

Ältaberg Företagshus i Huddinge AB
Org nr 559206-3290

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2014-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Ältaberg Företagshus i Huddinge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm den 2025-07-25


Viking Nordin

2025073001996

Ältaberg Företagshus i Huddinge AB
Org nr 559206-3290

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2014-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

L

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registerades 2019 och har som verksamhet att äga och förvalta fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har under 2021 förvärvat mark med byggrätt för uppförandet av en kontorsbyggnad i Huddinge kommun.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1	-1	-1	
Soliditet	%	1,1	1,1	1,2	100,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	-1 615	-1 240	97 145
Resultatdisposition enligt årsstämman		-1 240	1 240	-
Balanseras i ny räkning			-1 240	-1 240
Årets resultat				
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>-2 855</u>	<u>-1 240</u>	<u>95 905</u>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten överförs i ny räkning med

-4 095

Resultaträkning

**2024-01-01
-2014-12-31**

**2023-01-01
-2023-12-31**

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 240

-1 240

Summa rörelsekostnader

-1 240

-1 240

Rörelseresultat

-1 240

-1 240

Resultat efter finansiella poster

-1 240

-1 240

Resultat före skatt

-1 240

-1 240

Årets resultat

-1 240

-1 240

Balansräkning	Not	2014-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 604 355	8 604 355
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	508 618	508 618
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>9 112 973</u>	<u>9 112 973</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>9 112 973</u>	<u>9 112 973</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		16 724	17 964
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>16 724</u>	<u>17 964</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>16 724</u>	<u>17 964</u>
Summa tillgångar		<u>9 129 697</u>	<u>9 130 937</u>

Balansräkning	Not	2014-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 855	-1 615
Årets resultat		-1 240	-1 240
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-4 095	-2 855
Summa eget kapital		95 905	97 145
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till koncernföretag		8 992 352	8 992 352
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		41 440	41 440
Summa kortfristiga skulder		9 033 792	9 033 792
Summa eget kapital och skulder		9 129 697	9 130 937

2025073002000

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ingen avskrivning sker avseende mark

Upplysningar till balansräkningen


Not 2 Byggnader och mark

	<u>2014-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	8 604 355	8 482 352
- Inköp	-	122 003
Utgående anskaffningsvärden	8 604 355	8 604 355
Redovisat värde	<u>8 604 355</u>	<u>8 604 355</u>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<u>2014-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	508 618	41 440
- Inköp	-	467 178
Utgående anskaffningsvärden	508 618	508 618
Redovisat värde	<u>508 618</u>	<u>508 618</u>

Stockholm 2025-06-28


Viking Nordin