

Årsredovisning

för

NM i Tranås Fastigheter AB

559160-3518

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NM i Tranås Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024 -05 - 14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ulricehamn 2024 - 05 - 14


Gustaf Ernst Gösta Hjelm

Årsredovisning

för

NM i Tranås Fastigheter AB

559160-3518

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Styrelsen för NM i Tranås Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver drift av parkeringsverksamhet samt uthyrning av parkeringsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Norra Missionen i Tranås 1, 769635-2561.

Bolaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	173	142	148	79	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-23	-11	44	12
Balansomslutning	61	72	156	127	5 175
Soliditet (%)	93	86	54	75	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 748	-23 117	60 631
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-23 117	23 117	0
Årets resultat			-4 458	-4 458
Belopp vid årets utgång	50 000	10 631	-4 458	56 173

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 631
årets förlust	-4 458
	6 173
disponeras så att i ny räkning överföres	6 173
	6 173

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		173 001	142 079
Övriga rörelseintäkter		300	240
		173 301	142 319
Rörelsens kostnader			
Förvaltningskostnader		-175 763	-157 212
Övriga externa kostnader		-2 211	-8 177
		-177 974	-165 389
Rörelseresultat		-4 673	-23 070
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		215	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-70
		215	-47
Resultat efter finansiella poster		-4 458	-23 117
Resultat före skatt		-4 458	-23 117
Årets resultat		-4 458	-23 117

2024062030538



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 353

12 084

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 347

14 103

26 700

26 187

Kassa och bank

43 013

45 484

Summa omsättningstillgångar

69 713

71 671

SUMMA TILLGÅNGAR

69 713

71 671

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 631

33 748

Årets resultat

-4 458

-23 117

6 173

10 631

Summa eget kapital

56 173

60 631

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 144

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 396

11 040

Summa kortfristiga skulder

13 540

11 040

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

69 713

71 671

2024062030539



Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Brf Norra Missionen i Tranås 1 med organisationsnummer 769635-2561 med säte i Tranås.

Ulricehamn 2024 -

Gustaf Ernst Gösta Hjelm
Ordförande

Per-Åke Gustav Bäck

Anna Helena Marianne Gustafsson

Carina Viktoria Hjelm

Carl Johan Rösiö

Verifikat

Transaktion 09222115557514779604

Dokument

309511 NM i Tranås Fastigheter AB 230101-231231
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2024-04-09 14:11:58 CEST (+0200) av Elenor
Marthinson (EM)
Färdigställt 2024-04-09 18:04:09 CEST (+0200)

Initierare

Elenor Marthinson (EM)
Riksbyggen
elenor.marthinson@riksbyggen.se

Signerare

Gustaf Hjelm (GH)
Personnummer 198403292439
ordforande@brfnm.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Gustaf Ernst Gösta Hjelm"
Signerade 2024-04-09 14:13:41 CEST (+0200)

Carl Johan Rösiö (CJR)
Personnummer 197403262459
ekonomiansvarig@brfnm.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl
Johan Rösiö"
Signerade 2024-04-09 17:38:37 CEST (+0200)

Per-Åke Bäck (PB)
Personnummer 195705141959
pelleback19@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per-
Åke Gustav Bäck"
Signerade 2024-04-09 18:04:09 CEST (+0200)

Carina Hjelm (CH)
Personnummer 197707137522
cinna77@hotmail.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Carina Vicktoria Hjelm"
Signerade 2024-04-09 14:46:22 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557514779604

Helena Gustavsson (HG)

Persontalnummer 198003142406

hela.gustavsson80@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"Helena Gustafsson"

Signerat: 2024-04-09 15:08:16 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

