

Årsredovisning för
Storbyggen STHLM AB
556815-7787

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storbyggen STHLM AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2024-06-10


Necati Sertcanli
Styrelseordförande & VD

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Storbyggen STHLM AB, 556815-7787, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Storbyggen STHLM AB registrerades i maj 2011. Bolaget bedriver bemanning, personal-och konsultuthyrning inom bygg, industri och fastighetservice. I företaget bedrivs dessutom byggnadsentreprenadverksamhet, fastighetsförvaltning och värdepappershandel samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31	Belopp i kr 2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning	76 745 303	80 432 902	42 781 577	30 330 525
Resultat efter finansiella poster	2 773 745	2 451 327	2 954 787	4 597 619
Soliditet, %	50	34	40	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Totalt eget kapital
Vid årets början	510 000	9 539 261	10 049 261
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning		-390 000	-390 000
Årets resultat		2 350 143	2 350 143
Vid årets slut	510 000	11 499 404	12 009 404

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	9 149 261
årets resultat	2 350 143
Totalt	11 499 404
disponeras för	
utdelning, 5100 st aktier à 147,05882 kr per aktie	750 000
balanseras i ny räkning	10 749 404
Summa	11 499 404

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		76 745 303	80 432 902
Övriga rörelseintäkter		30 248	155 388
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		76 775 551	80 588 290
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-53 412 883	-55 951 085
Övriga externa kostnader		-5 810 926	-7 120 765
Personalkostnader	2	-13 991 782	-13 843 731
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-282 676	-278 923
Summa rörelsekostnader		-73 498 267	-77 194 504
Rörelseresultat		3 277 284	3 393 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97 872	45 097
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-89 347	-400 232
Räntekostnader och liknande resultatposter		-512 064	-587 324
Summa finansiella poster		-503 539	-942 459
Resultat efter finansiella poster		2 773 745	2 451 327
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		272 500	359 000
Summa bokslutsdispositioner		272 500	359 000
Resultat före skatt		3 046 245	2 810 327
Skatter			
Skatt på årets resultat		-696 102	-711 250
Årets resultat		2 350 143	2 099 077

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	1 442 744	1 693 513
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 600	44 507
Summa materiella anläggningstillgångar		1 455 344	1 738 020
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	8 409 647	4 025 094
Andra långfristiga fordringar	6	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 429 647	4 045 094
Summa anläggningstillgångar		9 884 991	5 783 114
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		315 573	7 307 236
Övriga fordringar		156 001	81 786
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		7 404 167	6 721 998
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 304	332 175
Summa kortfristiga fordringar		7 964 045	14 443 195
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 534 896	14 692 831
Summa kassa och bank		9 534 896	14 692 831
Summa omsättningstillgångar		17 498 941	29 136 026
SUMMA TILLGÅNGAR		27 383 932	34 919 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		510 000	510 000
Summa bundet eget kapital		510 000	510 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 149 261	7 440 184
Årets resultat		2 350 143	2 099 077
Summa fritt eget kapital		11 499 404	9 539 261
Summa eget kapital		12 009 404	10 049 261
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 945 000	2 217 500
Summa obeskattade reserver		1 945 000	2 217 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	1 065 000	0
Summa långfristiga skulder		1 065 000	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		135 000	0
Leverantörsskulder		6 323 075	9 823 827
Skatteskulder		8 739	477 139
Övriga skulder		2 365 451	3 812 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 532 263	8 538 470
Summa kortfristiga skulder		12 364 528	22 652 379
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 383 932	34 919 140

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående arbete till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	22	20
Summa	22	20

Not 3 Nedlagda kostnader på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 507 687	1 408 515
-Nyanskaffningar	0	1 099 172
	2 507 687	2 507 687
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-814 174	-563 406
-Årets avskrivning enligt plan	-250 769	-250 768
	-1 064 943	-814 174
Redovisat värde vid årets slut	1 442 744	1 693 513

