

Årsredovisning
för
SMJ Fastigheter AB
559436-3615

Räkenskapsåret
2023-05-31 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Jonsson, Styrelseledamot
2024-11-27

Styrelsen för SMJ Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-31 - 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar det helägda dotterföretaget Lagerett AB (556774-8693) som bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-93
Soliditet (%)	48,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	0	0	30 000
Erhållna aktieägartillskott		6 900 000		6 900 000
Årets resultat			-93 277	-93 277
Belopp vid årets utgång	30 000	6 900 000	-93 277	6 836 723

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 900 000.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 900 000
årets förlust	-93 277
	6 806 723
disponeras så att i ny räkning överföres	6 806 723
	6 806 723

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-31
-2024-06-30
(14 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-78 928
Summa rörelsekostnader		-78 928
Rörelseresultat		-78 928
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	346 418
Räntekostnader och liknande resultatposter		-360 767
Summa finansiella poster		-14 349
Resultat efter finansiella poster		-93 277
Resultat före skatt		-93 277
Årets resultat		-93 277

Balansräkning

Not

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	7 089 985
Fordringar hos koncernföretag	4, 5	5 248 767
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 338 752
Summa anläggningstillgångar		12 338 752

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	5	1 312 192
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		346 418
Summa kortfristiga fordringar		1 658 610

Kassa och bank

Kassa och bank		2 654
Summa kassa och bank		2 654
Summa omsättningstillgångar		1 661 264

SUMMA TILLGÅNGAR

14 000 016

Balansräkning	Not	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		30 000
Summa bundet eget kapital		30 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		6 900 000
Årets resultat		-93 277
Summa fritt eget kapital		6 806 723
Summa eget kapital		6 836 723
Långfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag	6	1 856 192
Övriga skulder	7	3 153 667
Summa långfristiga skulder		5 009 859
Kortfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag	6	445 667
Övriga skulder	7	1 337 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		370 767
Summa kortfristiga skulder		2 153 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 000 016

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-05-31	-2024-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	346 418	346 418

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	7 089 985
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 089 985
Utgående redovisat värde	7 089 985

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande fordringar	5 248 767
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 248 767
Utgående redovisat värde	5 248 767

Not 5 Tillgångar som avser flera poster

Företagets fordringar på koncernföretag om 6 560 959 kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30
Finansiella anläggningstillgångar	
Fordringar hos koncernföretag	5 248 767
	5 248 767
Kortfristiga fordringar	
Fordringar hos koncernföretag	1 312 192
	1 312 192

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets skulder till intresseföretag om 2 301 859 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30
Långfristiga skulder	
Skulder till intresseföretag	1 856 192
	1 856 192
Kortfristiga skulder	
Skulder till intresseföretag	445 667
	445 667

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets övriga skulder om 4 490 667 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30
Långfristiga skulder	
Övriga skulder	3 153 667
	3 153 667
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	1 337 000
	1 337 000

Jönköping 2024-11-27

Mattias Jonsson
Mattias Jonsson
Ordförande

Stefan Lindström
Stefan Lindström

Jonas Rask
Jonas Rask