

Årsredovisning för
Livsstilshem Skandinavien AB

556729-2197

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

kostadin stoyanov
Styrelsesuppleant

2024-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Livsstillshem Skandinavien AB, 556729-2197, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver Rotprojekt, entreprenaduppdrag och avser utveckla Attefallshus och små hyresbostäder. Även handel med byggmaterial. Bolagets strategiska avsikt är att bygga hyresfastigheter och villafastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget visar förlust och minskad omsättning för 2023. Verksamheten har inte nått styrelsens förväntningar. Den drivande personen i bolaget har inte haft tid 2023 att påbörja nya projekt för att öka omsättning och vinst. Bolaget har under 2022 påbörjat korttidsuthyrning som verkar lovande men behöver öka volymerna, passande lokal eller fastighet sökes för öka denna verksamhet. Bolaget överlever på lån från investerare och ägare. Dock ser styrelsen god möjlig värdetillväxt i bolagets fastigheter. Bolaget behöver öka omsättning och vinst under 2024.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-6 438	592 254	133 719	192 212
Resultat efter finansiella poster	-221 098	331 532	-156 440	-335 936
Soliditet %	-2	5,3	-6,3	-0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	558 818	-496 779
Balanseras i ny räkning		-496 779	496 779
Årets resultat			-1 049 409
Belopp vid årets utgång	100 000	62 039	-1 049 409

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	890 350
Årets resultat	-1 049 409
Summa	-159 059
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-159 059
Summa	-159 059

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-6 438	592 254
Övriga rörelseintäkter		269 250	371 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		262 812	964 055
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 430	-25 829
Övriga externa kostnader		-328 025	-388 660
Personalkostnader	2	-126 870	-217 513
Summa rörelsekostnader		-480 325	-632 002
Rörelseresultat		-217 513	332 053
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 378	2 238
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 963	-2 759
Summa finansiella poster		-3 585	-521
Resultat efter finansiella poster		-221 098	331 532
Resultat före skatt		-221 098	331 532
Årets resultat		-221 098	331 532

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 200 000	2 200 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 523	14 523
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	20 782	20 782
Summa materiella anläggningstillgångar		2 235 305	2 235 305
Summa anläggningstillgångar		2 235 305	2 235 305
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		231 793	161 378
Summa varulager m.m.		231 793	161 378
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		47 117	435 917
Övriga fordringar		39 949	30 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga fordringar		97 066	476 896
Kassa och bank			
Kassa och bank		375 511	193 408
Summa kassa och bank		375 511	193 408
Summa omsättningstillgångar		704 370	831 682
SUMMA TILLGÅNGAR		2 939 675	3 066 987

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		890 350	558 818
Årets resultat		-1 049 409	-496 779
Summa fritt eget kapital		-159 059	62 039
Summa eget kapital		-59 059	162 039
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 200 000	2 200 000
Summa långfristiga skulder		2 200 000	2 200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 371	43 811
Skatteskulder		-31 480	-31 480
Övriga skulder		768 692	662 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 151	30 151
Summa kortfristiga skulder		798 734	704 948
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 939 675	3 066 987

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Kommentar till not

Bolaget har under 2023 inte haft någon fast anställd utan en delägare har varit engagerad utan haft möjlighet att ta ut lön. Under korta perioder har tillfälligt arbete utförts av timanställd från Eu land.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 200 000	2 200 000
Utgående anskaffningsvärden	2 200 000	2 200 000
Redovisat värde	2 200 000	2 200 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 078	30 078
Utgående anskaffningsvärden	30 078	30 078
Ingående avskrivningar	-15 555	-15 555
Utgående avskrivningar	-15 555	-15 555
Redovisat värde	14 523	14 523

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 782	20 782
Utgående anskaffningsvärden	20 782	20 782
Redovisat värde	20 782	20 782

Not 6 Långfristiga skulder

Underskrifter

Benjamin Michael Stefan
swärd

Benjamin Michael Stefan
swärd
Styrelseledamot

2024-06-25
Datum

Kostadin Stoyanov

Kostadin Stoyanov
Styrelsesuppleant

2024-06-25
Datum