

# Årsredovisning

för

## Cervalen AB

556136-5106

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Wilson, Styrelseledamot

2025-09-04

Styrelsen för Cervalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten BACKA 27:12.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	205	194	176	167
Resultat efter finansiella poster	-11	42	3	2
Soliditet (%)	92	77	72	60

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	166 215	25 107	<b>311 322</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			25 107	-25 107	<b>0</b>
Årets resultat				-815	<b>-815</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>191 322</b>	<b>-815</b>	<b>310 507</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	191 322
årets förlust	-815
	<b>190 507</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	190 507
	<b>190 507</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

205 090

194 048

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**205 090**

**194 048**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-175 904

-112 227

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-39 826

-39 826

**Summa rörelsekostnader**

**-215 730**

**-152 053**

**Rörelseresultat**

**-10 640**

**41 995**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

96

Räntekostnader och liknande resultatposter

-673

0

**Summa finansiella poster**

**-673**

**96**

**Resultat efter finansiella poster**

**-11 313**

**42 091**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

10 498

-10 498

**Summa bokslutsdispositioner**

**10 498**

**-10 498**

**Resultat före skatt**

**-815**

**31 593**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-6 486

**Årets resultat**

**-815**

**25 107**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	261 487	301 313
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>261 487</b>	<b>301 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>261 487</b>	<b>301 313</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 059	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 059</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		73 207	113 109
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>73 207</b>	<b>113 109</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>77 266</b>	<b>113 109</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>338 753</b>	<b>414 422</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		191 322	166 215
Årets resultat		-815	25 107
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>190 507</b>	<b>191 322</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>310 507</b>	<b>311 322</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	10 498
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>10 498</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	37 500
Skatteskulder		0	2 382
Övriga skulder		16 946	27 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 300	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 246</b>	<b>92 602</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>338 753</b>	<b>414 422</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 144 430	1 144 430
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 144 430</b>	<b>1 144 430</b>
Ingående avskrivningar	-843 117	-803 291
Årets avskrivningar	-39 826	-39 826
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-882 943</b>	<b>-843 117</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>261 487</b>	<b>301 313</b>

#### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Patrik Hellström, a-r.se PH AB.

Göteborg 2025-08-28

*Anders Wilson*  
Anders Wilson