

Årsredovisning

för

Homerental Nordic AB

556695-0076

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Homerental Nordic AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-07-05



Fredrik Bendroth

Årsredovisning

för

Homerental Nordic AB

556695-0076

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Noter	8
Underskrifter	12

Styrelsen och verkställande direktören för Homerental Nordic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Homerental tillhandahåller en digital marknadsplats för online baserad förmedling och uthyrning av hyresbostäder mellan hyresvärdar och företag, organisationer samt dess personal s k Business Housing Solutions. Marknadsplatsen erbjuder en möjlighet där parterna i samband med en uthyrning kan mötas och avtala. Den digitala marknadsplatsen erbjuder även digitala informationstjänster och trygghetslösningar för parterna i uthyrningsprocessen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	54 101 675	49 049 322	55 942 645	49 127 629	38 559 531
Balansomslutning	12 506 475	10 691 328	10 120 433	12 526 359	8 797 068
Soliditet (%)	13	14	15	12	16
Avkastning på eget kapital (%)	7	0	4	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Move Invest AB, org nr. 556574-7093 med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Homerental har under verksamhetsåret slutfört konsolideringen av sin transaktionsbaserade affär vilket resulterat i en förbättring av de underliggande marginalerna i kärnaffären.

För bolaget har verksamheten inneburit en ökning av omsättningen jämfört med föregående år vad gäller den totala affärsvolymen. Homerental har under året öppnat arbetsplats i Luleå, samt investerat i lokal personal för att bättre kunna möta den efterfrågan på marknaden i Norra Sverige som följer av den Gröna Omställningen och investeringarna som sker i regionen.

Som följd av marknadsförändringarna i Norra Sverige har Homerental under året vidare breddat sin kundbas för att inkludera fler segment vilka är involverade i industri- och infrastrukturprojekt.

Homerental har under året investerat i sin Digitala Marknadsplats för att möta upp de behov från kund och leverantör som följer av digitalisering.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Homerental har till följd av den marknadsutveckling som sker i Norra Sverige utvecklat en förvaltningstjänst för företag. Tjänsten "Homerental Services" innebär att Homerental kan tillhandahålla en flexibel tjänst för företagen vilken är områdesoberoende då den är grundad i samarbete med lokala underleverantörer. Med utvecklandet av denna tjänst kan Homerental således över tiden vara en digital servicepartner nationellt utan behov för investeringar i lokal personal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	993 214	9 879	1 503 093
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 879	-9 879	0
Årets resultat			88 499	88 499
Belopp vid årets utgång	500 000	1 003 093	88 499	1 591 592

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 910 000 (910 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 003 093
årets vinst	88 499
	1 091 592

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 091 592
	1 091 592

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		54 101 675	49 049 322
Aktiverat arbete för egen räkning		798 750	335 000
Övriga rörelseintäkter		15 473	3 715
		54 915 898	49 388 037
Rörelsens kostnader			
Direkta kostnader		-47 747 411	-43 358 904
Övriga externa kostnader		-2 237 788	-2 249 503
Personalkostnader	2	-3 737 912	-2 924 779
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 045 168	-949 134
Övriga rörelsekostnader		-4 347	-35 000
		-54 772 626	-49 517 320
Rörelseresultat	3	143 272	-129 283
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 918	17 128
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 185	-72 316
		-29 267	-55 188
Resultat efter finansiella poster		114 005	-184 471
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	200 000
Resultat före skatt		114 005	15 529
Skatt på årets resultat	4	-25 506	-5 650
Årets resultat		88 499	9 879

Balansräkning **Not** **2022-12-31** **2021-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

5	2 707 100	2 718 267
	2 707 100	2 718 267

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

6	124 209	255 695
	124 209	255 695

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

7	1 885 576	1 885 576
---	-----------	-----------

Andra långfristiga fordringar

8	1 306 751	1 764 290
	3 192 327	3 649 866

Summa anläggningstillgångar

6 023 636	6 623 828
------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 628 088	649 292
-----------	---------

Fordringar hos koncernföretag

1 258 125	211 782
-----------	---------

Aktuella skattefordringar

57 787	0
--------	---

Övriga fordringar

32 809	35 565
--------	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 506 030	1 019 698
6 482 839	1 916 337

Kassa och bank

0	2 151 163
---	-----------

Summa omsättningstillgångar

6 482 839	4 067 500
------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

12 506 475	10 691 328
-------------------	-------------------

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 003 093	993 214
Årets resultat		88 499	9 879
		1 091 592	1 003 093
Summa eget kapital		1 591 592	1 503 093
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	9	4 688 910	4 460 969
Summa långfristiga skulder		4 688 910	4 460 969
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		267 134	0
Leverantörsskulder		745 913	97 420
Övriga skulder		109 730	131 752
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 103 196	4 498 094
Summa kortfristiga skulder		6 225 973	4 727 266
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 506 475	10 691 328

