

Årsredovisning

för

BITAB GULLRINGEN 1:28 AB

559306-8470

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Belsing, Styrelseledamot
2024-06-03

Styrelsen för BITAB GULLRINGEN 1:28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 86 | 78 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 11 | 44 | 21 |
| Soliditet (%) | 7,3 | 6,6 | 3,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 16 541 | 34 674 | 76 215 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 34 674 | -34 674 | 0 |
| Årets resultat | | | 8 653 | 8 653 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 51 215 | 8 653 | 84 868 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 51 215 |
| årets vinst | 8 653 |
| | 59 868 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 59 868 |
| | 59 868 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

85 904

78 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

85 904

78 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 590

-11 132

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-9 296

-9 296

Summa rörelsekostnader

-35 886

-20 428

Rörelseresultat

50 018

57 572

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-39 110

-13 902

Summa finansiella poster

-39 110

-13 902

Resultat efter finansiella poster

10 908

43 670

Resultat före skatt

10 908

43 670

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 255

-8 996

Årets resultat

8 653

34 674

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 054 386 | 1 063 682 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 054 386 | 1 063 682 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 054 386 | 1 063 682 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 20 000 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 20 000 | 0 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 83 475 | 84 776 |
| Summa kassa och bank | | 83 475 | 84 776 |
| Summa omsättningstillgångar | | 103 475 | 84 776 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 157 861 | 1 148 458 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 51 215 | 16 541 |
| Årets resultat | | 8 653 | 34 674 |
| Summa fritt eget kapital | | 59 868 | 51 215 |
| Summa eget kapital | | 84 868 | 76 215 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4, 5 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 289 777 | 325 585 |
| Övriga skulder | | 718 000 | 718 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 007 777 | 1 043 585 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Skulder till koncernföretag | | 35 808 | 0 |
| Skatteskulder | | 29 409 | 22 158 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 | 6 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 65 216 | 28 658 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 157 861 | 1 148 458 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Fastigheter 50 år

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 076 085 | 1 076 085 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 076 085 | 1 076 085 |
| Ingående avskrivningar | -12 403 | -3 107 |
| Årets avskrivningar | -9 296 | -9 296 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -21 699 | -12 403 |
| Utgående redovisat värde | 1 054 386 | 1 063 682 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 32 500 |
| Avgående fordringar | | -32 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 072 044 | 1 043 585 |
| | 1 072 044 | 1 043 585 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 718 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Strängnäs 2024-06-03

Daniel Belsing
Daniel Belsing
Ordförande

Jimmy Belsing
Jimmy Belsing