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	227 138	218 317
-Nyanskaffningar		9 711
-Avyttringar och utrangeringar	0	-890
Vid årets slut	227 138	227 138
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-182 631	-154 476
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-31 907	-28 155
Vid årets slut	-214 538	-182 631
Redovisat värde vid årets slut	12 600	44 507

Not 5 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 718 876	4 718 876
-Förvärv	4 473 900	
Vid årets slut	9 192 776	4 718 876
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-693 782	-293 550
-Årets ned/uppskrivningar	-89 347	-400 232
Vid årets slut	-783 129	-693 782
Redovisat värde vid årets slut	8 409 647	4 025 094

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 000	20 000
Redovisat värde vid årets slut	20 000	20 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad kreditlimit	5 000 000	5 000 000
Outnyttjad del	-5 000 000	-5 000 000
Utnyttjat kreditbelopp	0	0

Efter balansdagen har företagets checkkredit utökats med 3000 000kr.

Not 8 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar som redovisas i flera poster		
Skulder som redovisas i flera poster		
Långfristiga skulder	1 065 000	
Kortfristiga skulder	135 000	

Not 9 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	525 000	-796 000
Totalt	525 000	-796 000
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	675 000	

Not 10 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Lokal Bostadsrätt, BRF Högvreten 1	2 400 000	3 490 000
Summa ställda säkerheter	7 400 000	8 490 000

Eventualförpliktelser

Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

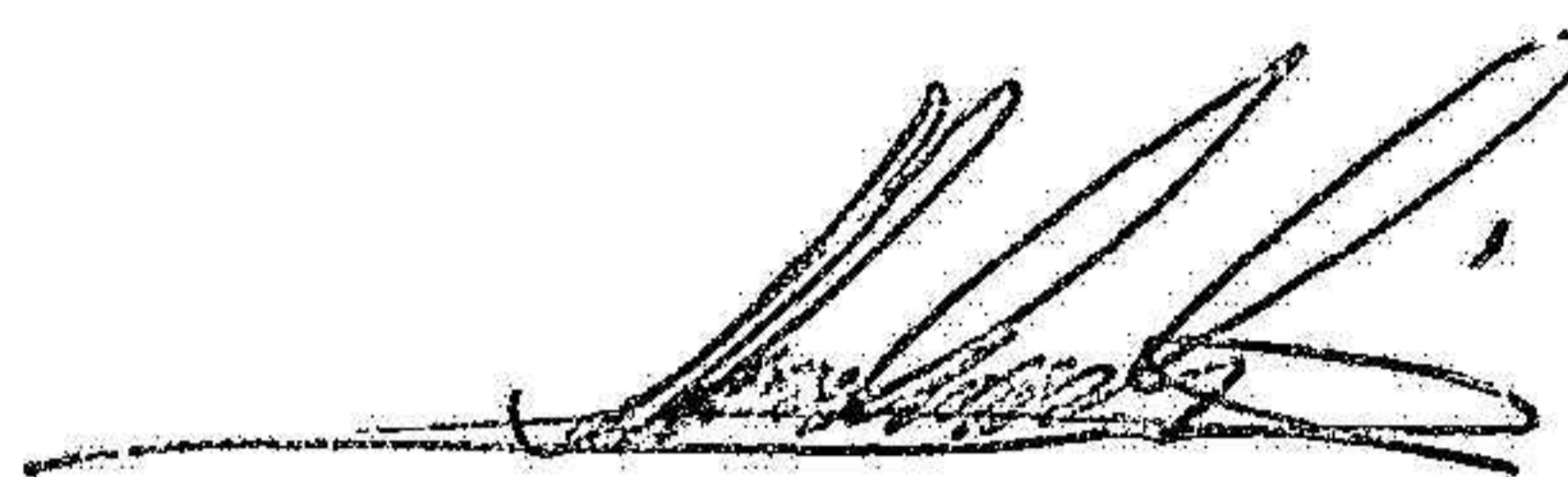
Stockholm 2024-06-10



Necati Sertcanli
Styrelseordförande och VD

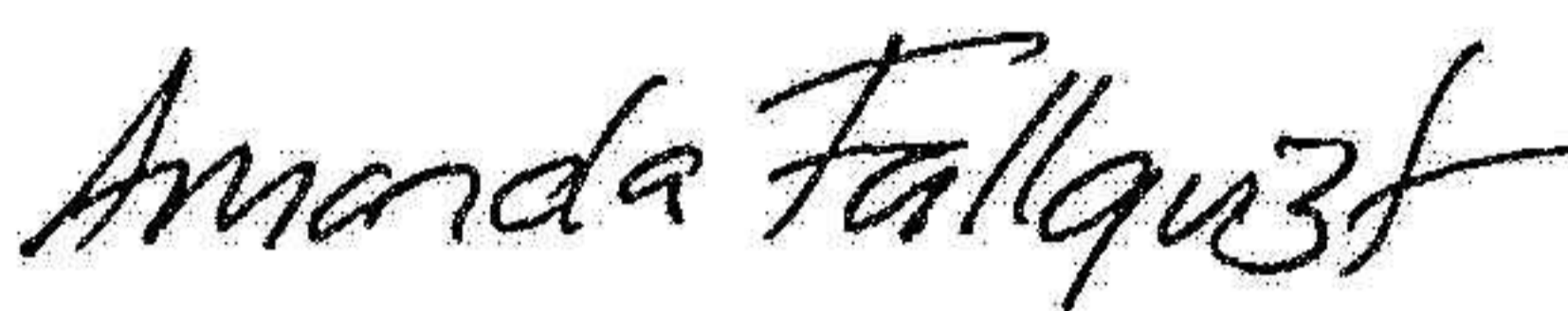


Hasan Sertcanli



Hakan Sertcanli

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-10



Amanda Fallqvist
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

AF

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storbyggen STHLM AB

Org.nr 556815-7787

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storbyggen STHLM AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storbyggen STHLM ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Storbyggen STHLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storbyggen STHLM AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Storbyggen STHLM AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

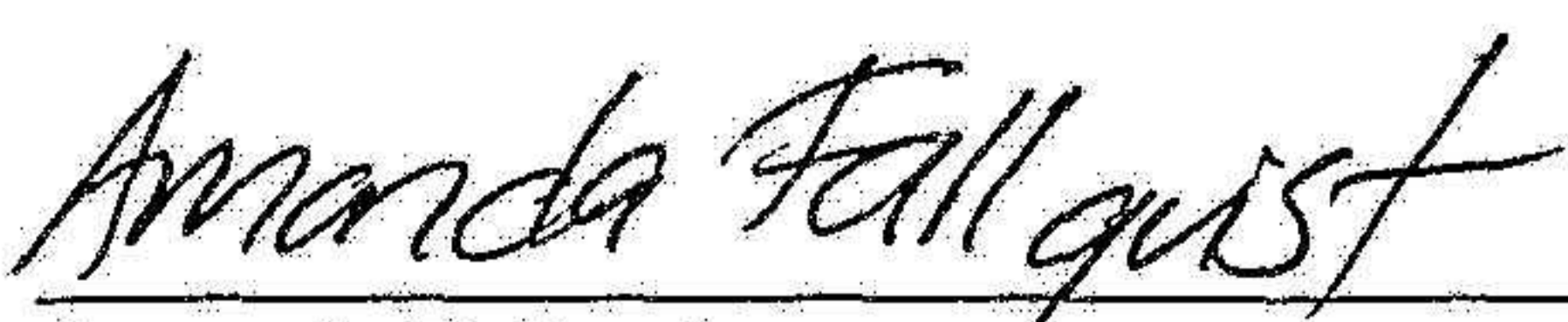
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna den 10 juni 2024


 Amanda Fallqvist
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas: