

ÅRSREDOVISNING

för

Wollin Byggentreprenader Aktiebolag

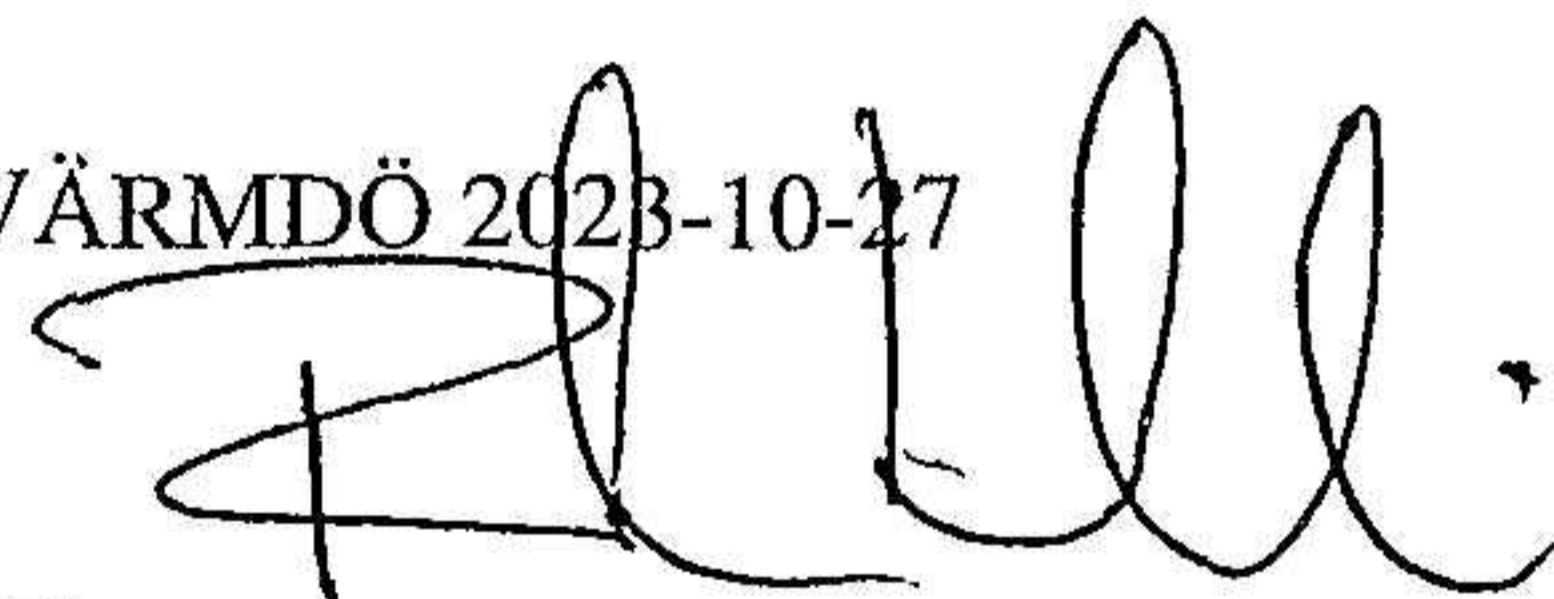
Org.nr. 556464-2337

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Wollin Byggentreprenader Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 oktober 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

VÄRMDÖ 2023-10-27



Peter Wollin

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggentreprenad samt markentreprenad. Spridningen av coronaviruset har påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat negativt.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021	2020	2019
Nettoomsättning	31 345 270	22 738 837	25 126 656	27 899 511
Resultat efter finansiella poster	1 754 706	112 186	82 242	235 968
Soliditet (%)	30,24	24,93	25,10	24,72

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 857 063	60 715	2 037 778
Balanseras i ny räkning			60 715	-60 715	0
Årets resultat				1 029 440	1 029 440
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 917 778	1 029 440	3 067 218

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 917 778
Årets resultat	1 029 440
	<u>2 947 218</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 947 218
	<u>2 947 218</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2023-04-30	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		31 345 270	22 738 837
Övriga rörelseintäkter		681 513	494 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>32 026 783</u>	<u>23 233 808</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 795 725	-10 103 912
Handelsvaror		-601 880	-1 118 279
Övriga externa kostnader		-3 371 571	-2 579 838
Personalkostnader	2	-3 775 573	-8 290 194
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-536 225	-895 754
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-13 960</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-30 080 974</u>	<u>-23 001 937</u>
Rörelseresultat		1 945 809	231 871
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		170	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-191 273	-119 685
Summa finansiella poster		<u>-191 103</u>	<u>-119 685</u>
Resultat efter finansiella poster		1 754 706	112 186
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-450 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 304 706	112 186
Skatter			
Skatt på årets resultat		-275 266	-51 471
Årets resultat		<u>1 029 440</u>	<u>60 715</u>

a

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 960 714

2 970 905

Inventarier, verktyg och installationer

4

712 760

1 477 779

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

35 122

35 122

Summa materiella anläggningstillgångar

3 708 596

4 483 806

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

15 095

15 095

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 095

15 095

Summa anläggningstillgångar

3 723 691

4 498 901

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 180 532

380 282

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

57 803

50 000

Övriga fordringar

240 188

358 980

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 051 338

2 403 996

Summa kortfristiga fordringar

7 529 861

3 193 258

Kassa och bank

Kassa och bank

67 533

480 664

Summa kassa och bank

67 533

480 664

Summa omsättningstillgångar

7 597 394

3 673 922

SUMMA TILLGÅNGAR

11 321 085

8 172 823

a

Wollin Byggtreprenader Aktiebolag

Org.nr. 556464-2337

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 917 778

1 857 063

Årets resultat

1 029 440

60 715

Summa fritt eget kapital

2 947 218

1 917 778

Summa eget kapital

3 067 218

2 037 778

Obeskattade reserver

Övriga obeskattade reserver

450 000

0

Summa obeskattade reserver

450 000

0

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

0

490 348

Övriga skulder till kreditinstitut

708 324

364 579

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 795 000

1 800 000

Övriga skulder

48 543

408 472

Summa långfristiga skulder

2 551 867

3 063 399

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

208 199

565 298

Leverantörsskulder

2 148 715

1 055 877

Skulder till koncernföretag

160 220

0

Skatteskulder

76 168

0

Övriga skulder

359 567

346 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 299 131

1 103 724

Summa kortfristiga skulder

5 252 000

3 071 646

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 321 085

8 172 823

a



202310105085

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Marken är inte någon avskrivning på. Markanläggningen är 5%, dvs 50 års avskrivning.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2022/2023 2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

5,00

17,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-04-30 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 978 574

2 825 175

Inköp

0

153 399

Utgående anskaffningsvärden

2 978 574

2 978 574

Ingående avskrivningar

-7 669

0

Årets avskrivningar

-10 191

-7 669

Utgående avskrivningar

-17 860

-7 669

Redovisat värde

2 960 714

2 970 905

Taxeringsvärden

Mark

973 000

973 000

973 000

973 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2023-04-30 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

6 476 601

6 417 433

Inköp

57 500

789 368

Försäljningar/utrangeringar

-2 478 004

-730 200

Utgående anskaffningsvärden

4 056 097

6 476 601

Ingående avskrivningar

-4 998 822

-4 629 177

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

2 181 519

518 440

Årets avskrivningar

-526 034

-888 085

Utgående avskrivningar

-3 343 337

-4 998 822

Redovisat värde

712 760

1 477 779

NOTER

2023110105085

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-04-30	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	35 122	0
	Inköp	<u>0</u>	<u>35 122</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>35 122</u>	<u>35 122</u>
	Redovisat värde	35 122	35 122

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-04-30	2021-12-31
	Företag	Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	värde	värde
	Byggnadskonstruktion Stockholm AB	15 095	15 095
	559013-0968	<u>15 095</u>	<u>15 095</u>
	Säte	Antal /Kapitalandel %	
	Stockholm	125	
		25,00%	

Not 7	Långfristiga skulder	2023-04-30	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	2 051 867	2 573 051
	Förfaller senare än 5 år	500 000	0

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2023-04-30	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000
	Företagsinteckningar	2 000 000	1 500 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	69 808	362 150

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

a



NOTER

VÄRMDÖ
2023-10-27

Peter Wollin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 oktober 2023.

Stockholm Air Revision KB

Ola Andersson
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wollin Byggentreprenader AB
Org.nr. 556464-2337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wollin Byggentreprenader AB för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wollin Byggentreprenader ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wollin Byggentreprenader AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wollin Byggentreprenader AB för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wollin Byggentreprenader AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 oktober 2023


Ola Andersson

Auktoriserad revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: