

Årsredovisning

för

Lysekils Tennishall AB

559080-6880

Räkenskapsåret

2021-10-01 – 2022-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Forsberg, Styrelseledamot
2023-01-30

Styrelsen för Lysekils Tennishall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 – 2022-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning för uthyrning av tennis- och padelbanor. Bolaget har sitt säte i Lysekil.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 003	2 484	206	220
Resultat efter finansiella poster	1 178	913	-23	22
Soliditet (%)	13,2	6,5	2,8	3,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 763	412 573	495 336
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		412 573	-412 573	0
Årets resultat			700 419	700 419
Belopp vid årets utgång	50 000	445 336	700 419	1 195 755

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 57.000 (57.000) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	445 336
årets vinst	700 419
	1 145 755

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 145 755
	1 145 755

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-10-01	2020-10-01
	1	-2022-09-30	-2021-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 003 260	2 483 667
Övriga rörelseintäkter		25 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 028 260	2 483 667
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-95 257	-111 719
Övriga externa kostnader		-543 343	-451 850
Personalkostnader	2	-14 858	-18 250
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-854 763	-685 648
Övriga rörelsekostnader		0	-15 793
Summa rörelsekostnader		-1 508 221	-1 283 260
Rörelseresultat		1 520 039	1 200 407
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-341 657	-287 455
Summa finansiella poster		-341 657	-287 455
Resultat efter finansiella poster		1 178 382	912 952
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-295 000	-167 900
Förändring av överavskrivningar		0	-224 675
Summa bokslutsdispositioner		-295 000	-392 575
Resultat före skatt		883 382	520 377
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 963	-107 804
Årets resultat		700 419	412 573

Balansräkning

Not
1

2022-09-30

2021-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	10 521 175	9 975 139
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 694 745	1 885 839
Summa materiella anläggningstillgångar		12 215 920	11 860 978

Summa anläggningstillgångar 12 215 920 11 860 978

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		77 510	30 000
Summa varulager		77 510	30 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		62 491	187 414
Övriga fordringar		6	137 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 882	67 369
Summa kortfristiga fordringar		94 379	392 448

Kassa och bank

Kassa och bank		802 605	117 053
Summa kassa och bank		802 605	117 053
Summa omsättningstillgångar		974 494	539 500

SUMMA TILLGÅNGAR 13 190 414 12 400 478

Balansräkning

Not
1

2022-09-30

2021-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

445 336

32 763

Årets resultat

700 419

412 573

Summa fritt eget kapital

1 145 755

445 336

Summa eget kapital

1 195 755

495 336

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

462 900

167 900

Ackumulerade överavskrivningar

224 675

224 675

Summa obeskattade reserver

687 575

392 575

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

5 959 232

6 248 596

Skulder till koncernföretag

1 700 000

0

Övriga skulder

2 700 000

4 400 000

Summa långfristiga skulder

10 359 232

10 648 596

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

288 000

283 908

Leverantörsskulder

22 272

112 943

Skatteskulder

270 167

107 804

Övriga skulder

17 452

105 736

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

349 961

253 580

Summa kortfristiga skulder

947 852

863 971

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 190 414

12 400 478

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-01 -2022-09-30	2020-10-01 -2021-09-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	10 162 645	2 721 693
Inköp	242 812	7 440 952
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 405 457	10 162 645
Ingående avskrivningar	-522 529	-322 150
Årets avskrivningar	-287 191	-200 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-809 720	-522 529
Utgående redovisat värde	9 595 737	9 640 116

Not 4 Markanläggningar

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	363 355	132 770
Inköp	616 436	230 585
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	979 791	363 355
Ingående avskrivningar	-28 332	-14 523
Årets avskrivningar	-26 021	-13 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 353	-28 332
Utgående redovisat värde	925 438	335 023

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 357 299	55 969
Inköp	350 457	2 357 299
Försäljningar/utrangeringar	0	-55 969
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 707 756	2 357 299
Ingående avskrivningar	-471 460	-40 176
Försäljningar/utrangeringar	0	40 176
Årets avskrivningar	-541 551	-471 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 013 011	-471 460

Utgående redovisat värde	1 694 745	1 885 839
---------------------------------	------------------	------------------

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-09-30	2021-09-30
--	-------------------	-------------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter
balansdagen

4 807 232	5 112 964
4 807 232	5 112 964

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6.247.232 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-09-30	2021-09-30
--	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5 959 232	6 248 596
5 959 232	6 248 596

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

288 000	283 908
288 000	283 908

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-09-30	2021-09-30
--	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckning

6 750 000	6 750 000
6 750 000	6 750 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB

Lysekil 2023-01-23

Fredrik Forsberg
Fredrik Forsberg
Ordförande

Jens Christian Sverdrup-Dahl
Jens Christian Sverdrup-Dahl