Kassaflödesanalys

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	143 272	-129 283
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 045 168	614 134
Erhållen ränta	7 918	17 128
Betald ränta	-37 185	-72 316
Betald skatt	-83 293	-929

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

1 075 880 428 734

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-978 796	155 666
Förändring av kortfristiga fordringar	-3 529 919	611 731
Förändring av leverantörsskulder	648 493	-93 255
Förändring av kortfristiga skulder	583 080	292 990
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-2 201 262	1 395 866

Investeringsverksamheten

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-902 515	-427 775
Ny utlåning till utomstående	-2 707 987	-2 863 774
Återbetalning av lån från utomstående	3 393 467	4 046 846
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-217 035	755 297

Finansieringsverksamheten

Förändring checräkningskredit	267 134	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	267 134	0

Årets kassaflöde

-2 151 163 2 151 163

Likvida medel vid årets början 2 151 163 0

Likvida medel vid årets slut 0 2 151 163

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkasning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	5

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	1,25 %	2,25 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	1,81 %	4,37 %

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-25 506	-5 650
Totalt redovisad skatt	-25 506	-5 650

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		114 005		15 529
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-23 485	20,60	-3 199
Ej avdragsgilla kostnader		-2 021		-2 451
Redovisad effektiv skatt	22,37	-25 506	36,38	-5 650

Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 472 001	3 709 226
Inköp	902 515	762 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 374 516	4 472 001
Ingående avskrivningar	-1 753 734	-946 867
Årets avskrivningar	-913 682	-806 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 667 416	-1 753 734
Utgående redovisat värde	2 707 100	2 718 267

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	711 339	711 339
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	711 339	711 339
Ingående avskrivningar	-455 644	-313 377
Årets avskrivningar	-131 486	-142 267
Utgående ackumulerade avskrivningar	-587 130	-455 644
Utgående redovisat värde	124 209	255 695

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 885 576	1 685 576
Tillkommande fordringar	0	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 885 576	1 885 576
Utgående redovisat värde	1 885 576	1 885 576

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 764 290	2 590 802
Lämnade depositioner	448 840	449 600
Återbetalda depositioner	-906 379	-1 276 112
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 306 751	1 764 290
Utgående redovisat värde	1 306 751	1 764 290

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Amortering inom 2-5 år	4 688 910	4 460 969
	4 688 910	4 460 969

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 11 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 12 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Move Invest AB, org nr. 556574-7093.
Övergripande koncernredovisning upprättas av Move Invest AB.

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Homerental har till följd av den marknadsutveckling som sker i Norra Sverige utvecklat en förvaltningstjänst för företag. Tjänsten "Homerental Services" innebär att Homerental kan tillhandahålla en flexibel tjänst för företagen vilken är områdesoberoende då den är grundad i samarbete med lokala underleverantörer. Med utvecklandet av denna tjänst kan Homerental således över tiden vara en digital servicepartner nationellt utan behov för investeringar i lokal personal.

Stockholm

Maria Lennman
Ordförande

Fredrik Bendroth

Per Romberg
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Mats Pålsson
Auktoriserad revisor

2023071912431



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 12:25

SENT BY OWNER:
Therése Henningsson • 27.06.2023 16:28

DOCUMENT ID:
rJxNmzd00n

ENVELOPE ID:
S1NXf_u0n-rJxNmzd00n

DOCUMENT NAME:
HRN.ÅR2022.pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARIA LENNMAN maria.lennman@accigo.se	Signed Authenticated	27.06.2023 16:59 27.06.2023 16:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/07/07) IP: 212.247.231.6
2. FREDRIK BENDROTH fredrik.bendroth@movenet.com	Signed Authenticated	27.06.2023 18:22 27.06.2023 18:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/12/23) IP: 83.241.211.66
3. Per Johan Erik Romberg per.romberg@homerental.se	Signed Authenticated	27.06.2023 22:25 27.06.2023 22:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/04/29) IP: 217.208.42.146
4. MATS PÅLSSON mats.palsson@se.gt.com	Signed Authenticated	29.06.2023 12:25 29.06.2023 12:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/09/04) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Homerental Nordic AB

Org.nr. 556695 - 0076

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Homerental Nordic AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Homerental Nordic ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Homerental Nordic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga

felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan

framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Homerental Nordic AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Homerental Nordic AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i

övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Mats Pålsson
Auktoriserad revisor

2023071912433



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 12:23

SENT BY OWNER:
Therése Henningsson • 28.06.2023 20:10

DOCUMENT ID:
HJg_sDg5_h

ENVELOPE ID:
BJdjwgquh-HJg_sDg5_h

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Homerental Nordic AB 2022-01-01--2022-12-3

1.pdf

3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MATS PÅLSSON	Signed	29.06.2023 12:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/09/04)
mats.palsson@se.gt.com	Authenticated	29.06.2023 12:22	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed