

Årsredovisning för  
**MCT i Ystad AB**

556630-5503

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mattias Andersson  
Verkställande direktör

2026-02-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MCT i Ystad AB, 556630-5503, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad, Skånelän, skall hyra ut och förvalta egna lokaler och bostäder. Bolaget är moderbolag åt Printprofil i Ystad AB och K-Service I & J Bolin AB..

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt ett dotterbolag, K-Service I & J Bolin AB, 556369-0436

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i SEK 2021/2022
Nettoomsättning	687 020	738 561	702 760	687 868
Resultat efter finansiella poster	-43 113	-195 866	541 252	-264 909
Soliditet %	12	10	9	3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	966 476	2 828
Balanseras i ny räkning			2 828	-2 828
Årets resultat				270 657
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>969 304</b>	<b>270 657</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	969 304
Årets resultat	270 657
<b>Summa</b>	<b>1 239 961</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 239 961
<b>Summa</b>	<b>1 239 961</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		687 020	738 561
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>687 020</b>	<b>738 561</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-351 173	-558 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-157 178	-157 178
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-508 351</b>	<b>-715 374</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>178 669</b>	<b>23 187</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-221 860	-219 139
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-221 782</b>	<b>-219 053</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 113</b>	<b>-195 866</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		500 000	200 000
Förändring av periodiseringsfonder		-115 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>385 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>341 887</b>	<b>4 134</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 230	-1 306
<b>Årets resultat</b>		<b>270 657</b>	<b>2 828</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	9 366 816	9 523 994
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 366 816</b>	<b>9 523 994</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	1 146 936	446 936
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 146 936</b>	<b>446 936</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 513 752</b>	<b>9 970 930</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		99 045	16 536
Fordringar hos koncernföretag		1 825 000	1 325 000
Övriga fordringar		20 820	24 691
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 829	20 576
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 965 694</b>	<b>1 386 803</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		31 846	42 468
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>31 846</b>	<b>42 468</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 997 540</b>	<b>1 429 271</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 511 292</b>	<b>11 400 201</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		969 304	966 476
Årets resultat		270 657	2 828
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 239 961</b>	<b>969 304</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 359 961</b>	<b>1 089 304</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		180 000	65 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>180 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>6</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	5 660 000	5 900 000
Skulder till koncernföretag		650 000	650 000
Övriga skulder		2 831 004	2 521 149
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 141 004</b>	<b>9 071 149</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	240 000	240 000
Leverantörsskulder		10 375	48 058
Skulder till koncernföretag		1 404 128	791 568
Skatteskulder		72 719	65 122
Övriga skulder		23 104	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		80 001	30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 830 327</b>	<b>1 174 748</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 511 292</b>	<b>11 400 201</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 2%  
Markanläggning 5%

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 076 907	10 043 077
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		33 830
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 076 907</b>	<b>10 076 907</b>
Ingående avskrivningar	-552 913	-395 735
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-157 178	-157 178
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-710 091</b>	<b>-552 913</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 366 816</b>	<b>9 523 994</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	446 936	446 936
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	700 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 146 936</b>	<b>446 936</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 146 936</b>	<b>446 936</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Printprofil i Ystad AB	556589-3541	Ystad
K ServiceI&J Bolin AB	556369-0436	Sölvesborg

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 460 000	4 700 000

### Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2025-08-31	2024-08-31
Skuld till kreditinstitut	skuld	5 900 000	6 140 000
varav långfristig del	skuld	5 660 000	5 900 000
varav kortfristig del	skuld	240 000	240 000

### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

### Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Bengtsson, Pramo Ekonomi & Data AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-18

Ystad

*Mattias Andersson*

2026-02-23

Mattias Andersson

Datum

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-25

*Sven-Olof Larsson*

Sven-Olof Larsson

Godkänd revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MCT i Ystad AB  
Org.nr 556630-5503

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MCT i Ystad AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MCT i Ystad ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MCT i Ystad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MCT i Ystad AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till MCT i Ystad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Simrishamn 2026-02-25

*Sven-Olof Larsson*

---

Sven-Olof Larsson  
Godkänd revisor