

Årsredovisning
för
Svenska Open Workspace AB
556553-1240

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på ordinarie bolagsstämma 2025-06-20
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2025-06-20



Richard Djursén

Årsredovisning
för
Svenska Open Workspace AB
556553-1240

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Svenska Open Workspace AB får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har sedan 2022 varit vilande och bedriver för närvarande ingen verksamhet. Bolaget innehar börsnoterade aktier via en kapitalförsäkring. Styrelsen har för avsikt att låta bolaget ligga i träda tills vidare.

Bolaget äger 89% av aktierna i JD Holding i Täby AB, som inte bedriver någon verksamhet. Koncernredovisning upprättas ej, med hänvisning till ÅRL 7:3.

Svenska Open Workspace AB har sitt säte i Täby.

Verksamheten under räkenskapsåret

Inga affärshändelser har förekommit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Företagets ekonomiska utveckling

	2022	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	22 000	291 795
Resultat efter finansiella poster	18 062	-36 135 963	2 291 897	112 009 078
Soliditet	98%	98%	100%	70%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	96 981 375	-36 135 963	60 965 412
Resultatdisposition enl. beslut årsstämma					
- överföres i ny räkning			-36 135 963	36 135 963	0
- utdelning			-630 497		-630 497
Årets resultat				-1 170 662	-1 170 662
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	60 214 915	-1 170 662	59 164 253

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	60 334 915
Årets resultat	-1 170 662
	59 164 253

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att

utdelning till aktieägare	209 000
i ny räkning överföres	58 955 253

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

3(7)

	Not	2024.01.01 - 2024.12.31	2023.01.01 - 2023.12.31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 589	-19 883
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-7 414	-7 414
Summa rörelsens kostnader		-9 003	-27 297
Rörelseresultat		-9 003	-27 297
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från handel med noterade värdepapper		0	-34 924 810
Resultat från handel med onoterade värdepapper		0	-1 545 500
Upp- och nedskrivning av andra finansiella tillgångar	5	30 000	360 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 436	6 214
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 371	-4 570
Summa finansiella intäkter o kostnader		27 065	-36 108 666
Resultat före skatt och bokslutsdispositioner		18 062	-36 135 963
Skatt på årets resultat	6	-1 188 724	0
ÅRETS RESULTAT		-1 170 662	-36 135 963

BALANSRÄKNING

4(7)

TILLGÅNGAR	Not	2024.12.31	2023.12.31
Anläggningstillgångar	1		
Materiella anläggningstillgångar	2		
Inventarier och datorer		23 615	31 030
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Långfristiga värdepappersinnehav	4	59 992 493	59 992 493
Summa anläggningstillgångar		60 066 108	60 073 523
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		55 714	126 047
Summa kortfristiga fordringar		55 714	126 047
Kassa och bank		231 155	867 039
Summa omsättningstillgångar		286 869	993 086
SUMMA TILLGÅNGAR		60 352 977	61 066 609

ank=20250707;2025070918669

BALANSRÄKNING (fortsättning)

5(7)

	Not	2024.12.31	2023.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		60 214 915	96 981 375
Årets resultat		-1 170 662	-36 135 963
Summa fritt eget kapital		59 044 253	60 845 412
Summa eget kapital		59 164 253	60 965 412
Kortfristiga skulder			
Skatteskuld	6	1 188 724	101 197
Övriga skulder		0	0
Summa kortfristiga skulder		1 188 724	101 197
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 352 977	61 066 609

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Värderingsprinciper**Immateriella anläggningstillgångar**

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Goodwill	0

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Transportmedel	5

Not 2- Inventarier och datorer

Anskaffningsvärden	2023	2022
Ingående anskaffningsvärde	391 738	375 510
Inköp under året	0	16 228
Avyttring under året	0	0
Ackumulerat anskaffningsvärde	391 738	391 738
Avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-353 294	-345 379
Årets planenliga avskrivningar	-7 414	-7 915
Ackumulerade planenliga avskrivningar	-360 708	-353 294
Utgående restvärde enligt plan	31 030	38 444

Not 3 - Andelar i koncernföretag

	<u>Org.nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapitalandel i %</u>	<u>Rösträtts- andel i %</u>	<u>Antal Aktier</u>
JD Holding i Täby AB	556880-7142	Täby	89	89	890

	<u>Eget kapital 2024.12.31</u>	<u>Årets resultat 2024</u>
JD Holding i Täby AB	100 000	0

Anskaffningsvärden	2024.12.31	2023.12.31
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Anskaffning under året	0	0
Neskrivning under året	0	0
Utgående anskaffningsvärde	50 000	50 000

Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024.12.31</u>	<u>2023.12.31</u>
Ingående anskaffningsvärde	59 992 493	96 462 803
- Nedskrivningar	<u>0</u>	-36 470 310
Redovisat värde	59 992 493	59 992 493

Not 5 - Finansiella anläggningstillgångar

Långfristig fordran Select Wellness Nordic AB är pga osäkerhet nedskriven i sin helhet 2021.12.31.

	<u>2024.12.31</u>	<u>2023.12.31</u>
Ingående fordran	0	0
Amortering	-30 000	-360 000
Återföring nedskrivning	<u>30 000</u>	<u>360 000</u>
Utgående fordran	0	0

Not 6 - Skatt på årets resultat

I posten ingår avkastningsskatt på kapitalförsäkring för 2022, 2023 och 2024.

Avkastningsskatt på kapitalförsäkring	-1 188 724
Summa aktuell skatt	-1 188 724

Not 7 - Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Ställda säkerheter	<u>2023.12.31</u>	<u>2022.12.31</u>
Företagsinteckning i eget förvar	500 000	500 000

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Täby 2025-06-20



Richard Djursén



Linnéa Djursén