

Årsredovisning för
Fastighetshuset Stufveriet AB

556123-0516

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Rolf Palmqvist
Styrelseledamot
2023-01-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetshuset Stufveriet AB, 556123-0516, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Kalmar kommun bedriver konsultverksamhet i fastighetsfrågor, främst då fastighetsekonomiska frågor.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	280 948	734 313	440 822	449 095
Resultat efter finansiella poster	33	34 242	-41 464	-189 420
Soliditet %	51	66	36	32

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 026 461	27 123
Utdelning			-900 000	
Balanseras i ny räkning			27 123	-27 123
Årets resultat				78
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	153 584	78

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
	2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	153 584
Årets resultat	78
Summa	153 662

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	53 662
Summa	153 662

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		280 948	734 313
Övriga rörelseintäkter		-	20 135
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		280 948	754 448
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 785
Övriga externa kostnader		-37 073	-80 548
Personalkostnader	2	-243 851	-636 356
Summa rörelsekostnader		-280 924	-719 689
Rörelseresultat		24	34 759
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	12 026
Räntekostnader		-	-12 543
Summa finansiella poster		9	-517
Resultat efter finansiella poster		33	34 242
Resultat före skatt		33	34 242
Skatter			
Skatt på årets resultat		45	-7 119
Årets resultat		78	27 123

2023011005062

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

37 000

804 943

Övriga fordringar

10 108

862

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 200

-

Summa kortfristiga fordringar

72 308

805 805

Kassa och bank

Kassa och bank

466 538

960 683

Summa kassa och bank

466 538

960 683

Summa omsättningstillgångar

538 846

1 766 488

SUMMA TILLGÅNGAR

538 846

1 766 488

2023011005063

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

153 584

1 026 461

Årets resultat

78

27 123

Summa fritt eget kapital

153 662

1 053 584

Summa eget kapital

273 662

1 173 584

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

-

2 477

Leverantörsskulder

587

-

Övriga skulder

242 135

549 587

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 462

40 840

Summa kortfristiga skulder

265 184

592 904

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

538 846

1 766 488

2023011005064

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

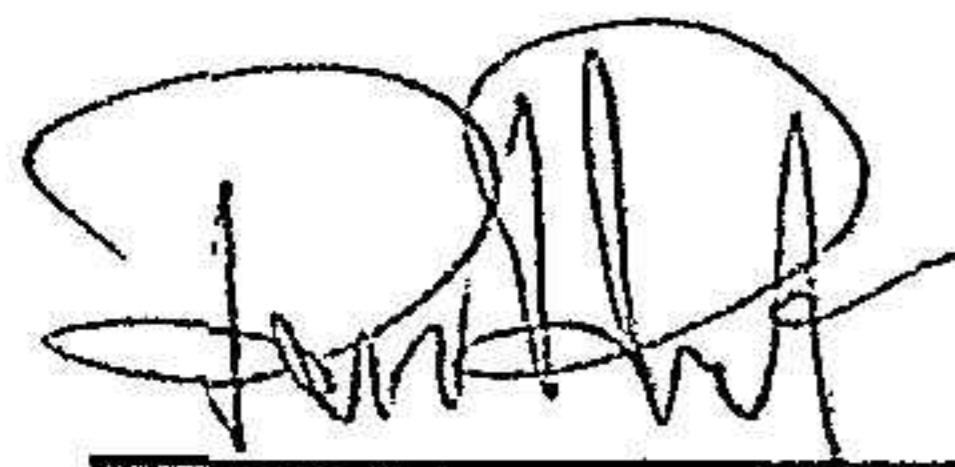
	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		1 783 815
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-1 783 815
Utgående anskaffningsvärden		-
Ingående avskrivningar		-206 229
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		206 229
Utgående avskrivningar		-
Redovisat värde		-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		19 900
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-19 900
Utgående anskaffningsvärden		-
Ingående avskrivningar		-12 507
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		12 507
Utgående avskrivningar		-
Redovisat värde		-

Underskrifter

Kalmar



Rolf Palmqvist
Styrelseledamot

2023-01-04

Datum

2023011005066