. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen eller uppgår till mer än ett oväsentligt belopp. Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Ersättningar till anställda*Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**Klassificering*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röste- talet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggs- köpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritets- intresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisnings- principerna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Leasing

Finansiella leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal i moderföretaget.

Utländsk valuta

En valutakursdifferens som avser en monetär post som utgör en del av moderföretagets nettoinvestering i en utlandsverksamhet och som är värderad utifrån anskaffningsvärde redovisas i resultaträkningen om differensen uppstått i moderföretaget.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

	2024	2023
Koncernen		
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	162 561	177 292
	<u>162 561</u>	<u>177 292</u>

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024	2023
<i>Koncern</i>		
<i>Forvis Mazars AB</i>		
Revisionsuppdrag	170	120
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Andra uppdrag	–	–
<i>Moderföretag</i>		
<i>Forvis Mazars AB</i>		
Revisionsuppdrag	20	–
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	–	–
Skatterådgivning	–	–
Andra uppdrag	–	–

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2024		2023	
		varav män		varav män
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	<u>–</u>	<u>0%</u>	<u>–</u>	<u>0%</u>
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	61	90%	61	90%
Totalt i dotterföretag	<u>61</u>	<u>90%</u>	<u>61</u>	<u>90%</u>
Koncernen totalt	61	90%	61	90%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2024-12-31 Andel kvinnor	2023-12-31 Andel kvinnor
<i>Moderföretaget</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
<i>Koncernen totalt</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024		2023	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	— 1)	— (-)	— 1)	— (-)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	24 673	9 436 (1 415)	23 999	8 332 (1 228)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	24 673 2)	9 436 (1 415)	23 999 2)	8 332 (1 228)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 tkr (f.å. 0 tkr) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 tkr(f.å. 0 tkr).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 329 tkr (f.å. 329 tkr) företagets VD och styrelse. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 tkr (f.å. 0 tkr).

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2024		2023	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	— (-)	— (-)	— (-)	— (-)
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	2 812 (-)	21 861 (-)	2 578 (-)	21 421 (-)
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	2 812 (-)	21 861 (-)	2 578 (-)	21 421 (-)

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncern

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2024-12-31	2023-12-31
Inom ett år	123	123
Mellan ett och fem år	151	110
Senare än fem år	—	—
	274	233

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

	2024	2023
	123	93

Moderföretaget

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

	2024-12-31	2023-12-31
Inom ett år	—	—
Mellan ett och fem år	—	—
Senare än fem år	—	—
	—	—

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

	2024	2023
	—	—

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	2 217	91
Övrigt	-522	-
	<u>1 695</u>	<u>91</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Övrigt	9	-
	<u>9</u>	<u>-</u>

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, övriga	-114	-20
Övrigt	-	-
	<u>-114</u>	<u>-20</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Övrigt	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 8 Skatt på årets resultat**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
<i>Koncernen</i>				
Resultat före skatt		26 818		22 806
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-5 525	20,6%	-4 698
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,5%	-128	0,0%	-10
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1%	15	-0,1%	18
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,0%	-	0,0%	-8
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-0,1%	18	0,0%	-
Skatt hänförlig till tidigare år	0,0%	-	0,0%	-
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler/	0,0%	-	0,0%	-
Schablonränta på periodiseringsfond	0,5%	-123	0,4%	-89
Övrigt	0,0%	-	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	<u>21,4%</u>	<u>-5 743</u>	<u>21,0%</u>	<u>-4 787</u>
		2024		2023
<i>Moderföretaget</i>				
Resultat före skatt		6 975		-4
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-1 437	20,6%	1
Ej skattepliktiga intäkter	-20,6%	1 436	0,0%	-
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	0,0%	-	-23,3%	-1
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	1	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	<u>0,0%</u>	<u>-</u>	<u>-2,7%</u>	<u>-</u>

CITT Invest AB
Org nr 556999-1317

Not 9	Byggnader och mark	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	13 332	13 332
	Vid årets slut	13 332	13 332
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-5 419	-4 967
	Årets avskrivning	-453	-452
	Vid årets slut	-5 872	-5 419
	Redovisat värde vid årets slut	7 460	7 913
Varav mark		<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Koncernen</i>			
	Akkumulerade anskaffningsvärden	2 276	2 276
	Redovisat värde vid årets slut	2 276	2 276
Not 10	Maskiner och andra tekniska anläggningar	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	20 289	18 539
	Nyanskaffningar	362	1 750
	Avyttringar och utrangeringar	-1 287	-
	Omklassificeringar	2 291	-
	Vid årets slut	21 655	20 289
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-12 452	-10 847
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 176	-
	Årets avskrivning	-2 125	-1 605
	Vid årets slut	-13 401	-12 452
	Redovisat värde vid årets slut	8 254	7 837
Not 11	Inventarier, verktyg och installationer	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	2 567	2 567
	Vid årets slut	2 567	2 567
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-1 629	-1 358
	Årets avskrivning	-277	-271
	Vid årets slut	-1 906	-1 629
	Redovisat värde vid årets slut	661	938

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Vid årets början	2 291	2 291
Omklassificeringar	-2 291	-
Redovisat värde vid årets slut	-	2 291

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	880	880
Vid årets slut	880	880
Redovisat värde vid årets slut	880	880

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2024-12-31	2023-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Careco Holding 2 AB, 559352-7350, Osby	749	74,9	880	880
			880	880

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	65	65
Avgående tillgångar	-65	-
Vid årets slut	-	65
Redovisat värde vid årets slut	-	65

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Not 15 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2024-12-31 Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Obeskattade reserver	31 266	–	31 266
	31 266	–	31 266

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2024-12-31 Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Obeskattade reserver	–	6 500	-6 500
Uppskjuten skattefordran/skuld	–	6 500	-6 500
Kvittning	–	–	–
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	–	6 500	-6 500

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2023-12-31 Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Obeskattade reserver	35 801	–	35 801
	35 801	–	35 801

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2023-12-31 Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Obeskattade reserver	–	7 505	-7 505
Uppskjuten skattefordran/skuld	–	7 505	-7 505
Kvittning	–	–	–
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	–	7 505	-7 505

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

<i>Koncern</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Elstöd	264	–
Övriga poster	225	574
	489	574

CITT Invest AB
Org nr 556999-1317

Not 17	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>			
	Personal	3 786	4 686
	Övriga poster	338	363
		<u>4 124</u>	<u>5 049</u>

Not 18	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen	2024-12-31	2023-12-31
<i>Belopp i tkr</i>			
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelser		
	Inga		

Not 19	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget	2024-12-31	2023-12-31
<i>Belopp i tkr</i>			
	Ställda säkerheter	Inga	Inga
	Eventalförpliktelser		
	Inga		

Not 20 **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**
Efter årets slut har aktierna i dotterbolag sålts och en investering har skett.

Not 21	Betalda räntor och erhållen utdelning	2024	2023
<i>Koncernen</i>			
	Erhållen utdelning	–	–
	Erhållen ränta	1 695	91
	Erlagd ränta	-114	-20
		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Moderföretaget</i>			
	Erhållen utdelning	6 970	–
	Erhållen ränta	9	–
	Erlagd ränta	0	0

Not 22	Likvida medel	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Banktillgodohavanden	86 862	66 994
		<u>86 862</u>	<u>66 994</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

CITT Invest AB

Org nr 556999-1317

Not 23

Rörelsemarginal: Rörelseresultat / Nettoomsättning

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

sysselsatt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital

Finansiella intäkter: Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Sysselsatt kapital: Totala tillgångar - räntefria skulder

Räntefria skulder: Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på

eget kapital: Årets resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare / Genomsnittligt eget kapital

hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obes kattade reserver) / Totala tillgångar

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Thomas Knutsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Tomas Ahlgren

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Jörgen Thomas Knutsson

Styrelseledamot

Serienummer: 4d24b5ce8f5d4a[...]4eaaaf6afa0a0

IP: 89.160.xxx.xxx

2025-06-30 12:31:47 UTC



Johan Tomas Ahlgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7abcce4dbada17[...]a1f99d51a06da

IP: 90.233.xxx.xxx

2025-06-30 13:13:32 UTC



ank=20250702;2025070430440

Penneo dokumentnyckel: 44VLX-LMXVU-8L15X-6GUGY-MTE4I-Y40BB

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i CITT Invest AB
Org. nr 556999-1317

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för CITT Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte

innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om

årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CITT Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tomas Ahlgren

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Johan Tomas Ahlgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7abcce4dbada17[...]a1f99d51a06da

IP: 90.233.xxx.xxx

2025-06-30 13:13:32 UTC



bnk=20250702;2025070430443

Penneo dokumentnyckel: 8S81E-2TJHM-OLBZ4-NYD9D-H0D12-BTQQ5

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.